

**Mainzer Aufbaugesellschaft mbH**  
Mainz

**Bilanz zum 31. Dezember 2020**

AKTIVA		PASSIVA				
	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>						
I. Immaterielle Vermögensgegenstände						
1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		41.528,00	34.573,00		3.884.818,00	3.884.818,00
II. Sachanlagen					2.056.681,72	2.056.681,72
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	15.431.035,25		16.085.036,25		6.559.000,00	6.559.000,00
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	539.658,00		691.152,00		22.085.034,32	22.085.034,32
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	197.756,57		0,00		34.585.534,04	34.585.534,04
III. Finanzanlagen			16.776.188,25			
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	1.275.751,94		1.275.751,94			
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	39.573.960,63		41.544.121,70		680.015,00	674.632,00
3. Beteiligungen	2.022.817,71		2.022.817,71		625.607,00	726.821,18
					506.705,71	758.402,13
					1.812.327,71	2.159.855,31
<b>B. Umlaufvermögen</b>						
I. Vorräte						
1. Unbebaute Grundstücke und Grundstücke mit fertigen und unfertigen Bauten	53.009,74		350.843,84		68.482.335,03	65.077.453,40
2. Unfertige Leistungen	143.412,07		157.207,51		137.811,19	147.802,19
3. Geleistete Anzahlungen	0,00		2.020,96		172.834,65	212.658,38
			510.072,31		1.501.564,79	1.474.994,77
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände						
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.167.529,91		2.021.118,48		533.435,84	33.067,43
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	35.697.807,86		30.335.115,06		3.925.697,38	4.776.878,68
3. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	3.657.833,04		6.061.421,85			
4. Sonstige Vermögensgegenstände	5.794.520,71		4.776.666,96		74.753.678,88	71.722.854,85
			43.194.322,35			
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks			46.317.691,52		46.633,10	49.952,42
			5.409.298,21			
			51.923.411,54			
			192.254,09			
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>						
					111.198.173,73	108.518.196,62
					108.518.196,62	108.518.196,62

- davon aus Steuern EUR: 105.314,18 (EUR: 461.091,45)

**D. Rechnungsabgrenzungsposten**