



Antwort zur Anfrage Nr. 0430/2022 der AfD-Stadtratsfraktion betreffend
Kosten der Rathaussanierung (AfD)

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

1. Wie hoch sind die bis zur Stadtratssitzung bereits angefallenen Kosten für die Rathaussanierung?

Zum Stichtag vom 31.03.2022 sind für die Rathaussanierung bereits Kosten in Höhe von 8,582 Mio. € brutto angefallen.

2. Welche zusätzlichen Kosten, z. Bsp. durch Vertragsstrafen und ähnliches, würden bei einem Abbruch des Sanierungsvorhabens entstehen? Bitte Art und Höhe angeben

Das Kostenrisiko bei einem vorzeitigen Abbruch der Sanierungsmaßnahmen beläuft sich schätzungsweise auf ca. 8,572 Mio. € brutto.

Der Betrag von ca. 8,572 Mio. € schlüsselt sich wie folgt auf:

ca. 6,962 Mio. € Architekten und Ingenieurleistungen

ca. 1,579 Mio. € für die bereits angemietete Lagerhalle (Laufzeit bis 31.12 2026)

ca. 2.400 € für Gutachten und Beratungsleistungen

ca. 28.400 € für Baunebenkosten.

Hinzukommen geschätzte Instandhaltungskosten für das Rathaus in Höhe von ca. 100.000 € brutto jährlich, welche vom Eigentümer im Rahmen der gesetzlichen Auflagen der Eigentümer- und Betreiberpflichten weiterhin getragen werden müssen.

Mainz, 31. März 2022

gez.
Michael Ebling
Oberbürgermeister