



# Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Finthen

am 27.04.2021

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Mahle, Manfred

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Berndroth, Claus

Chatzigeorgiou, Alexander

Greiner, Uwe

Häfner, Astrid

Haug, Sonja

Kösling, Marcel

Manthe, Jörg

Müller, Marco

Reichow-Hansen, Anja

Schmitt, Uta

Dr. Wittmer, Volker

### **- Schriftführung**

Weimar, Martina

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Rathgeber, Laura

Zander, Bernd

## Tagessordnung

### a) öffentlich

#### Anträge

1. Straßenbahn Strecke 50 (FW)
2. Einrichtung einer Spielstraße auf dem Parkplatz „Am Obstmarkt“ (SPD)
3. Ampelanlage auf der L419 - Behelfsampel (SPD)
4. Gestaltung des Parkplatzes "Am Obstmarkt" (SPD)
5. Fußweg entlang des Aubachs zwischen Bürgerhaus und Prunkgasse (SPD)
6. Finther Höhenweg (SPD)
7. Verletzung der Beteiligungsrechte aus § 75 GemO (FDP)
8. Ententeich Königsborn (CDU)
9. Spielplatz zwischen Krokus- und A sternweg (CDU)
10. Infoschreiben Hundebesitzer (Grüne)

#### Anfragen

11. Instandsetzung und regelmäßige Reinigung der Gehwege und des Parkplatzes am Bürgerhaus (FW)
12. Oberflächenwasser (FW)
13. Corona Inzidenz (FW)
14. Fahrradwege Finthen (Grüne)
15. Flächennutzung auf dem Layenhof (SPD)
16. Flächenvermarktung „Handwerkerhof“ auf dem Layenhof (SPD)
17. Flächenvermarktung „flugaffines Gewerbe“ auf dem Layenhof (SPD)
18. Bücherschrank Jungenfeldplatz (CDU)
19. Nachpflanzung Bäume Spielplatz Krokusweg/A sternweg (CDU)
20. Papierkorbleerung vor dem Bürgerhaus (CDU)

21. Sitzbänke am Fußweg entlang der Straßenbahntrasse Jupiterweg (CDU)
22. Sachstandsberichte
  - 22.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1438/2020 der CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen
23. Anliegen eines Bürgers
24. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 24.1. Straßen-, Wege- und Platzbenennung nach weiblichen Persönlichkeiten

**b) nicht öffentlich**

25. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
26. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Er stellt darüber hinaus fest, dass die Durchführung der heutigen Sitzung als Videokonferenz mit der notwendigen Zweidrittelmehrheit beschlossen wurde. Sie wird live auf [www.mainz.de/ortsbeiraete-live](http://www.mainz.de/ortsbeiraete-live) übertragen.

Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern können jederzeit schriftlich an den Ortsvorsteher gerichtet werden, da die Einwohnerfragestunde nicht in die digitale Sitzung eingebunden werden kann.

Weitere Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Anträge

#### Punkt 1            Straßenbahn Strecke 50 (FW) Vorlage: 0627/2021

Der Vorsitzende verliest den Antrag.

Herr Berndroth begründet seinen Antrag und nennt neben der erhofften Verkehrsentlastung noch die Möglichkeit, durch die Freigabe der Straßenbahntrasse für den Individualverkehr, die Buslinien 71 und 78 im Ringverkehr in beide Richtungen durch Finthen zu führen und damit die Römerquelle besser anzubinden. Er bittet auch diesbezüglich um Prüfung.

Frau Haug konnte an der Beratung und Abstimmung zu diesem TOP aus technischen oder anderen Gründen nicht teilnehmen.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

#### Punkt 2            Einrichtung einer Spielstraße auf dem Parkplatz „Am Obstmarkt“ (SPD) Vorlage: 0728/2021

Der Vorsitzende verliest und Frau Häfner begründet den Antrag.

