



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Lerchenberg

am 10.06.2021

Anwesend

- Vorsitz

Westrich, Sissi

- Ortsbeiratsmitglieder

Baum, Detlef, Prof. Dr. Dr.

Gieseler, Sabine

Gillenberger, Markus

Klaus, Max

Krämer, Nicole

Lohmann, Jörg

Michalewicz, Andreas

Rexrodt, Dirk-Michael, Dr. (bis TOP 9.1 anwesend)

Schappert, Ingrid

Schimpf, Karl-Heinz

Weinberg, Verena

- Schriftführung

Kuhr, Oliver

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Schütrumpf, Otto

Zorn, Horst

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Conrad, Franziska, Dr.

Schönig, Hannsgeorg

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Berichterstattung Baumaßnahmen Fernwärme Hindemithstraße/Hebbelstraße

Anträge

2. Corona-Aufholprogramm für Lerchenberger Kinder und Jugendliche nutzen (SPD)
3. Neugestaltung Spielplätze (Grüne)

Anfragen

4. Haltestelle Hebbelstraße (CDU)
5. Leuchtenbestand Mainz-Lerchenberg (CDU)
6. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 6.1. Alternative Standorte notwendiger Parkplätze der neuen Sporthalle B (CDU)
 - 6.2. Geplantes ZDF-Bauvorhaben LE 3 (FDP)
 - 6.3. Neugestaltung Außenmauer ZDF-Kita (SPD)
 - 6.4. Sanierung EKZ (Grüne)
 - 6.5. Lärmschutzwand Essenheimer Str./L 427 (Grüne)
7. Sachstandsberichte
 - 7.1. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0143/2021 (SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg
 - 7.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0550/2021 CDU Mainz-Lerchenberg
 - 7.3. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0552/2021 (CDU), Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg
 - 7.4. Sachstandsbericht zum Antrag 0544/2021 von der SPD-Fraktion
 - 7.5. Sachstandsbericht zu Antrag 0549/2021 der Ortsbeiratsfraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN, SPD, CDU, ÖDP
8. Beschlussvorlagen
 - 8.1. Freiwillige Feuerwehr
9. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 9.1. Straßen-, Wege- und Platzbenennung nach weiblichen Persönlichkeiten
 - 9.2. Einwendungen Niederschrift Sitzung vom 08.04.2021
 - 9.3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit - Änderung Bebauungsplanentwurf Einkaufszentrum Lerchenberg
 - 9.4. Bildung einer Verkehrskommission
 - 9.5. Spielplatz Wedekindstraße
 - 9.6. Mülleimer Wedekindstraße

9.7. Kita Bedarfsplan

10. Stadtteilmittel

b) **nicht öffentlich**

11. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

12. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Sie stellt weiterhin fest, dass die Durchführung der heutigen Sitzung als Videokonferenz mit der notwendigen 2/3-Mehrheit beschlossen wurde. Sie wird live auf www.mainz.de/ortsbeiraete-live übertragen.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Berichterstattung Baumaßnahmen Fernwärme Hindemithstraße/Hebbelstraße

Die Vorsitzende begrüßt die Mitarbeiter der Mainzer Wärme GmbH, Herrn Hartenfels, Herrn Bauer und Herrn Strobel. Herr Hartenfels berichtet von notwendigen energetischen Sanierungen, die bereits bei den zuständigen Behörden abgestimmt und Schulen, Kitas etc. informiert wurden.

Herr Bauer zeigt anhand von Plänen den Bau einer Fernwärmetrasse. Dies soll in 2 Bauabschnitten erfolgen, beginnend im Juli 2021 (Gesamtdauer ca. 6-7 Monate). Für beide Abschnitte erfolgt eine Umleitungsregelung über die Rilkeallee. Während der Bauphase stehen die Parkplätze an der Schule nicht zur Verfügung. Die Zufahrt zu Grundstücken, z.B. zum evangelischen Kindergarten, soll aber grds. mittels Grabenbrücken gewährleistet werden. Über die Problematik der Haltestellen und Schulbusse stehe man in engem Kontakt zur Mainzer Mobilität, ebenso mit der Straßenverkehrsbehörde zur Umleitungsregelung in der Rilkeallee. Zum Abschluss bedankt sich die Vorsitzende für die vorgestellten Pläne und die Anregungen der Ortsbeiratsmitglieder und verabschiedet die Mitarbeiter der Mainzer Wärme GmbH.

