

# Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt  
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0296/2022
Amt/Aktenzeichen 20/20 92 10 - 80	Datum 28.02.2022	TOP

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Vergabeausschuss	Entscheidung	09.03.2022	Ö

## Betreff:

Vergabeangelegenheiten;  
Neuanmietung in den Bonifaziustürmen  
Herstellung der EDV-Verkabelung -

## Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss beschließt gemäß § 16 d Abs.1 Nr.4 VOB/A, den Auftrag an die Firma agons bau GmbH, Offenbach, zu erteilen.

	213.123,38 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>40.493,44 €</u>
<b>Gesamtangebotssumme</b>	<b>253.616,82 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16 b Abs.3 VOB/A sind erfüllt.

Stadtverwaltung Mainz

Manuela Matz  
Beigeordnete

Durch den neuen Mietvertrag sollen nun insgesamt 8 weitere Mieteinheiten mit einer Gesamtfläche von 3.977,50 m<sup>2</sup> in den Bonifaziustürmen angemietet werden.

Bei den Umbauarbeiten fallen die Herstellung der EDV-Verkabelung innerhalb der Mietflächen, sowie die Herstellung einer Schließanlage für die Bürotüren in die Zuständigkeit der Stadt Mainz.

Der Vermieter hat die agons bau GmbH als Generalunternehmer für die Umbaumaßnahmen der Mietflächen im Zuständigkeitsbereich des Vermieters beauftragt. Die agons bau GmbH hat angeboten, die Herstellung der EDV-Verkabelung innerhalb der Mietflächen im Rahmen des Vermieterumbaus zu übernehmen.

Das eingereichte Angebot der Firma agons bau GmbH, Offenbach, schließt nach sachlicher und rechnerischer Prüfung durch die GWM sowie dem Amt für Wirtschaft und Liegenschaften mit einer Bruttoangebotssumme in Höhe von 253.616,82 € ab.

Da die Herstellung der EDV-Verkabelung bautechnisch und zeitlich eng mit den anderen Arbeitsprozessen der agons bau GmbH verbunden ist und diese unter anderem verantwortlich ist für die Herstellung der Trockenbauwände, sowie die Verlegung der Elektroverkabelungen innerhalb der Wände, ist es zwingend notwendig, auch die oben genannten Arbeiten zeitgleich ausführen zu lassen.

Des Weiteren verfügt die Firma agons bau GmbH, Offenbach, als Generalunternehmer über die entsprechenden Fachkenntnisse innerhalb der Bonifaziustürme.

Von Seiten der Abteilung Vergabe und Einkauf kann dieser FV ohne Wettbewerb gemäß § 3 a Abs.3 Nr.1 VOB/A zugestimmt werden.

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen unter MB-Nummer 500357257 zur Verfügung.