



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt

am 14.09.2021

Anwesend

- Vorsitz

Köbler, MdL, Daniel

- Ortsbeiratsmitglieder

Bludau, Simone
Geurts, Alexandra
Hemschemeier, Stefan
Prof. Dr. Höffer-Mehlmer, Markus
Holle, Ludwig
König, Jonas Luca
Neubach, Gangolf
Rehn, Werner
Remy, Marco
Sieling, Karsten
Volp, Ingo
Wolf-Rammensee, Dagmar

- Schriftführung

Zwilling, Katrin

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Enders, Lara Melissa

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Stufler, Erwin

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Berichterstattung der GWM zum Umbau des Gutenberg-Gymnasiums

Anträge

2. Türkisches Konsulat (ÖDP)
3. Öffentliche Sportgeräte für den Spielplatz am Rodelberg (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)
4. Beleuchtung der Anlagen zwischen Uniklinik und Unterer Zahlbacher Straße (FDP)
5. Japanische Zierkirschen zum Naturdenkmal erklären (FDP)
6. Einwohnerfragestunde (ca. 19.00 Uhr)

Anfragen

7. Trinkwasserbrunnen (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)
8. Weitere verkehrsberuhigte Bereiche in der Oberstadt (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)
9. Werbetafeln der Firma Ströer (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
10. Pflege und Instandhaltung des Fußweges zur Haltestelle „Fichteplatz“ (SPD)
11. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 11.1. Sperrung Karcherweg (ÖDP)
12. Sachstandsberichte
 - 12.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0388/2021 FDP, Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
 - 12.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0929/2021 der FDP-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Oberstadt
 - 12.3. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0913/2021 der Ortsbeiratsfraktion Bündnis 90 / Die Grünen Mainz-Oberstadt
13. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 13.1. Schreiben der Verwaltung zum Thema "Gesamtkonzept Zitadelle Mainz"
 - 13.2. Kita-Bedarfsplan
 - 13.3. Arbeitskreis Verkehr

b) nicht öffentlich

14. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Anfragen

15. Anfrage ÖDP

16. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 17.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Frau Wolf-Rammensee beantragt, die Anfrage 1253/2021 anstatt im nicht-öffentlichen Teil im öffentlichen Teil zu behandeln.

Der Vorsitzende setzt die Anwesenden darüber in Kenntnis, dass im Vorfeld eine Klärung mit dem Rechtsamt erfolgte, aufgrund dessen wurde der TOP als nicht-öffentlicher Punkt auf die Tagesordnung genommen. Die erforderliche Mehrheit zur Änderung der Tagesordnung konnte bei der anschließend durchgeführten Abstimmung nicht erreicht werden (2; 11; 0; 0).

Weitere Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Berichterstattung der GWM zum Umbau des Gutenberg-Gymnasiums

Der Vorsitzende begrüßt Frau Kroh und Herrn Schneider von der GWM.

Herr Schneider und Frau Kroh erläutern anhand einer Präsentation die geplanten Neubaumaßnahmen des Gutenberg-Gymnasiums.

Im Anschluss an die Planungsvorstellung erfolgen aus den Reihen des Ortsbeirates verschiedene Nachfragen, die direkt von Herrn Schneider bzw. Frau Kroh beantwortet werden.

Hierbei wurden folgende Themen angesprochen:

