



# **Niederschrift**

**über die Sitzung  
des Vergabeausschusses  
am 16.12.2021**

## Anwesend

### - Vorsitz

Manuela Matz

### - Mitglieder

Ansgar Helm-Becker

Ludwig Holle

Martin Kinzelbach

Walter Koppius

David Nierhoff

Anette Odenweller

Dr. Rupert Röder

Mareike von Jungenfeld

Vertretung für Herrn Kamil Ivecen

### - Verwaltung

Moritz Oldenstein

Andreas Grund

Christian Schlesinger

Haiko Manz

Markus Hombach

Ulf Gerth

Daniel Panytsch

Alexander Schubert

Ingrid Udelhoven

Nico Schneider

Katja Braun

10-Hauptamt, Büro OB

10-Hauptamt, Projektgruppe Rathaussanierung

20-Amt für Finanzen, Beteiligungen und Sport

40-Schulamt

50-Amt für soziale Leistungen

61-Stadtplanungsamt

61-Stadtplanungsamt

67-Grün- und Umweltamt

67-Grün- und Umweltamt

69-Gebäudewirtschaft Mainz

80-Amt für Wirtschaft und Liegenschaften

### - Schriftführung

Jürgen Preissner

## Entschuldigt fehlen

### - Mitglieder

Kamil Ivecen

## Unentschuldigt fehlen

### - Mitglieder

Tupac Orellana

## Tagesordnung

### a) öffentlich

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 11.11.2021
2. Mitteilungen
3. Vergabeangelegenheiten
  - 3.1. Vergabeangelegenheiten;  
Baumpflegearbeiten in Grünanlagen und Einrichtungen 2022, 2023 im Stadtgebiet Mainz  
- Landschaftsbauarbeiten  
Vorlage: 1697/2021
  - 3.2. Vergabeangelegenheiten;  
Busvorfahrt Windmühlenschule  
- Landschafts- und Wegebauarbeiten  
Vorlage: 1702/2021
  - 3.3. Vergabeangelegenheiten;  
Baumpflegearbeiten an Straßenbäumen im Stadtgebiet Mainz  
- Landschaftsbauarbeiten  
Vorlage: 1695/2021
  - 3.4. Vergabeangelegenheiten;  
Neubau Grundschule Mainz-Hechtsheim  
- Trockenbau- und Akustikdeckenarbeiten  
Vorlage: 1676/2021
  - 3.5. Vergabeangelegenheiten;  
Grundschule Feldbergschule, Sanierung Große Sporthalle  
- Landschafts- und Wegebauarbeiten  
Vorlage: 1680/2021
  - 3.6. Vergabeangelegenheiten;  
Neubau Kita Bruchspitze, An der Bruchspitze 50, 55122 Mainz  
- Herstellung Netz-/Hausanschlüsse Strom und Wasser  
Vorlage: 1682/2021
  - 3.7. Vergabeangelegenheiten;  
Neubau Baukasten-Kitas Stadtgebiet Mainz: Los 1 Kita Weisenau, Los 2 Kita Hechtsheim, Los 3 Kita Bretzenheim,  
Los 4 Kita Ebersheim  
- Tischlerarbeiten  
Vorlage: 1694/2021
  - 3.8. Vergabeangelegenheiten;  
Sanierung Sporthalle Leibnizschule Mainz  
- Bauarbeiten DIN 18299, Dachdeckungs- und -abdichtungsarbeiten DIN 18336,  
Klempnerarbeiten DIN 18339  
Vorlage: 1591/2021

- 3.9. Vergabeangelegenheiten;  
Baumpflegearbeiten in Grünanlagen und Einrichtungen 2022, 2023 im Stadtgebiet Mainz  
- Landschaftsbauarbeiten  
Vorlage: 1697/2021
- 3.10. Vergabeangelegenheiten;  
Busvorfahrt Windmühlenschule  
- Landschafts- und Wegebauarbeiten  
Vorlage: 1702/2021
- 3.11. Vergabeangelegenheiten;  
Baumpflegearbeiten an Straßenbäumen im Stadtgebiet Mainz  
- Landschaftsbauarbeiten  
Vorlage: 1695/2021
- 3.12. Vergabeangelegenheiten;  
Neubau Grundschule Mainz-Hechtsheim  
- Trockenbau- und Akustikdeckenarbeiten  
Vorlage: 1676/2021
- 3.13. Vergabeangelegenheiten;  
Grundschule Feldbergschule, Sanierung Große Sporthalle  
- Landschafts- und Wegebauarbeiten  
Vorlage: 1680/2021
- 3.14. Vergabeangelegenheiten;  
Neubau Kita Bruchspitze, An der Bruchspitze 50, 55122 Mainz  
- Herstellung Netz-/Hausanschlüsse Strom und Wasser  
Vorlage: 1682/2021

