



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim**

**am 22.09.2021**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Siebner, Claudia

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Haub, Alena  
Hofmann, Peter  
Kärger, Florian  
Marschalek, Uwe  
Schau, Peter  
Dr. Schenk, Peter  
Trier, Roy Uwe  
Weidner, Susanne  
Weyer, Christa  
Wiegert, Michael

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Jaensch, Ruth

### **- Schriftführung**

Weimar, Martina

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Ehmann, MdL, Fabian  
Lippold, Manfred  
Müller-Shah, Eva

## Tagessordnung

### a) öffentlich

#### Anträge

1. Verfahrensweise bei nicht bearbeiteten und beantworteten Anträgen (CDU, FDP, ÖDP)
2. Situation Bretzenheimer Friedhof (CDU, FDP, ÖDP)
3. Katastrophenprävention verbessern (CDU, FDP, ÖDP)
4. Einwohnerfragestunde

#### Anfragen

5. Baufortschritt der Kita Südring und Neubau Holunderweg (CDU, FDP)
6. Baufortschritt Sanierung/Renovierung Rathaus An der Wied (CDU, FDP)
7. Beschilderung der Baustelle in der Rathausstraße 18 (CDU, FDP)
8. Sachstand Verpflichtungen Bebauungsplan B157 (Grüne)
9. Sachstand Gewerbegebiet Flur 12 (Grüne)
10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 10.1. Fördermittel für Umgestaltung der Wilhelm-Quetsch-Straße (Grüne)
  - 10.2. Grünflächenkonzept Immenhof (CDU)
  - 10.3. Radwegenetz Bretzenheim Richtung Innenstadt und angrenzende Stadtteile (CDU)
  - 10.4. Sanierung Ludwigsdenkmal in Bahnstraße (SPD)
  - 10.5. Sachstand Wilhelm-Quetsch-Straße (CDU, FDP)
  - 10.6. Straßenbefestigung "Am Ostergraben" (CDU, FDP)
  - 10.7. Bedeutung der Bretzenheimer Senke für Umwelt und Naherholung (Grüne)
11. Sachstandsberichte
  - 11.1. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0641/2021 (SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim
  - 11.2. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0663/2021 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, CDU, SPD, ÖPD, FDP), Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim
  - 11.3. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0182/2021 der Grünen-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Bretzenheim
12. Beschlussvorlagen
  - 12.1. Planung alternierendes Parken in der Domherrngasse

13. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 13.1. Antworten der Verwaltung
14. Stadtteilmittel

**b) nicht öffentlich**

15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
16. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung meldet sich Herr Schau zu Wort und bittet alle Ortsbeiratsmitglieder um mehr Wertschätzung im Gremium. Auch die Vorsitzende ruft zur sachlichen Meinungsäußerung auf und weist darauf hin, dass es im Nachgang zur letzten Sitzung mehrere Gespräche gegeben hat.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Anträge

#### **Punkt 1**            **Verfahrensweise bei nicht bearbeiteten und beantworteten Anträgen (CDU, FDP, ÖDP)** **Vorlage: 1340/2021**

Vor Eintritt in die Antragsberatung verliest die Vorsitzende eine Mitteilung des Hauptamtes zum vorliegenden Antrag mit folgendem Wortlaut:

*Nach Rücksprache mit dem Rechtsamt, läuft der Antrag, der sich an die Ortsvorsteherin (zuständig für Einladung und Niederschrift) richtet, ins Leere. Das bedeutet, selbst wenn er beschlossen werden würde, kann man nicht durch einen Beschluss des Ortsbeirates die Vorschriften der Gemeindeordnung über die Gestaltung einer Tagesordnung außer Kraft setzen. In der GemO ist genau geregelt, wie Angelegenheiten auf die Tagesordnung gelangen.*

*Was die Niederschrift betrifft, ist unabhängig davon, dass man etwas, das nicht in der jeweiligen Sitzung besprochen wurde, protokollieren darf, auch Art und Umfang der Niederschrift in der Geschäftsordnung geregelt. Der Beschluss ist auch nicht geeignet, die durch den Stadtrat beschlossene Geschäftsordnung zu ändern.*

Nach kurzer Diskussion und mehrheitlichem Unverständnis zur dargelegten Rechtsauffassung der Verwaltung einigt man sich darauf, das Wort "automatisch" im Antragstext zu streichen.

Der so geänderte Antrag wird sodann ohne Stimmabgabe der Vorsitzenden bei drei Enthaltungen einstimmig beschlossen. (7/0/3/1)

Zur Verdeutlichung der Sichtweise der Verwaltung bittet der Ortsbeirat um eine dezidierte Antwort zur vorliegenden Thematik mit Rechtsauffassung.

Frau Weyer erscheint kurz vor der Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt.

#### **Punkt 2**            **Situation Bretzenheimer Friedhof (CDU, FDP, ÖDP)** **Vorlage: 1324/2021**

Der von Herrn Trier begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

#### **Punkt 3**            **Katastrophenprävention verbessern (CDU, FDP, ÖDP)** **Vorlage: 1325/2021**

Der von Herrn Trier begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 4**      **Einwohnerfragestunde**

Keine Wortbeiträge

**Anfragen**

**Punkt 5**      **Baufortschritt der Kita Südring und Neubau Holunderweg  
(CDU, FDP)**  
**Vorlage: 1320/2021**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 6**      **Baufortschritt Sanierung/Renovierung Rathaus An der Wied  
(CDU, FDP)**  
**Vorlage: 1322/2021**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 7**      **Beschilderung der Baustelle in der Rathausstraße 18 (CDU, FDP)**  
**Vorlage: 1323/2021**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 17.09.2021.

