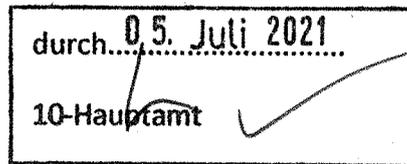




Stadtverwaltung Mainz | Dezernat VI | Postfach 3820 | 55028 Mainz

Frau
Ortsvorsteherin Anette Odenweller
Ortsverwaltung Mainz-Ebersheim
Römerstraße 17
55129 Mainz

- über 10-Hauptamt -



Beigeordnete
Marianne Grosse
Dezernentin für Bauen,
Denkmalpflege und Kultur

Postfach 3820
55028 Mainz
Zitadelle | Bau A

Ansprechpartner
Herr Korte
Tel 0 61 31 - 12 40 01
Fax 0 61 31 - 12 40 50
gilbert.korte@stadt.mainz.de
www.mainz.de

Mainz, 01.07.2021

Sanierung und Modernisierung der Ebersheimer Schulsporthalle

Sehr geehrte Frau Odenweller,

wie Sie wissen, soll die Schulsporthalle in Ihrem Ortsteil über Finanzierungsmittel aus dem rheinland-pfälzischen Landesprogramm zur Umsetzung des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes (KI 3.0 Kap. 2) saniert und modernisiert werden. Ich darf Ihnen mitteilen, dass das Land zwischenzeitlich auf den von der GWM eingereichten Förderantrag reagiert hat. Das Land hat die zuwendungsfähigen Kosten des Projektes vorläufig in Höhe von 4,266 Mio. Euro festgestellt. Die Zuschusshöhe beträgt 90 %.

Ebenso hat das Land einem „vorzeitigen Baubeginn“ zugestimmt. Damit dürfen wir nun in die weiteren Planungen und Koordinierungen einsteigen. Wir sind sehr froh, dass wir diesen ersten Bescheid nun in den Händen halten und ich freue mich, Ihnen diese Nachricht übermitteln zu können.

Rechtzeitig will ich die Gelegenheit nutzen, Sie über die geplanten Inhalte der Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen zu informieren.

Ursprünglich hatten wir die Hoffnung, dass wir die in Ebersheim existierende 15 x 27 m große Einfeldschulsporthalle durch eine größere Zweifeldhalle ersetzen könnten. Hierfür konnte uns die Schulaufsicht aber leider keine Genehmigung in Aussicht stellen. Wir mussten deshalb eine Sanierungs- und Modernisierungsplanung auf Basis des Bestandsgebäudes einreichen, d.h. wir bleiben bei einer Einfeldsporthalle.

.. /

Die Planungen sehen vor, dass die gesamte Gebäudetechnik erneuert wird. Die Gebäudehülle wird mit einer Wärmedämmung versehen, die Fenster werden komplett erneuert. Im Inneren der Halle werden die Wünsche der Schule bzgl. Umorganisation der Umkleide- und Sanitärräume umgesetzt. Hierzu wird es einen Anbau, ähnlich wie bei der Töngeshalle geben, der zusätzlichen Platz für die Sportgeräte bietet. Die Halle wird einen neuen Sportboden bekommen. Ebenso werden die Flächen der Wand- und Deckenverkleidung erneuert. Die bestehende Photovoltaikanlage kann erhalten bleiben und wird nach Erneuerung des Dachaufbaus wieder montiert und eventuell ergänzt. Da die Halle über einige Anbauten von ortsansässigen Vereinen verfügt, werden auch diese Anbauten in das Gesamtkonzept architektonisch mit einbezogen.

Sehr geehrte Frau Odenweller, ich würde Sie bitten, den Ortsbeirat über die angelaufenen Planungen zur Sanierung und Modernisierung der Schulsporthalle zu informieren. Gleichzeitig würde ich Sie bitten anzukündigen, dass die federführende Gebäudewirtschaft Mainz zur Abstimmung weiterer Planungsfragen in Kürze Abstimmungsgespräche mit den Vereinen führen möchte.

Nach derzeitigem Bauzeitenplan ist mit einem Baubeginn im Sommer 2022 zu rechnen.

Mit freundlichen Grüßen


Marianne Grosse