Anträge

Punkt 2 Corona-Aufholprogramm für Lerchenberger Kinder und Jugendliche nutzen (SPD) Vorlage: 0897/2021

Herr Baum begründet den Antrag und erklärt sich bereit, unter Punkt 2 den Passus “und haben meist weder die mentalen Voraussetzungen (Bildungsferne) noch die materiellen Ressourcen (Computer)” mit “bildungsferne Milieus sind hier überrepräsentiert” zu ersetzen.

Der so geänderte Antrag wird einstimmig bei einer Enthaltung beschlossen.

Punkt 3 **Neugestaltung Spielplätze (Grüne)**
hier: Wäldchen im Kafkaweg und im Lenauweg
Vorlage: 0899/2021

Der von Herrn Klaus begründete Antrag wird nach kurzer Aussprache und mit dem Zusatz unter Ziffer 2 “Kinder, Jugendliche *und Anwohnerschaft*” einstimmig beschlossen.

Anfragen

Punkt 4 **Haltestelle Hebbelstraße (CDU)**
Vorlage: 0882/2021

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 5 **Leuchtenbestand Mainz-Lerchenberg (CDU)**
Vorlage: 0887/2021

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 6 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 6.1 **Alternative Standorte notwendiger Parkplätze der neuen Sporthalle B**
(CDU)
Vorlage: 0644/2020

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 6.2 **Geplantes ZDF-Bauvorhaben LE 3 (FDP)**
Vorlage: 0543/2021

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 12.04.2021.

Punkt 6.3 **Neugestaltung Außenmauer ZDF-Kita (SPD)**
Vorlage: 0546/2021

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 18.05.2021.

Punkt 6.4 **Sanierung EKZ (Grüne)**
Vorlage: 0553/2021

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 12.04.21.

Punkt 6.5 **Lärmschutzwand Essenheimer Str./L 427 (Grüne)**
hier: Begrünung
Vorlage: 0554/2021

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 30.04.2021.

Punkt 7 **Sachstandsberichte**

Punkt 7.1 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0143/2021 (SPD, BÜNDNIS**
90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg
hier: Städtebaulicher Rahmenplan für Wohngebiet "Spargelacker (Le

3)"
Vorlage: 0609/2021

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 08.04.2021.

Punkt 7.2 Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0550/2021 CDU Mainz-Lerchenberg
hier: Graffiti Schallschutzwand Nino-Erne-Straße
Vorlage: 0775/2021

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 10.05.2021.

Punkt 7.3 Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0552/2021 (CDU), Ortsbeirat
Mainz-Lerchenberg
hier: Neues Wohngebiet "Spargelacker"; Bürgerinformationsveranstaltung
Vorlage: 0785/2021

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 10.05.2021.

Punkt 7.4 Sachstandsbericht zum Antrag 0544/2021 von der SPD-Fraktion
hier: Straßenbenennung LE 3
Vorlage: 0788/2021

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 19.05.2021.

Punkt 7.5 Sachstandsbericht zu Antrag 0549/2021 der Ortsbeiratsfraktionen
Bündnis 90/ DIE GRÜNEN, SPD, CDU, ÖDP
hier: Behindertengerechte öffentliche Toilette im Einkaufszentrum
Lerchenberg
Vorlage: 0846/2021

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates IV vom 07.06.2021.

Punkt 8 **Beschlussvorlagen**

Punkt 8.1 **Freiwillige Feuerwehr, Zustandsdiagnose und Machbarkeitsstudie zum Bau von Feuerwehrhäusern** **hier: Kenntnisnahme und weiteres Vorgehen** **Vorlage: 0313/2021**

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage des Dezernates I vom 05.05.2021.

