



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim

am 18.06.2021

Anwesend

- Vorsitz

Strotkötter, Gerhard

- Ortsbeiratsmitglieder

Diefert, Tobias

Frings, Ulrich (bei Abstimmung TOP 2 abwesend)

Geißner, Ralf (Urkundsperson)

Grimm, Sabrina (Urkundsperson)

Dr. Hecht, Christian

Hecht, Elke Judith (bis TOP 1.1 anwesend)

Horak, Franz

Müller, Gabriele

Riffel, Norbert

Stenner, Paul

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Dr. Tress, Peter

Zaun, Daniela

- Schriftführung

Kuhr, Oliver

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Ivecen, Kamil

Quirin, Maurice

Stampp, Wolfgang

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Koppius, Walter

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Berichterstattung
 - 1.1. Modernisierung des Laubenheimer Feuerwehrgerätehauses
 - 1.2. Kommunikation mit Amt 67

Anträge

2. Zustand der Trockenmauern in den Weinbergen (SPD,CDU, Grüne,FDP,ÖDP)
3. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 3.1. Vierzügigkeit der Grundschule Laubenheim (SPD)
 - 3.2. Planungsstand Neubau des Sportzentrums in der Gewerbestraße (SPD)
 - 3.3. Umzug der Grundschule (SPD)
 - 3.4. Sachstand Sanierung Sportzentrum Laubenheim II (FDP)
 - 3.5. Auseinandersetzungsvertrag Mainz/Laubenheim (FDP)
4. Sachstandsberichte
 - 4.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0495/2021 SPD, CDU, FDP, ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
 - 4.2. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0235/2020 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
 - 4.3. Sachstandsbericht zu Antrag Nr.0381/2021 SPD, CDU,GRÜNE, FDP, ÖDP-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Laubenheim
5. Beschlussvorlagen
 - 5.1. Freiwillige Feuerwehr
6. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 6.1. Straßen- Wege- und Platzbenennung nach weiblichen Persönlichkeiten
 - 6.2. Wahlplakatierung in Laubenheim
 - 6.3. Planung "Neue Mitte Laubenheim"
 - 6.4. Sportzentrum
 - 6.5. Neugestaltung Laubenheimer Park
 - 6.6. Wilderei im Laubenheimer Ried
7. Einwohnerfragestunde

b) nicht öffentlich

8. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
9. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 17.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Der Vorsitzende begrüßt die geladenen Berichterstatter Herrn Spehr, Amtsleiter Feuerwehr, sowie Herrn Nehrbaß, Amtsleiter Grün- und Umweltamt.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Berichterstattung**

Punkt 1.1 **Modernisierung des Laubenheimer Feuerwehrgerätehauses**

Herr Spehr berichtet von der Zustandsdiagnose / Machbarkeitsstudie bei Feuerwehrhäusern der freiwilligen Wehren, die auch unter TOP 5.1 Teil der Sitzung ist. Um die Feuerwehren zukunftsfähig aufzustellen, unterscheidet man diese in 3 Kategorien (geringer Aufwand/ größerer Aufwand/Neubau). Da u.a. in Laubenheim ein geringer Aufwand zur Optimierung bestehe, sei hier bereits der Spatenstich erfolgt. Sonstige erkennbare Mängel wurden bereits beseitigt, die räumliche Erweiterung sei bei vorsichtiger Schätzung in ca. 1 Jahr abgeschlossen. Dadurch stehe dann u.a. der Jugendfeuerwehr im Bereich der Umkleide mehr Platz zur Verfügung.

Während der Umsetzung der Maßnahme ist die Feuerwehr Laubenheim voll funktionsfähig, lediglich räumliche Einschränkungen sind vorhanden.

Herr Horak bittet um Mitteilung, ob die Installierung einer Solaranlage auf dem Dach des Feuerwehrhauses im Rahmen der Baugenehmigung im Vorfeld geprüft wurde.

Punkt 1.2 **Kommunikation mit Amt 67**

Herr Nehrbaß begrüßt den direkten Austausch mit dem Ortsbeirat und erläutert die Problematik bei der Regelung von Ausgleichsflächen. Das in der Anfrage genannte Grundstück befindet sich im Besitz des Landes Rheinland-Pfalz, hier habe die Stadt Mainz für die Pflegeziele keine Handhabe. Für eine Blühwiese müssen Biotopflächen in städtischen Besitz gefunden werden, z.B. am Laubenheimer Hang. In der Zielsetzung zur Aufwertung dieser Flächen ist man sich einig. Das Grün- und Umweltamt sei für die Hilfe und Unterstützung durch den Ortsbeirat sehr dankbar.

Für die Aufwertung des Rheinufer/Nato-Rampe verweist Herr Nehrbaß auf den noch nicht genehmigten städtischen Haushalt, so dass sich die Arbeiten hier noch verzögern. Der Vorsitzende kündigt an, diesbezüglich einen kleinen Fragenkatalog an Herrn Nehrbaß zu senden, u. a. auch im Hinblick auf Mülleimer und Ruhebänke.