**Punkt 8**      **Sachstand Verpflichtungen Bebauungsplan B157 (Grüne)**  
**Vorlage: 1326/2021**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 21.09.2021.

**Punkt 9**      **Sachstand Gewerbegebiet Flur 12 (Grüne)**  
**Vorlage: 1327/2021**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 22.09.2021.

Der Ortsbeirat äußert wiederholt seine kritische Sichtweise zur möglichen Errichtung eines Gewerbegebietes in der Bretzenheimer Senke.

**Punkt 10**      **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 10.1**      **Fördermittel für Umgestaltung der Wilhelm-Quetsch-Straße (Grüne)**  
**Vorlage: 1004/2021**

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 10.2**      **Grünflächenkonzept Immenhof (CDU)**  
**Vorlage: 0634/2021**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 07.07.2021.

**Punkt 10.3**      **Radwegenetz Bretzenheim Richtung Innenstadt und angrenzende**  
**Stadtteile (CDU)**  
**Vorlage: 0635/2021**

Die Verwaltung wird wiederholt gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 10.4**      **Sanierung Ludwigsdenkmal in Bahnstraße (SPD)**  
**Vorlage: 0184/2021**

Die Verwaltung wird erneut wiederholt gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 10.5**      **Sachstand Wilhelm-Quetsch-Straße (CDU, FDP)**  
**Vorlage: 0446/2021**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 27.06.2021.

**Punkt 10.6**      **Straßenbefestigung "Am Ostergraben" (CDU, FDP)**  
**Vorlage: 1000/2021**

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 10.7**      **Bedeutung der Bretzenheimer Senke für Umwelt und Naherholung (Grüne)**  
**Vorlage: 1005/2021**

Kenntnisnahme der ergänzenden Antwort des Dezernates V vom 14.09.2021.

**Punkt 11**      **Sachstandsberichte**

**Punkt 11.1**      **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0641/2021 (SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim hier: Städtebauliches Gestaltungskonzept im Bereich des Bebauungsplanes "B 165"**  
**Vorlage: 1051/2021**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates VI vom 28.06.2021.

**Punkt 11.2**      **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0663/2021 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, CDU, SPD, ÖPD, FDP), Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim hier: Erneutes Inkrafttreten des Bebauungsplanes "B 162"**  
**Vorlage: 1075/2021**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates VI vom 28.06.2021.

**Punkt 11.3**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0182/2021 der Grünen-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Bretzenheim; hier: neue Radabstellbügel für Bretzenheim**  
**Vorlage: 1187/2021**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 02.09.2021.

**Punkt 12**      **Beschlussvorlagen**

**Punkt 12.1**      **Planung alternierendes Parken in der Domherrngasse**  
**Vorlage: 1090/2021**

Nach kurzer Diskussion spricht sich der Ortsbeirat Bretzenheim in Gänze gegen die vorgestellte Planung "alternierendes Parken in der Domherrngasse" aus.



Aus Sicht des Ortsbeirates ist alternierendes Parken dann sinnvoll, wenn der Verkehrsfluss beruhigt werden soll. Dies ist hier nicht der Fall. Auch das Entfernen der Blumenkübel würde nicht den gewünschten Erfolg bringen, weil dort trotzdem Autos parken würden.

Man teile aber die Meinung, dass ein problemloses Durchfahren der Domherrngasse für Fahrzeuge der Entsorgungsbetriebe/Feuerwehr gewährleistet werden muss und bittet zur Erarbeitung einer allgemeinverträglichen Lösung um einen Vorort-Termin mit der Verwaltung, dem Ortsbeirat, der Anwohnerschaft und einem großen Feuerwehrwagen/Müllwagen nach Möglichkeit gegen 17.00 Uhr.

### **Punkt 13**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

Die Vorsitzende nennt zwei Bäume im Färberweg, die schändlich zurückgeschnitten worden seien (siehe Foto). Sie bittet die Verwaltung, dies zu kontrollieren und sich zu dem Sachverhalt zu äußern.

Sie informiert über eine Videokonferenz am 05.10.2021 um 17.00 Uhr zum Thema Haus der Vereine.

Des Weiteren bittet sie alle Ortsbeiratsmitglieder, zu einer Begehung des Ortskerns mit der Verkehrsverwaltung am 07.10.2021 um 17.00 Uhr zu erscheinen. Treffpunkt sei die alte Poststelle in der Bahnstraße.

### **Punkt 13.1**      **Antworten der Verwaltung**

Kenntnisnahme der Antworten des Dezernates V vom 21.07.2021 und 28.06.2021.

Zum Thema Gelbe Säcke möchte der Ortsbeirat nochmals auf die besondere Situation in Bretzenheim wegen des geschlossenen Rathauses hinweisen. Möglicherweise könnte diese Leistung übergangsweise mit Knettenbrech + Gurdulic nachverhandelt werden.

Ersatzweise bietet der Ortsbeirat an, selbst mit dem Entsorger in Kontakt zu treten, um für die Übergangszeit eine Lösung zu erwirken.

### **Punkt 14**      **Stadtteilmittel**

Die Beschlussfassung über die restlichen Stadtteilmittel von 513,33 € wird in der Sitzung im November erfolgen.

Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

gez. Claudia Siebner

.....

**Vorsitz**

gez. Martina Weimar

.....

**Schriftführung**