



Quartalsbericht Q2 2021 - Gewinn- und Verlustrechnung

IST GuV Periode	Q2 2021									
Gesellschaft	Wohnbau Services GmbH									
	Ifd. Jahr (T C)				Geschäftsjahr 2021 (TC)			Analyse der Abweichung		
	VJ	PLAN	IST	Δ IST vs. PLAN Absolut	VJ	PLAN	Prognose	Ursache der Abweichung		
Umsatzerlöse (UE)	2.152,4	2.481,2	2.366,2	-114,9	5.002,9	5.168,1	5.157,1			
Bestandsveränderung										
Andere aktivierte Eigenleistungen										
Sonstige betriebliche Erträge	60,4	20,0	34,4	14,4	125,3	40,0	50,0			
Betriebliche Erträge	2.212,8	2.501,2	2.400,7	-100,5	5.128,2	5.208,1	5.207,1			
Aufwand für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe										
Aufwendungen für bezogene Leistungen	586,5	568,4	622,1	53,8	1.226,5	1.084,7	1.250,1			
Aufwendungen für Objektbewirtschaftung										
Materialaufwand	586,5	568,4	622,1	53,8	1.226,5	1.084,7	1.250,1			
-Löhne und Gehälter	1.185,0	1.267,6	1.200,2	-67,4	2.352,5	2.690,8	2.623,5			
-Soziale Abgaben & Aufwendungen für Unterstützung	233,6	360,0	240,5	-119,5	671,4	764,2	644,7			
Personalaufwand	1.418,6	1.627,6	1.440,7	-186,9	3.023,9	3.455,0	3.268,1			
-Planmäßige Abschreibung auf Anlagevermögen	2,1	18,0	14,8	-3,1	15,4	36,2	33,2			
-Außerplanmäßige AfA auf Anlagevermögen										
-Außerplanmäßige AfA auf Umlaufvermögen										
-Abschreibung Goodwill										
Abschreibungen	2,1	18,0	14,8	-3,1	15,4	36,2	33,2			
Sonstige betriebliche Aufwendungen	310,1	298,6	305,5	6,9	589,9	598,0	598,0			
Betriebliche Aufwendungen	2.317,3	2.512,6	2.383,2	-129,3	4.855,8	5.173,8	5.149,3			
Betriebsergebnis	-104,5	-11,4	17,4	28,8	272,4	34,3	57,8			
Erträge aus Beteiligungen										
Ergebnis Gewinnabführung					-272,2					
Erträge aus assoziierten Unternehmen										
Erträge aus anderen Wertp. und Ausleih. des Finanz-AV										
Erträge aus Beteiligungen					-272,2					
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge										
Abschreibung auf Finanzanlagen und Wertp. des UV										
Aufwendungen aus Verlustübernahme										
Zinsen und ähnliche Aufwendungen										
Finanzergebnis					-272,2					
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag					0,2					
Ergebnis nach Ertragssteuern	-104,5	-11,4	17,4	28,8	0,0	34,3	57,8			
Latente Steuern										
Sonstige Steuern										
Infozeile: Steuern gesamt					0,2					
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-104,5	-11,4	17,4	28,8	0,0	34,3	57,8			
EBIT	-104,5	-11,4	17,4	28,8	272,4	34,3	57,8			