



# Niederschrift

über die Sitzung  
des Vergabeausschusses  
am 17.02.2022

## Anwesend

### - Vorsitz

Manuela Matz

### - Mitglieder

Ansgar Helm-Becker

Ludwig Holle

Martin Kinzelbach

Walter Koppius

David Nierhoff

Anette Odenweller

Dr. Rupert Röder

Mareike von Jungenfeld

Vertretung für Herrn Kamil Ivecen

### - Verwaltung

Sabine Zeuner

Jasmin Schuhmacher

Christian Schlesinger

Florian König

Andreas Piatek

Ulf Gerth

Alexander Schubert

Nico Schneider

10-Hauptamt

14-Revisionsamt

20-Amt für Finanzen, Beteiligungen und Sport

40-Schulamt

40-Schulamt

61-Stadtplanungsamt

67-Grün- und Umweltamt

69-Gebäudewirtschaft Mainz

### - Schriftführung

Jürgen Preissner

## Entschuldigt fehlen

### - Mitglieder

Kamil Ivecen

## Unentschuldigt fehlen

### - Mitglieder

Tupac Orellana

# Tagessordnung

## a) öffentlich

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 03.02.2022
2. Mitteilungen
3. Vergabeangelegenheiten
  - 3.1. Vergabeangelegenheiten;  
IGS IV Interimsmaßnahme  
- Bodenbelagsarbeiten nach DIN 18365-Doppelboden Bestand ausrichten + neu belegen Superforum + angrenzende Räume  
Vorlage: 0207/2022
  - 3.2. Vergabeangelegenheiten;  
Sporthalle Leibnizschule  
-Heizungs- und Warmwasseranlagen  
Vorlage: 0209/2022
  - 3.3. Vergabeangelegenheiten;  
Sporthalle Leibnizschule  
- Raumluftechnische Anlagen nach DIN 18379  
Vorlage: 0212/2022
  - 3.4. Vergabeangelegenheiten;  
Verkehrsberuhigter Ausbau der Kirchstraße in Mainz-Gonsenheim  
- Verkehrswegebauarbeiten  
Vorlage: 0216/2022
  - 3.5. Vergabeangelegenheiten;  
Neubau GS Theodor-Heuss-Mainz-Hechtsheim  
- Innenputzarbeiten  
Vorlage: 0224/2022
  - 3.6. Vergabeangelegenheiten;  
Baumkontrolle/- pflege mit Hubsteiger 2022, 2023 im Stadtgebiet Mainz  
- Landschaftsbauarbeiten -  
Vorlage: 0226/2022
4. Verschiedenes

## b) nicht öffentlich

5. Anwendung der Wertungskriterien unter TOP 3
6. Mitteilungen

7. Vergabeangelegenheiten
  - 7.1. Vergabeangelegenheiten;
  - 7.2. Vergabeangelegenheiten;
  - 7.3.1 Vergabeangelegenheiten;
  - 7.4. Vergabeangelegenheiten;
8. Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 16:32 Uhr die Sitzung, nachdem die Öffentlichkeit durch Liveübertragung auf der Internetseite: [www.mainz.de/ausschuesse-live](http://www.mainz.de/ausschuesse-live) hergestellt ist.

Nach Begrüßung der Anwesenden zur sechzehnten Sitzung des Vergabeausschusses in Videokonferenz erläutert sie die kommunalrechtlichen Rechtsgrundlagen, die pandemiebedingt einen Sitzungsablauf in Videokonferenz zulassen und legt die Regularien, insbesondere was Wortmeldungen und Abstimmungsmodalitäten während der Videokonferenz betrifft, fest.

Sie stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit die Absetzung des TOP 7.4 sowie die Aufnahme der TOP 3.5 und 3.6 auf die Tagesordnung.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Punkt 1            Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 03.02.2022

Ohne Einwände hiergegen nimmt der Ausschuss die Niederschrift zur Kenntnis.

### Punkt 2            Mitteilungen

Mitteilungen erfolgen nicht.

### Punkt 3            Vergabeangelegenheiten

#### Punkt 3.1            Vergabeangelegenheiten; IGS IV Intermismaßnahmen - Bodenbelagsarbeiten nach DIN 18365-Doppelboden Bestand ausrichten + neu belegen Superforum + angrenzende Räume Vorlage: 0207/2022

Herr Holle begrüßt, dass zwischenzeitlich, auf Veranlassung der Geschäftsführung, Beschlussvorlagen, die eine erhebliche Differenz zwischen Kostenschätzung und dem Angebotspreis des wirtschaftlichsten Angebotes ausweisen, eine Angabe zu den (mutmaßlichen) Gründen enthalten.

