



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Hartenberg/Münchfeld

am 16.11.2021

Anwesend

- Vorsitz

Sauer, Christin

- Ortsbeiratsmitglieder

Barth, Jochen

Belitz, Hans-Joachim

Hube, Rudolf

Konrad, Walter

Lukas, Jutta

Lüttig, Konrad

May, Gideon, Dr.

Pfeifer, Ann Kristin (bis TOP 9.4)

Zander-Ketterer, Helga

- Schriftführung

Bermeitinger, Peter

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Buch, Julia

Lautenbacher, Manuel

Schollmayer, Jörg

Zaufke, Jürgen

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Dietz, David

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Ortsbeiratsmitglieder
 - 1.1. Verabschiedung
 - 1.2. Einführung/Verpflichtung

Anträge

2. Umgestaltung Fläche Dijonstr. - Bushaldebereich gegenüber Rewe-Markt (SPD)
3. Einwohnerfragestunde

Anfragen

4. MLK-Einkaufszentrum (CDU)
5. "Blindenstreifen" Hbf-West (CDU)
6. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
7. Sachstandsberichte
 - 7.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1292/2021 CDU
 - 7.2. Sachstandsbericht und Beschluss über die Erledigung des Antrags 0987/2012 FDP;
8. Beschlussvorlagen
 - 8.1. Erste Verlängerung der Veränderungssperre "H 100-VS/I", Satzung "H 100-VS/II"
 - 8.2. Aufhebung Bebauungsplan "Am alten Heiligenhaus (H 70)"
 - 8.3. Radtouristischer Entwicklungsplan
9. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 9.1. Namensgebung Grünanlage
 - 9.2. Verkehrskommission
 - 9.3. Termine 2022
 - 9.4. OrtsvorsteherInnen-Besprechung
10. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

11. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
 - 11.1. Bauanträge und -genehmigungen

11.2. Grundstücksangelegenheit;

12. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit die Aufnahme der TOP 11.1 (Nachtrag) und 11.2.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Ortsbeiratsmitglieder

Punkt 1.1 Verabschiedung

Die Vorsitzende bedauert, dass Herr Guth und Herr Dr. Buus den Termin heute nicht wahrnehmen konnten und dankt ihnen im Namen des Oberbürgermeisters und des Ortsbeirates für ihre Mitarbeit.

Punkt 1.2 Einführung/Verpflichtung

Die Vorsitzende verpflichtet Herrn Dr. May coronabedingt per Ellenbogen gemäß der gesetzlichen Bestimmungen.

Anträge

Punkt 2 Umgestaltung Fläche Dijonstr. - Bushaldebereich gegenüber Rewe-Markt (SPD) Vorlage: 1474/2021

Herr Lüttig begründet den Antrag und ergänzt auf Anregung des Ortsbeirates, dass die Verwaltung auch folgende Aspekte beachten möge:

- Herrichtung der Grünanlage
- Sitzgelegenheiten
- Wartehäuschen
- Belange der Radfahrer und
- Verkehrsberuhigung

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 **Einwohnerfragestunde**

Ein Bürger spricht die hohen und gefährdenden Geschwindigkeiten in der Fritz-Kohl-Straße an und fragt (wie bereits in der vergangenen Fragestunde), ob und wann das Verkehrsüberwachungsamt dort schwerpunktmäßig kontrollieren wird.

Anfragen

Punkt 4 **MLK-Einkaufszentrum (CDU)**
hier: Rettungsweg/Feuerwehrezufahrt
Vorlage: 1570/2021

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 5 **"Blindenstreifen" Hbf-West (CDU)**
Vorlage: 1571/2021

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 6 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Keine Vorlagen.

Punkt 7 **Sachstandsberichte**

Punkt 7.1 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1292/2021 CDU**
hier: Regelmäßige Kontrollen und Reinigung der Osteinunterführung
Vorlage: 1469/2021

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 25.10.21.

Frau Lukas und Herr Konrad stellen folgende Nachfragen:

- Wie sind die konkreten Reinigungszeiten bzw. -intervalle?
- Wer reinigt den Bürgersteig und wie häufig?

Punkt 7.2 **Sachstandsbericht und Beschluss über die Erledigung des Antrags**
0987/2012 FDP;
hier: Fahrradparksituation am Hauptbahnhof
Vorlage: 1463/2021

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 21.10.21.

