



Antwort zur Anfrage Nr. 0133/2022 der CDU im Ortsbeirat Mainz-Neustadt betreffend  
**Baukosten Neustadtzentrum (CDU)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

**Nach welchen Kriterien werden künftig die Mieten für die Nutzer des Neustadtzentrums bemessen?**

**Haben gestiegene Kosten für den Umbau und die Modernisierung irgendwelchen Einfluss auf die Kalkulation der künftigen Mieten?**

Die Verwaltung strebt keine Erhöhung der Mietpreise an. Damit wird gewährleistet, dass die Vereine sowie Privatpersonen aus der Mainzer Neustadt auch zukünftig die Räumlichkeiten im neugestalteten Neustadtzentrum kostengünstig für ihre Vereinsaktivitäten und Veranstaltungen mieten können.

**Wie refinanziert die Verwaltung die Baukosten abzüglich der erhaltenen Fördermittel?**

Eine weitere Refinanzierung des Projektes, außer den Mitteln des Investitionspakts, ist nicht vorgesehen. Der Rest wird über den städtischen Haushalt finanziert.

**An welches Amt oder welche Gesellschaft werden sich künftige Mieter wenden müssen, um einen Mietvertrag für die Räume im Neustadtzentrum erhalten zu können?**

Die Vermietung läuft weiterhin über das Kinder-, Jugend- und Kulturzentrum Neustadtzentrum im Amt für Jugend und Familie.

Mainz, 27.01.2022

gez.

Dr. Eckart Lensch  
Beigeordneter