Herr Dr. Röder bringt seinen Unmut darüber zum Ausdruck, dass eine Auftragsvergabe an ein Unternehmen erfolgen soll, das keinen Tariflohn zahlt und Arbeiten, auf die es ausgerichtet ist, dennoch an Nachunternehmer vergibt. Es wird daraufhin erläutert, dass es sich hierbei um ein überschwelliges Vergabeverfahren handelte, das es dem Bieter gestattet, im Auftragsfall sogar den 100 %igen Leistungsumfang an Nachunternehmer weitergeben zu dürfen. Warum das Kriterium „Tariflohn“ bei beiden Bietern nicht bepunktet wurde kann gegenwärtig nicht mit Bestimmtheit festgestellt werden. Mangels Erfüllung weiterer Zuschlagskriterien bei beiden Angeboten, liegt der Vergabeentscheidung lediglich das Kriterium Preis zugrunde.

Der Vergabeausschuss beschließt daraufhin mehrheitlich, bei einer Gegenstimme, gemäß § 16d EU Abs. 1 Nr. 4 VOB/A den Auftrag an die Firma Rauma Objekt GmbH, Mainz, zu erteilen.

Auftragssumme	148.093,90 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>28.137,84 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>176.231,74 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b EU Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.2**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Sporthalle Leibnizschule**  
**-Heizungs- und Warmwasseranlagen**  
**Vorlage: 0209/2022**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Diehl GmbH, Baumholder, zu erteilen.

Auftragssumme	238.257,60 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>45.268,94 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>283.526,54 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.3**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Sporthalle Leibnizschule**  
**- Raumluftechnische Anlagen nach DIN 18379**  
**Vorlage: 0212/2022**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Käuffer & Co. GmbH, Mainz, zu erteilen.

Auftragssumme	162.533,20 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>30.881,31 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>193.414,51 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b Abs. 3 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.4**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Verkehrsberuhigter Ausbau der Kirchstraße in Mainz-Gonsenheim**  
**- Verkehrswegebauarbeiten**  
**Vorlage: 0216/2022**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Erdbau SÜDWEST GmbH + Co. KG, Sprendlingen, zu erteilen.

Auftragssumme	149.704,81 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>28.443,91 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>178.148,72 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.5**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Neubau GS Theodor-Heuss-Mainz-Hechtsheim**  
**- Innenputzarbeiten**  
**Vorlage: 0224/2022**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16d EU Abs. 2 Nr. 1 VOB/A, den Auftrag an die Firma Weser Bauputz GmbH, Bremen, zu erteilen.

	148.419,46 €
abzgl. 3,0 % NI.	<u>4.452,58 €</u>
	143.966,88 €
Zzgl. 19 % MwSt.	<u>27.353,71 €</u>
<b>Auftragssumme</b>	<b>171.320,59 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b EU Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.6**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Baumkontrolle/- pflege mit Hubsteiger 2022, 2023 im Stadtgebiet Mainz**  
**- Landschaftsbauarbeiten -**  
**Vorlage: 0226/2022**

Auf Nachfrage werden die Gründe, die zur großen Differenz mit der Kostenschätzung führten ausführlich erläutert. Betrachtet man die Durchschnittskosten je Baumkontrolle, so belaufen sich diese auf rund 162,00 Euro, was mit Blick auf den erforderlichen Maschinen-, Zeit- und Personaleinsatz schon als preislich angemessen anzusehen ist. Eine Erbringung dieser Leistungen in Eigenleistung – was in der Vergangenheit bereits schon durch die Verwaltung

geprüft wurde – ist zu diesen Kosten nicht möglich und wäre im Vergleich zur Fremdvergabe unwirtschaftlich.

Der Vergabeausschuss beschließt daraufhin einstimmig gemäß § 16 d Abs.1 Nr.4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Baumpflege Max Höhn, Brachtal-Udenhain, zu erteilen.

	1.150.860,00 €
abzgl. 5 % Nachlass	<u>57.543,00 €</u>
	1.093.317,00 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>207.730,23 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>1.301.047,23 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen nach § 16b Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 4      Verschiedenes**

Eingaben hierzu erfolgen nicht.

**Ende der Sitzung: 17:12 Uhr**

gez.

gez.

.....  
**Manuela Matz**  
**Vorsitzende**

.....  
**Jürgen Preissner**  
**Schriftführung**