- Die Cluster, in die die Schule eingeteilt wird, ermöglichen den Schüler:innen das “offene” Arbeiten. Die Cluster stellen jeweils eine “Brandschutzeinheit” dar. Es besteht hierdurch die Möglichkeit, einzelnen Wände zu entfernen, um ein offenes Konzept umsetzen zu können. Je ein Cluster wird für einen Jahrgang oder einen Fachbereich stehen.
- Es besteht wenig Spielraum, eigene Akzente in einen Schulneubau einzubringen. Die Fläche ist begrenzt und von Seiten der ADD kommen verschiedenste Vorgaben, z. B. der Ort der Unterbringung von Sekretariat, Direktion usw. Auch die Klassengröße von 60m² für 30 Schüler oder die notwendige Anzahl der Parkplätze werden vorgegeben.
- Einen Lärmschutz versucht man über die Dreifachverglasung herzustellen. Ansonsten wird es sich bei dem Neubau fast schon um ein Passivhaus handeln. Man arbeitet mit Dachbegrünung und Photovoltaik. Weiterhin wird es in dem gesamten Schulgebäude eine Lüftungsanlage geben.
- Ebenfalls wird man versuchen, so wenig wie möglich Baumfällungen vorzunehmen. Der Schulhof wird so gut es geht entsiegelt. Oder mit einer wassergebundenen Decke versehen werden. Die Gestaltung der Außenanlage erfolgt über ein externes Büro in enger Zusammenarbeit mit dem Grünamt.
- Der Parkplatzbereich vor der Schule mit angrenzendem Radweg und Bushaltestelle wird neu überplant.
Hier kommt die Anregung von Seiten des Ortsbeirates, die ÖPNV Taktung zu bestimmten Uhrzeiten zu erhöhen, um das Schüleraufkommen zu reduzieren.
- Die bisherigen Turnhallen bleiben bestehen. Die später einmal geplante Turnhalle kommt zusätzlich hinzu.
- Während der Bauphase werden die Schüler:innen unter anderem in Containern untergebracht. Hier greift man mittlerweile auf eine gehobene Standardausstattung zurück.
- Die Klassenräume werden nach dem aktuellen Stand der Technik ausgestattet (W-Lan usw.).

- Die Bauzeit beträgt ab Beginn der Bauarbeiten ca. 6 Jahre.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Frau Kroh und Herrn Scheider für die ausführliche Berichterstattung, sowie Beantwortung der Fragen.

Anträge

Punkt 2 Türkisches Konsulat (ÖDP) Vorlage: 0946/2021

Frau Wolf-Rammensee begründet den Antrag unter anderem damit, dass es darum gehe, den Publikumsverkehr des Konsulates auszulagern, um das Verkehrsaufkommen in diesem Gebiet zu reduzieren.

Nach einer ausführlichen Aussprache kommt man überein, dass der Antrag erst einmal nicht zur Abstimmung gebracht wird. Man möchte vorerst abwarten, ob die in der gemeinsam mit der Verwaltung durchgeführten Ortsbegehung besprochenen Maßnahmen greifen und das Problem bereits damit behoben ist. Auch sagt der Vorsitzende zu, bei der Verwaltung nach den Umzugsplänen des Konsulates zu fragen. Dies wurde in der Vergangenheit sowohl in der Zeitung wie auch auf der Internetseite des Konsulates angekündigt.

Punkt 3 Öffentliche Sportgeräte für den Spielplatz am Rodelberg (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN) Vorlage: 0960/2021

Herr König begründet den Antrag für BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN.

Im Rahmen der Aussprache wird der Antragstext wie folgt geändert:

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung, auf dem Spielplatz "Rodelberg" Geräte zur sportlichen Ertüchtigung für **alle** Generationen (bspw. Reckstangen) zu installieren.

In diesem Zusammenhang informiert Herr Köbler die Anwesenden über die Möglichkeit zur Beteiligung der Bürger:innen bzgl. der Abstimmung für ein neues Spielgerät für den Spielplatz. Diese Abfrage erfolgt über das Jugendamt.

Der geänderte Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

Punkt 4 **Beleuchtung der Anlagen zwischen Uniklinik und Unterer Zahlbacher Straße (FDP)**
Vorlage: 1147/2021

Herr Rehn begründet den Antrag der FDP.

Er führt unter anderem auf, dass die Grünfläche oft von Radfahrer:innen und Fußgänger:innen genutzt wird und hier auch aus Sicherheitsaspekten eine entsprechende Beleuchtung installiert werden sollte.

Im Rahmen der Aussprache kommen mehrere Vorschläge, welche Beleuchtungsart geeignet wäre. Sie sollte auf jeden Fall insektenfreundlich sein und ggfs. mit Bewegungsmelder ausgestattet.

Der Antrag wird daher entsprechend angepasst:

Die Verwaltung wird um Prüfung gebeten, ob und in welcher Form eine Beleuchtung möglich ist.

Der so geänderte Antragstext wird sodann einstimmig verabschiedet.

Punkt 5 **Japanische Zierkirschen zum Naturdenkmal erklären (FDP)**
Vorlage: 1148/2021

Herr Rehn begründet den Antrag der FDP gemäß der Vorlage.