#### 4. Verschiedenes

### b) nicht öffentlich

#### 5. Anwendung der Wertungskriterien unter TOP 3

#### 6. Mitteilungen

#### 7. Vergabeangelegenheiten

- 7.1. Vergabeangelegenheiten;
- 7.2. Vergabeangelegenheiten;
- 7.3. Vergabeangelegenheiten;
- 7.4. Vergabeangelegenheiten;
- 7.5. Vergabeangelegenheiten;
- 7.6. Vergabeangelegenheiten;
- 7.7. Vergabeangelegenheiten;
- 7.8. Vergabeangelegenheiten;

#### 8. Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 16:30 Uhr die Sitzung, nachdem die Öffentlichkeit durch Liveübertragung auf der Internetseite: [www.mainz.de/ausschuesse-live](http://www.mainz.de/ausschuesse-live) hergestellt ist.

Nach Begrüßung der Anwesenden zur dreizehnten Sitzung des Vergabeausschusses in Videokonferenz erläutert sie die kommunalrechtlichen Rechtsgrundlagen, die pandemiebedingt einen Sitzungsablauf in Videokonferenz zulassen und legt die Regularien, insbesondere was Wortmeldungen und Abstimmungsmodalitäten während der Videokonferenz betrifft, fest.

Sie stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit die Aufnahme der TOP`s 3.14 und 7.5 bis 7.8

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## **öffentlich**

### **Punkt 1**            **Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 11.11.2021**

Ohne Einwände hiergegen nimmt der Ausschuss die Niederschrift zur Kenntnis.

### **Punkt 2**            **Mitteilungen**

Mitteilungen erfolgen nicht.

### **Punkt 3**            **Vergabeangelegenheiten**

#### **Punkt 3.1**            **Vergabeangelegenheiten;** **Baumpflegearbeiten in Grünanlagen und Einrichtungen 2022, 2023 im** **Stadtgebiet Mainz** **- Landschaftsbauarbeiten** **Vorlage: 1697/2021**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16 d Abs.1 Nr.4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Leitsch Baumpflege, Nauheim, zu erteilen.

	255.260,11 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>48.499,42 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>303.759,53 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16 b Abs.1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.2**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Busvorfahrt Windmühlenschule**  
**- Landschafts- und Wegebauarbeiten**  
**Vorlage: 1702/2021**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16d Ans. 1 Nr. 4 VOB/A den Auftrag an die Firma Schön GmbH, Kirchheimbolanden, zu erteilen.

	298.892,84 €
abzgl. 4 % Nachlass	<u>11.955,71 €</u>
	286.937,13 €
zzgl. 19,00 % MwSt.	<u>54.518,05 €</u>
<b>Auftragssumme</b>	<b>341.455,18 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.3**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Baumpflegearbeiten an Straßenbäumen im Stadtgebiet Mainz**  
**- Landschaftsbauarbeiten**  
**Vorlage: 1695/2021**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16 d Abs.1 Nr.4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Baumpflege Max Höhn, Brachtal-Udenhain, zu erteilen.

	251.330,00 €
abzgl. 15 % Nachlass	<u>37.699,50 €</u>
	213.630,50 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>40.589,80 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>254.220,30 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16 b Abs.1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.4**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Neubau Grundschule Mainz-Hechtsheim**  
**- Trockenbau- und Akustikdeckenarbeiten**  
**Vorlage: 1676/2021**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16d EU Abs. 1 Nr. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Gebrüder Zymeri GdbR, St. Ingbert, zu erteilen.

Auftragssumme	328.598,07 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>62.433,63 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>391.031,70 €</b>

Die Vergabe Voraussetzungen gemäß § 16b EU Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.5**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Grundschule Feldbergschule, Sanierung Große Sporthalle**  
**- Landschafts- und Wegebauarbeiten**  
**Vorlage: 1680/2021**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Hüfner & Kuchenbuch GmbH, Mainz, zu erteilen.

Auftragssumme	377.841,01 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>71.789,79 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>449.630,80 €</b>

Die Vergabe Voraussetzungen gemäß § 16b Abs. 3 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.6**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Neubau Kita Bruchspitze, An der Bruchspitze 50, 55122 Mainz**  
**- Herstellung Netz-/Hausanschlüsse Strom und Wasser**  
**Vorlage: 1682/2021**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Mainzer Netze GmbH, Mainz, zu erteilen.

Auftragssumme	121.214,26 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>23.030,71 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>144.244,97 €</b>

Die Vergabe Voraussetzungen gemäß § 16b Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.7**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Neubau Baukasten-Kitas Stadtgebiet Mainz:**  
**Los 1 Kita Weisenau, Los 2 Kita Hechtsheim, Los 3 Kita Bretzenheim, Los 4**  
**Kita Ebersheim**  
**- Tischlerarbeiten**  
**Vorlage: 1694/2021**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16d EU Abs. 2 Nr. 1 VOB/A, die Aufträge für Los 1 bis Los 4 an die Firma Busch GmbH, Bengel, zu erteilen.