Auch beim Sachstandsbericht zum Laubenheimer Park (s.a. TOP 6.5) gebe es Verzögerungen durch den städtischen Haushalt. Herr Nehrbaß bietet sich als Kontaktperson beim Amt 67 an, um aufkommende Fragen zu bündeln und an die betreffenden Mitarbeiter:innen weiterzuleiten.

Der Vorsitzende bedankt sich für die Ausführungen und verabschiedet Herrn Nehrbaß.

Anträge

Punkt 2 **Zustand der Trockenmauern in den Weinbergen (SPD,CDU, Grüne,FDP,ÖDP)** **Vorlage: 0951/2021**

Herr Frings nahm nicht an der Abstimmung teil.

Der vorgelesene gemeinsame Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 3.1 **Vierzügigkeit der Grundschule Laubenheim (SPD)** **Vorlage: 0373/2021**

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 3.2 **Planungsstand Neubau des Sportzentrums in der Gewerbestraße (SPD)**
Vorlage: 0376/2021

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates II vom 27.04.2021

Im Hinblick auf die Situation und Wünsche der Vereine in Mainz-Laubenheim bittet der Ortsbeirat um die Teilnahme der DezententIn Frau Matz zur kommenden Ortsbeiratssitzung.

Punkt 3.3 **Umzug der Grundschule (SPD)**
Vorlage: 1115/2020

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 3.4 **Sachstand Sanierung Sportzentrum Laubenheim II (FDP)**
Vorlage: 0138/2021

Aufgrund der Beantwortung einer anderen Anfrage gleichen Inhalts hat sich die Anfrage der FDP erledigt.

Punkt 3.5 **Auseinandersetzungsvertrag Mainz/Laubenheim (FDP)**
Vorlage: 0541/2021

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates II vom 09.06.2021

Punkt 4 **Sachstandsberichte**

Punkt 4.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0495/2021 SPD, CDU, FDP, ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim;**
hier: Bekämpfung der Schnakenplage
Vorlage: 0730/2021

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 27.04.2021

Punkt 4.2 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0235/2020 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**
hier: Abriss und Neubau Kita MinniMax
Vorlage: 1774/2020

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 06.05.2021

Punkt 4.3 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr.0381/2021 SPD, CDU,GRÜNE, FDP, ÖDP-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Laubenheim; hier: Maßnahmen gegen den Schwerlastdurchgangsverkehr Oppenheimer Straße**
Vorlage: 0870/2021

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 16.06.2021

Punkt 5 **Beschlussvorlagen**

Punkt 5.1 **Freiwillige Feuerwehr, Zustandsdiagnose und Machbarkeitsstudie zum Bau von Feuerwehrhäusern**
hier: Kenntnisnahme und weiteres Vorgehen
Vorlage: 0313/2021

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage des Dezernates I vom 05.05.2021

Punkt 6 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 6.1 **Straßen-, Wege- und Platzbenennung nach weiblichen Persönlichkeiten**

Kenntnisnahme des Schreibens des Dezernates VI vom 15.04.2021

Punkt 6.2 **Wahlplakatierung in Laubenheim**

Es wird festgestellt, dass es sich beim Schreiben der SPD um keinen Antrag handelt, da es eine Aufforderung an die Verwaltung vermissen lässt.

Herr Geißner begründet das Schreiben und die Intention dahinter, nämlich zu viele Plakate, Abfall und fehlende Nachhaltigkeit.

Nach intensiver Aussprache gelangt man zum Ergebnis, dass zum Wohl des Ortes die Fraktionsvorsitzenden sich auf eine Regelung einigen sollen und dies anschließend mittels Presseerklärung verkünden.

Punkt 6.3 Planung "Neue Mitte Laubenheim"

Der Ortsbeirat stellt sich die Frage, ob die Planungen aus 2016 für die "Neue Mitte Laubenheim" noch aktuell sind.

Der Vorsitzende bittet deshalb um Beteiligung des Amtes 61 in der nächsten Sitzung.

Punkt 6.4 Sportzentrum

Siehe Ausführungen zu TOP 3.2.

Punkt 6.5 Neugestaltung Laubenheimer Park

Siehe Ausführungen innerhalb der Berichterstattung zu TOP 1.2.

Punkt 6.6 Wilderei im Laubenheimer Ried

Der Ortsbeirat bittet das Standes-, Rechts- und Ordnungsamt um Begehungen im Laubenheimer Ried und entsprechende Kontrolle hinsichtlich Wilderei.

Punkt 7 Einwohnerfragestunde

Keine Wortbeiträge

Ende der Sitzung: 20:25 Uhr

gez. Gerhard Strotkötter
.....
Vorsitz

gez. Oliver Kuhr
.....
Schriftführung

gez. Ralf Geißner
.....
Urkundsperson

gez. Sabrina Grimm
.....
Urkundsperson