Herr Lohmann weist darauf hin, dass auf Seite 3 der Beschlussvorlage unter Punkt 4 vermutlich ein Schreibfehler existiert (16.830 Euro zum Erwerb von Grundstücken).

Punkt 9 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 9.1 **Straßen-, Wege- und Platzbenennung nach weiblichen Persönlichkeiten**

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage des Dezernates I vom 05.05.2021.

Punkt 9.2 **Einwendungen Niederschrift Sitzung vom 08.04.2021**

Herr Gillenberger macht eine Einwendung zur Niederschrift der Sitzung am 08.04.2021 geltend und bittet bei der Vorlage 0556/2021 um folgende Beantwortung:

“Wie realistisch ist es, dass eine Familie mit einem Einkommen von 83.000 Euro tatsächlich eine Zusage für eine Wohnung in dem neuen Wohngebiet erhält”.

Gleichzeitig bittet er um die noch ausstehende Beantwortung der Punkte 2 und 3 aus der Vorlage.

Die Einwendung wird einstimmig bei 2 Enthaltungen beschlossen.

Punkt 9.3 **Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit - Änderung Bebauungspläne**

entwurf Einkaufszentrum Lerchenberg

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 9.4 Bildung einer Verkehrskommission hier: Vortrag der Ortsvorsteherin

Die Vorsitzende stellt das Verfahren einer Verkehrskommission vor, einem strukturellen Verfahren unter Beteiligung von Amt 61 und Amt 31, bei dem die Fraktionen verbindlich ein Mitglied stellen und versucht wird, mit der Verwaltung im direkten Gespräch Lösungen zu finden. Die Sitzungen finden zu Dienstzeiten der Verwaltung in der Ortsverwaltung statt (was auch um 07.30 Uhr der Fall sein kann) und die Themen könnten auch mit Fotos von vor Ort verdeutlicht werden. Das grundsätzliche Format könne auch evtl. noch ergänzt werden – entsprechend dem bisherigen Format des örtlichen AK Verkehr.

Die Bildung einer Verkehrskommission wird einstimmig beschlossen.

Punkt 9.5 Spielplatz Wedekindstraße

Herr Gillenberger berichtet von einem Verschieben der Tore beim Spielplatz Wedekindstraße, was zur Folge hat, dass Fußbälle häufig in den Vorgärten der umliegenden Anwohner landen. Er regt die Installierung von Fangnetzen an.

Die Vorsitzende beurteilt die Verschiebung für das Spiel an sich positiv, werde für die Problematik aber Kontakt mit Herrn Hansen vom Amt für Jugend und Familie aufnehmen, nachdem sie sich ein Bild von der Situation verschafft hat.

Punkt 9.6 Mülleimer Wedekindstraße

Herr Gillenberger bittet um Information, ob im Bereich Spielplatz Wedekindstraße die Mülleimer in der Planung vergessen wurden.

Die Vorsitzende klärt auf, dass derzeit kein Nachschub an Mülleimern existiere, die Lage bei einer neuen Lieferung aber weiterhin beobachtet werde.

Punkt 9.7 Kita Bedarfsplan

Hr. Gillenberger hinterfragt beim neuen Kita-Bedarfsplan, ob dieser realistische Werte darstellt oder ob nicht zu wenige Plätze vorhanden sind.

Die Vorsitzende steht hier zur Überprüfung in Kontakt mit der Amtsleitung des Amtes für Jugend und Familie. Ebenso können die Vertreter der Parteien im Jugendhilfeausschuss auf die Bedarfsplanung einwirken.

Punkt 10 **Stadtteilmittel**

Die Vorsitzende bittet zur Unterstützung der Ausstellung von Herrn Klaus Schulz um Überlassung von 333,20 € aus Stadtteilmitteln (Zuschuss für eine Wandtafel).

Die Bereitstellung der Stadtteilmittel von 333,20 € wird einstimmig beschlossen

Ende der Sitzung: 20:45 Uhr

gez. Westrich

.....

Vorsitz

gez. Kuhr

.....

Schriftführung