Los 1: Kita Weisenau	117.760,00 €
Los 2: Kita Hechtsheim	117.760,00 €
Los 3: Kita Bretzenheim	117.760,00 €
Los 4: Kita Ebersheim	134.545,00 €
	487.825,00 €
zzgl. 19 % MwSt.	92.686,75 €
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>580.511,75 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b EU Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.8**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Sanierung Sporthalle Leibnizschule Mainz**  
**- Bauarbeiten DIN 18299, Dachdeckungs- und -abdichtungsarbeiten DIN**  
**18336, Klempnerarbeiten DIN 18339**  
**Vorlage: 1591/2021**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Franzen Dachtechnik GmbH, Kottenheim, zu erteilen.

Auftragssumme	158.635,40 €
zzgl. 19 % MwSt.	30.140,73 €
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>188.776,13 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b Abs. 3 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.9**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Umsetzung Naherholungskonzept Rheinufer in Mainz-Laubenheim**  
**- Wege- und Landschaftsbauarbeiten**  
**Vorlage: 1706/2021**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16 d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Schwarz Landschaftsbau GmbH, Mainz, zu erteilen.

Auftragssumme	199.912,21 €
zzgl. 19 % MwSt.	37.983,32 €
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>237.895,53 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß §16b Abs. 3 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.10**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Grundschule Mainz-Hechtsheim**  
**- Gebäudeautomation**  
**Vorlage: 1568/2021**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16d EU Abs. 1 Nr. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Kieback & Peter GmbH & Co. KG, Rüsselsheim, zu erteilen.

Auftragssumme	95.795,11 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>18.201,07 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>113.996,18 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b EU Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.11**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Sanierung der Zitadellenmauer in Mainz**  
**- Mauerwerksinstandsetzung Mauerarbeiten DIN 18330, Bohrarbeiten DIN 18301, Einpressarbeiten DIN 18309, Naturwerksteinarbeiten DIN 18332**  
**Vorlage: 1707/2021**

Der Vergabeausschuss beschließt einstimmig gemäß § 16d EU Abs. 2 Nr. 1 VOB/A, den Auftrag an die Firma Zedler Baugesellschaft mbH, Ober-Flörsheim, zu erteilen.

Auftragssumme	754.099,79 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>143.278,96 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>897.378,75 € inkl. 3,2 % Nachlass</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b EU Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.12**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Umgestaltung Münsterplatz -Titel 1: Verkehrswegebauarbeiten**  
**- Nachtrag 37 und 56**  
**Vorlage: 1700/2021**

Der Vergabeausschuss nimmt zur Kenntnis, dass die verhandelten Nachträge an die Firma Strabag AG; Direktion Mitte-West, Bereich Rheinhessen, Gruppe Mainz, Sprendlingen, erteilt werden.

Nachtrag 37	73.434,88 €
Nachtrag 56	<u>34.624,50 €</u>
	108.059,38 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>20.531,28 €</u>
<b>Auftragssumme</b>	<b>128.590,66 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b EU Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.13**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**Umgestaltung der Boppstraße**  
**- Verkehrswegebauarbeiten Nachträge-Nr. 1.10 und 1.18**  
**Vorlage: 1698/2021**

Der Vergabeausschuss nimmt zur Kenntnis, dass die verhandelten Nachträge-Nr. 1.10 und 1.18 an die Firma STRABAG AG, Direktion Mitte-West, Bereich Rheinhessen, Gruppe Mainz, Sprendlingen, erteilt werden.

Auftragssumme Nachtrag-Nr. 1.10	31.572,00 €
Auftragssumme Nachtrag-Nr. 1.18	57.278,24 €
zzgl. 19% MwSt.	<u>16.881,55 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>105.731,79 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b Abs.1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 3.14**      **Vergabeangelegenheiten;**  
**IGS IV Interimsmaßnahme**  
**- Asbest- und KMF-Sanierungsarbeiten nach TRGS 519 und 521**  
**Vorlage: 1699/2021**

Nach Erläuterung der Gründe für die Differenz zwischen dem zu beauftragenden Angebot und der Kostenschätzung der Fachstelle beschließt der Vergabeausschuss einstimmig gemäß § 16d EU Abs. 1 Nr. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma M&Z Dienstleistungen GmbH, Mainz, zu erteilen.

Auftragssumme	147.175,20 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>27.963,29 €</u>
<b>Gesamtauftragssumme</b>	<b>175.138,49 €</b>

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b EU Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

**Punkt 4**            **Verschiedenes**

Eingaben hierzu erfolgen nicht.

Ende der Sitzung: 17:08 Uhr

.....  
Manuela Matz  
Vorsitzende

.....  
Jürgen Preissner  
Schriftführung