Im Rahmen der Aussprache wird der Antragstext wie folgt geändert:

Die Verwaltung wird um Prüfung gebeten, wie der Schutz der japanischen Zierkirsche möglich ist (z. B. Widmung als Naturdenkmal).

Der geänderte Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

Punkt 6 **Einwohnerfragestunde (ca. 19.00 Uhr)**

Es sind keine Einwohner:innen anwesend.

Anfragen

Punkt 7 **Trinkwasserbrunnen (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)**
Vorlage: 1189/2021

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung auf die Anfrage zur Kenntnis.

Man bedauert jedoch sehr, dass es in anderen Städten solche Trinkwasserbrunnen gibt und dies in Mainz nicht möglich ist.

Punkt 8 **Weitere verkehrsberuhigte Bereiche in der Oberstadt**
(BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)
Vorlage: 1191/2021

Eine Antwort auf die Anfrage liegt zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor. Man bittet die Verwaltung, dies baldmöglichst nachzuholen.

Punkt 9 **Werbetafeln der Firma Ströer (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)**
Vorlage: 1193/2021

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

Der Vorsitzende kündigt an, sich mit der Gewerbeaufsicht der SGD Süd in Verbindung zu setzen, da die Kühlung dieser Anlagen sehr laut ist. Er wird die zuständige Stelle bitten, hier entsprechende Messungen vorzunehmen.

Punkt 10 **Pflege und Instandhaltung des Fußweges zur Haltestelle „Fichteplatz“**
(SPD)
Vorlage: 1255/2021

Eine Antwort auf die Anfrage liegt zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor. Man bittet die Verwaltung, dies baldmöglichst nachzuholen.

Punkt 11 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 11.1 **Sperrung Karcherweg (ÖDP)**
Vorlage: 0928/2021

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

Punkt 12 **Sachstandsberichte**

Punkt 12.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0388/2021 FDP,**
Ortsbeirat Mainz-Oberstadt;
hier: Erhalt der Artenvielfalt im Grüngürtel
Vorlage: 1069/2021

Die Anwesenden nehmen den Sachstandsbericht des Herrn Oberbürgermeister Ebling zur Kenntnis.

Punkt 12.2 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0929/2021 der FDP-**
Ortsbeiratsfraktion Mainz-Oberstadt;
hier: Rücknahme des Parkverbots am Xaveriusweg
(Fahrtrichtung bergab)
Vorlage: 1186/2021

Die Anwesenden nehmen den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Der Vorsitzende informiert die Anwesenden darüber, dass man sich in der Zwischenzeit mit allen Beteiligten auf einen Kompromiss geeinigt habe.

Punkt 12.3 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0913/2021 der**
Ortsbeiratsfraktion Bündnis 90 / Die Grünen Mainz-Oberstadt;
hier: Vermeidung von Durchgangsverkehr im Bereich
Carl-Benz-Straße/Karcherweg/Ebersheimer Weg
Vorlage: 1266/2021

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Frau Beigeordneten Steinkrüger zur Kenntnis.

Der Vorsitzende informiert die Anwesenden, dass in diesem Fall im Vorfeld mit allen Beteiligten das Gespräch gesucht wird.

Punkt 13 Mitteilungen und Verschiedenes

**Punkt 13.1 Schreiben der Verwaltung zum Thema "Gesamtkonzept
Zitadelle Mainz"**

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Verwaltung zur Kenntnis.

Punkt 13.2 Kita-Bedarfsplan

Der Vorsitzende informiert darüber, dass die Ortsvorsteher:innen bereits den aktuellen Kita Bedarfsplan vorgestellt bekommen haben. Im Bereich der Oberstadt ist eine neue Kita bereits in die Berechnungen mit aufgenommen. Hier ist zu erwähnen, dass es für diese bisher keinen Standort gibt.

Die Anwesenden nehmen den Ausschnitt des Kita-Bedarfsplan für den Bereich der Oberstadt zur Kenntnis.

Punkt 13.3 Arbeitskreis Verkehr

Der Vorsitzende informiert die Anwesenden über eine Radtour gemeinsam mit der Verwaltung am 01.10.2021 um 16.00 Uhr. Treffpunkt ist vor der Ortsverwaltung.

Die Radtour ist für alle interessierten Bürger:innen.

Ende der Sitzung: 19:55 Uhr

gez. Daniel Köbler, MdL
.....
Vorsitz

gez. Katrin Zwillig
.....
Schriftführung