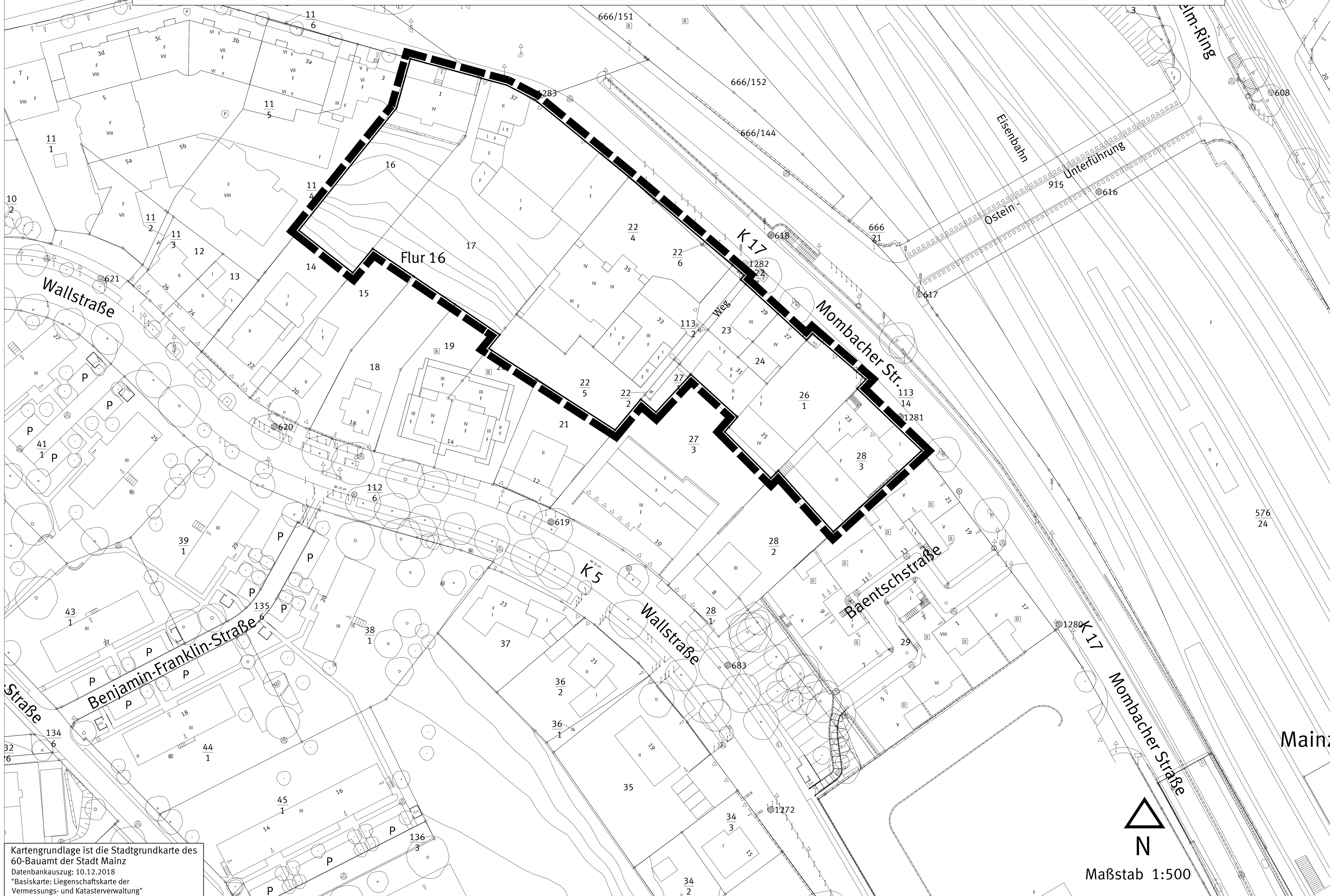
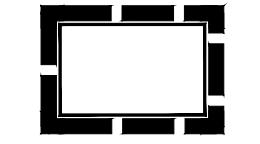


Erste Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre "H 100-VS/I" für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Nördlich der Baentschstraße (H 100)" - Satzung H 100-VS/II



Kartengrundlage ist die Stadtgrundkarte des 60-Bauamt der Stadt Mainz
Datenbankauszug: 10.12.2018
"Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung"

Legende



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Satzung der Stadt Mainz
über die erste Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre H 100-VS/I
für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Nördlich der Baentschstraße (H 100)";
Satzung H 100-VS/II

Auf Grund der §§ 14, 16 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und der §§ 17 Abs. 1 und 2 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I 2017, S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.09.2020 (BGBl. I 2020, S. 3786) und des § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. 1994, S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 26.06.2020 (GVBl. 2020, S. 297), hat der Stadtrat der Stadt Mainz in seiner öffentlichen Sitzung am 24.11.2021 folgende Satzung "H 100-VS/II" über die erste Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre um ein weiteres Jahr beschlossen.

§ 1 Erlass der Veränderungssperre

Zur Sicherung der Planung für den künftigen Bereich des vom Stadtrat am 13.02.2019 und erneut am 25.03.2020 zur Aufstellung beschlossenen Bebauungsplanes "Nördlich der Baentschstraße (H 100)" wird die Geltungsdauer der als Satzung "H 100-VS/I" am 22.02.2021 in Kraft getretenen Veränderungssperre um ein Jahr verlängert.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung gemäß § 16 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft. Die Geltungsdauer der ersten Verlängerung der Veränderungssperre bestimmt sich nach § 17 BauGB.