Frau Lukas hält eine bessere Hinweisbeschilderung und mehr Werbung für notwendig.

Punkt 8 **Beschlussvorlagen**

Punkt 8.1 **Erste Verlängerung der Veränderungssperre "H 100-VS/I", Satzung**
"H 100-VS/II"
a) Satzung über die erste Verlängerung der Geltungsdauer der Verän-
derungssperre "H 100-VS/I" für den Bereich des Bebauungsplanent-
wurfs "Nördlich der Baentschstraße (H 100)", Satzung "H 100-VS/II"

hier: Beschluss gemäß § 17 BauGB in Verbindung mit den § 14 und §
16 BauGB
Vorlage: 1413/2021

Im Rahmen der Anhörung stimmt der Ortsbeirat der Vorlage einstimmig zu.

Punkt 8.2 **Aufhebung Bebauungsplan "Am alten Heiligenhaus (H 70)"**
Bebauungsplan "Am alten Heiligenhaus - Aufhebung (H 70/A)"
hier:
- Aufstellungsbeschluss zur Planaufhebung "Am alten Heiligenhaus -
Aufhebung (H 70/A)" gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V. m. § 1 Abs. 8
BauGB
Vorlage: 1414/2021

Im Rahmen der Anhörung stimmt der Ortsbeirat der Vorlage einstimmig zu.

Punkt 8.3 **Radtouristischer Entwicklungsplan**
hier: Rheinradweg und Mainz-Ingelheim-Runde
Vorlage: 1493/2021

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 9 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 9.1 **Namensgebung Grünanlage**
hier: Antrag 0827/2021, Grüne

Nach einem Vorauswahlverfahren stimmt der Ortsbeirat dem Vorschlag "Münchfeldpark" mit 6:3:1 Stimmen zu.

Punkt 9.2 **Verkehrskommission**

Die Vorsitzende informiert über die vergangene Verkehrskommission und bezeichnet sie als zielführend und erfolgreich.

Für die nächste Sitzung der VK werden folgende Themenbereich vorgeschlagen:

- Geschwindigkeitsübertretungen Fritz-Kohl-Straße
- FGÜ Wallstraße/sichtbehindernd parkende Autos

Punkt 9.3 Termine 2022

Kenntnisnahme der Termine 2022.

Punkt 9.4 OrtsvorsteherInnen-Besprechung

Die Vorsitzende informiert über die OV-Besprechung mit dem OB und deren Ergebnisse.

Sie stellt heraus, dass es sich um ein Arbeitspapier handelt, dass es keine neue Rechtsgrundlage begründet und während eines Probejahres ein bestimmtes Zusammenarbeitsverfahren zwischen den Ortsbeiräten und der Verwaltung erprobt werden soll. Eine Evaluation wird sich anschließen.

Es ist nicht beabsichtigt, das Informationsrecht des Ortsbeirates zu untergraben.

Frau Lukas und Herr Belitz wiederholen ihre Kritik am durchgeführten Verfahren und weisen darauf hin, dass die Vereinbarung rechtlich keine Wirkung habe und die Ortsvorsteherin nicht für den Ortsbeirat sprechen könne.

Die Geschäftsführung informiert darüber, dass im Rahmen einer Testphase für 2 Sitzungen die Einladungen digital versandt werden.

Die Mitglieder es Ortsbeirates erhalten hierzu einen Zugang zum Ratsinformationportal und werden gebeten, die Zugangsdaten bei der Geschäftsführung per mail zu beantragen.

Punkt 10 Stadtteilmittel

Auf Vorschlag der Vorsitzenden beschließt der Ortsbeirat einstimmig mit 5:0:4 Stimmen Folgendes:

- € 400,00 Haubinger (Sanierung sanitäre Anlagen)
- € 250,00 Initiative begrün² (Umsetzung vertikale Begrünung)
- € 250,00 Dr.-M-L-King-Schule (Materialien Schwimmunterricht)
- € 167,56 Stadtteil-AK (Adventsaktion, Druckkosten)

Ende der Sitzung: 20:00 Uhr

gez. Sauer

.....

Vorsitz

gez. Bermeitinger

.....

Schriftführung