



Niederschrift

über die Sitzung

**des Werkausschusses der
Gebäudewirtschaft Mainz**

am 25.01.2022

Anwesend

- Vorsitz

Grosse, Marianne

- Mitglieder

Aßfalg, David
Behringer, Andreas
Boos-Waidosch, Marita
Heinisch, Gunther
Lange, Karsten
Oepen, Wolfgang
Solbach, Norbert
Werner, Britta
Zimmer, Christine

- beratende Mitglieder

Conradi, Beate
Werum, Frank

- Schriftführung

Nücken-Calvi, Andrea Vertretung für Herrn Diehl

Entschuldigt fehlen

./.

Tagesordnung

a) öffentlich

1. GWM-Projektliste
2. Sanierung der Zitadellenmauer
3. GWM-Wirtschaftsplan 2022
4. Verschiedenes
5. Bürgerfragestunde
6. Kenntnis der Niederschrift über die Sitzung vom 02.11.2021

b) nicht öffentlich

7. Modernisierung Gutenberg-Museum
8. Vergabeangelegenheiten
9. Personalangelegenheiten
 - 9.1. Einzelpersonalien
 - 9.2. Einzelpersonalien
10. Verschiedenes

Frau Beigeordnete Grosse eröffnet um 16.30 Uhr die Sitzung des Werkausschusses Gebäudewirtschaft Mainz (GWM), die als Videokonferenz abgehalten wird. Sie begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, die Beschäftigten der Verwaltung sowie die dem Livestream folgenden Zuschauer:innen und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Die Sitzung findet gemäß § 35 Abs. 3 Gemeindeordnung (GemO) als Videokonferenz statt. Die erforderliche Zustimmung von 2/3 der Ausschussmitglieder liegt vor.

Die Vorsitzende erklärt, dass aufgrund der Tatsache, dass die Sitzung per Videokonferenz stattfindet, eine Einwohnerfragestunde nicht stattfinden kann. Die Verwaltung hat den Bürger:innen deshalb die Möglichkeit gegeben entsprechende Fragen vorab schriftlich zu stellen, wovon jedoch kein Gebrauch gemacht wurde.

Frau Beigeordnete Grosse bittet, die angekündigte Tischvorlage als TOP 9.2. mit in die Tagesordnung aufzunehmen. Die Vorlage soll während des nichtöffentlichen Teils der Sitzung eingeblendet werden. Die im Laufe des Tages freigeschaltete Vorlage ist für die Ausschussmitglieder bereits aufrufbar.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände vorgebracht.

Es erfolgt sodann der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 GWM-Projektliste Vorlage: 1468/2021

Frau Beigeordnete Grosse erläutert ausführlich die Beschlussvorlage.

Es folgen Wortmeldungen der Herren Lange (zu möglichen Engpässen bei Fördermittelgebern sowie zum Neustadtzentrum), Oepen (Bauunternehmen) und Heinisch (Zeitstrahl, finanzielles Volumen der "Projekte im Blickfeld"), die von Herrn Korte beantwortet werden.

Frau Beigeordnete Grosse antwortet den Fragen von Herrn Behringer (Änderungen durch Gewerbesteuererinnahmen? Personalgewinnung- und -entwicklung im Ausschuss thematisieren? Neutorschule). Es folgen Wortmeldungen von Frau Zimmer (viele parallele Projekte, Exkursion sinnvoll?) und Frau Boos-Waidosch (Verlängerung von Bewilligungen durch das Land wegen neuer Situation?, Baubeginn Aufzug Röm. Theater), die von Frau Beigeordneter Grosse und Herrn Korte beantwortet werden.

Frau Beigeordnete Grosse greift den Vorschlag einer Exkursion zu verschiedenen Projekten der Liste gerne auf. Diese soll sobald die Pandemieschutzmassnahmen es zulassen durchgeführt werden.

Auch soll zu gegebener Zeit in einem nichtöffentlichen Sitzungsteil über die Möglichkeiten der Personalgewinnung diskutiert werden.

Die Mitglieder des Werkausschusses der Gebäudewirtschaft Mainz nehmen die Beschlussvorlage **einstimmig** zur Kenntnis.

Punkt 2 **Sanierung der Zitadellenmauer**
hier: Sachstandsbericht
Vorlage: 0098/2022

Frau Beigeordnete Grosse erläutert die Beschlussvorlage und weist noch einmal bezüglich der naturverträglichen Mauersanierung auf den gelungenen Kompromiss mit der damaligen Umweltdezernentin Katrin Eder hin. Auf die Wortmeldung von Herrn Heinisch (Beobachtung der Wiederausbreitung von Flora und Fauna) antwortet Herr Korte. Frau Beigeordnete Grosse betont, dass der Kompromiss wichtig war und fortgeführt werden muss.

Die Mitglieder des Werkausschusses der Gebäudewirtschaft Mainz nehmen die Beschlussvorlage einstimmig zur Kenntnis.

Punkt 3 **GWM-Wirtschaftsplan 2022**
hier: Vorschlag zur Finanzierung der Verlagerung der NHM-Präparation
Vorlage: 0096/2022

Frau Beigeordnete Grosse erläutert die Beschlussvorlage.

Der Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz beschließt **einstimmig** entsprechend der Beschlussvorlage.

Punkt 4 **Verschiedenes**

./.

Punkt 5 **Bürgerfragestunde**

./.

Punkt 6

Kenntnis der Niederschrift über die Sitzung vom 02.11.2021

Der Werkausschuss der Gebäudewirtschaft Mainz nimmt die Niederschrift über die Sitzung des Werkausschusses Gebäudewirtschaft Mainz vom 02.11.2021 **einstimmig zur Kenntnis.**

Ende der Sitzung: 18:15 Uhr

gez. M. Grosse

gez. A. Nücken-Calvi

.....
Vorsitz

.....
Schriftführung