Koordiniierung			Vorlage		
Amt	Datum	Ergebnis	Datum	Datum	

CAD - Plänelemente				
Planteil	Dateiname	Stand	Ort / Pfad	
Plan, Legende, Layout	Satzung H 100_VS_II.dwg	16.09.21		
Digitale Stadtgrundkarte	Sgk H 100 UTM.dwg	10.12.18		
textliche Festsetzungen	3_334_msy.docx	16.09.21		

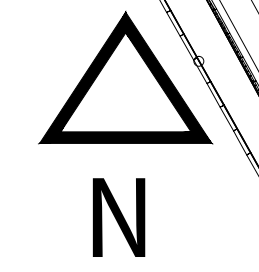
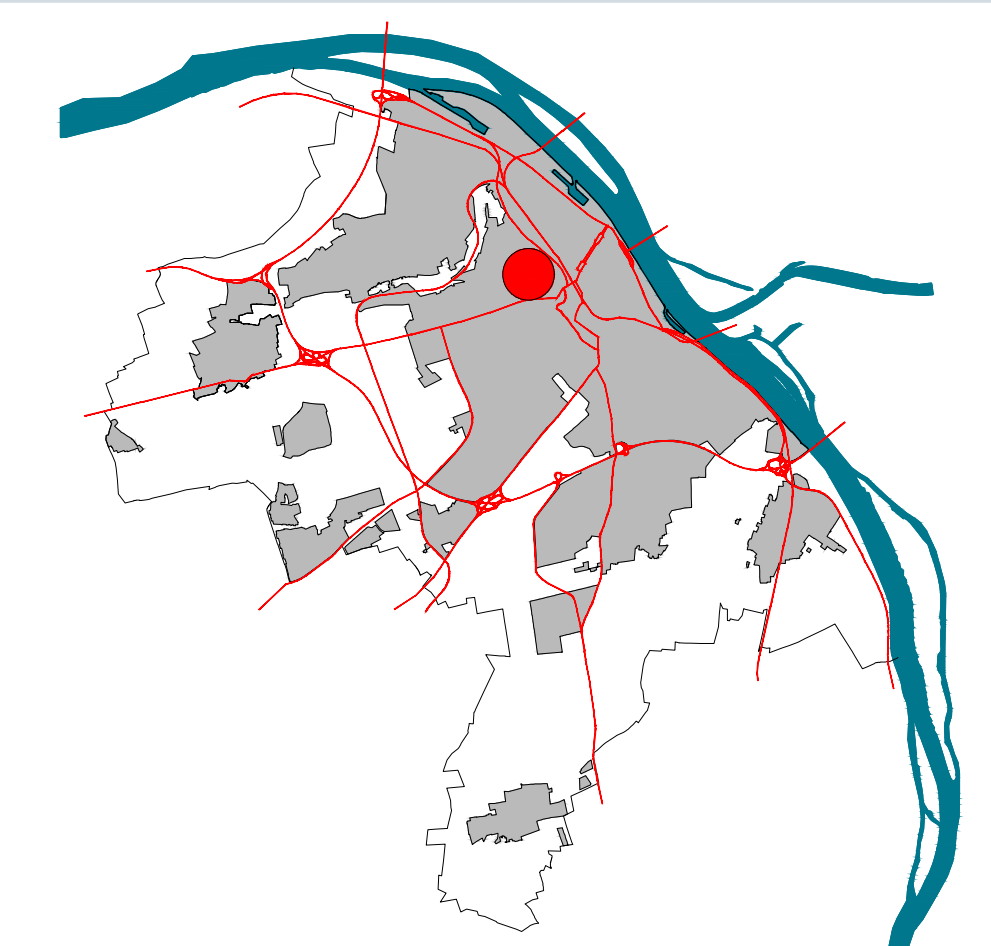
Verfahren		Datum	Genehmigung	
1. Beschluss der Veränderungssperre durch den Stadtrat als Satzung gemäß § 16 Abs. 1 BauGB:		10.02.21		
2. Ausgefertigt:		15.02.21		
3. Bekanntmachung der Satzung gemäß § 16 Abs. 2 S. 1 BauGB:		19.02.21		
4. Inkrafttreten der Veränderungssperre:		22.02.21		
Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre gemäß § 17 BauGB				
1. Beschluss zur 1. Verlängerung durch den Stadtrat gemäß § 17 Abs. 1 BauGB:		24.11.21		
2. Ausgefertigt:				
3. Bekanntmachung des Beschlusses und Inkrafttretens der 1. Verlängerung gemäß § 16 Abs. 2 i. V. mit § 10 Abs. 3 BauGB:				
4. Beschluss zur 2. Verlängerung durch den Stadtrat gemäß § 17 Abs. 2 BauGB:				
5. Ausgefertigt:				
6. Bekanntmachung des Beschlusses und Inkrafttretens der 2. Verlängerung gemäß § 16 Abs. 2 i. V. mit § 10 Abs. 3 BauGB:				

Bearbeiter	Groh	Neuert			
Zeichner/in	Schuy	Neuert			
Abteilungsleiter	Rosenkranz				
Amtsleiter	Mainz		Ausgefertigt, Mainz		
Strobach					
	Beigeordnete		Oberbürgermeister		

Landeshauptstadt Mainz
Stadtplanungsamt
Veränderungssperre
Erste Verlängerung

Satzung H 100-VS/II

Erste Verlängerung der Geltungsdauer
der Veränderungssperre "H 100-VS/I"
für den Bereich des Bebauungsplan-
entwurfes "Nördlich der Baentschstraße
(H 100)" - Satzung H 100-VS/II



Maßstab 1:500