Aus den Reihen des Ortsbeirates steht man einer Geschwindigkeitsbegrenzung grundsätzlich positiv gegenüber, jedoch nicht in Verbindung mit einer "Spielstraße". Spielende Kinder seien mit der Tatsache, dass nach Corona dort wieder vermehrt Veranstaltungen stattfänden und auf dem Parkplatz dann verstärkt Parkverkehr herrsche, nicht vereinbar.

Der Antrag wird daher wie folgt geändert:

Die Verwaltung wird aufgefordert, die Geschwindigkeit auf dem Parkplatz "Am Obstmarkt" durch die Einrichtung ~~einer Spielstraße (mit Schrittgeschwindigkeit)~~ **eines verkehrsberuhigten Bereichs mit Tempo 20** zu reduzieren.

Der geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen.

#### Punkt 3            Ampelanlage auf der L419 - Behelfsampel (SPD) Vorlage: 0731/2021

Der vom Vorsitzenden verlesene und von Frau Häfner begründete Antrag wird ohne weitere Aussprache einstimmig beschlossen.

**Punkt 4**            **Gestaltung des Parkplatzes "Am Obstmarkt" (SPD)**  
**Vorlage: 0734/2021**

Der Vorsitzende verliest und Frau Häfner begründet den Antrag. Sie teilt mit, dass ihr insbesondere die Verschönerung des Einfahrtsbereiches wichtig sei.

Aus den Reihen des Ortsbeirates sieht man eine Aufwertung des Platzes als dringend erforderlich an, dabei sollte aber die Säuberungspflicht des Einfahrtsbereiches, die aktuell den Anwohner:innen auferlegt sei, wegen des dann erhöhten Aufkommens neu geregelt werden.

Zudem werden von Seiten der FDP, CDU und FW Bedenken geäußert, dass mit dieser Maßnahme auch Parkplätze wegfallen könnten. Aus Sicht des Vorsitzenden seien trotzdem genügend Parkplätze vorhanden. Um das Abstellen von PKWs aus der Anwohnerschaft zu verhindern, könne man in Erwägung ziehen, den Parkplatz bei Veranstaltungen zu sperren und nur für Gäste/Teilnehmer:innen freizugeben.

Nach Erarbeitung des Gestaltungskonzeptes wünscht man sich eine Vorstellung und anschließende Beratung mit dem Ortsbeirat, um die genannten Anregungen aufgreifen zu können.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 5**            **Fußweg entlang des Aubachs zwischen Bürgerhaus und Prunkgasse (SPD)**  
**Vorlage: 0735/2021**

Der Vorsitzende verliest und Frau Häfner begründet den Antrag.

Nach Diskussion im Ortsbeirat wird der Antrag um einen weiteren Punkt ergänzt:

Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, inwieweit am Fußweg entlang des Aubachs zwischen Bürgerhaus und Prunkgasse

a)....

b)...

c)...

**d) die Beleuchtung ausreichend ist bzw. verbessert werden kann?**

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 6**            **Finther Höhenweg (SPD)**  
**Vorlage: 0736/2021**

Der vom Vorsitzenden verlesene Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 7**                    **Verletzung der Beteiligungsrechte aus § 75 GemO (FDP)**  
**Vorlage: 0738/2021**

Der Vorsitzende verliest und Herr Manthe begründet den Antrag.

Der Vorsitzende unterbreitet den Vorschlag, die Anträge im Vorfeld mit ihm abzustimmen bzw. etwas früher bei ihm einzureichen, damit er prüfen könne, ob er dies bereits im Vorfeld der nächsten Sitzung beantworten könne und der Antrag damit ggf. hinfällig werde. Insgesamt spricht er sich in Bezug auf Anträge und Anfragen für mehr Kommunikation untereinander im Vorfeld der Sitzung aus.

Nach eingehender Diskussion im Ortsbeirat verweist er auf ein Konzept, welches von Seiten der Ortsvorsteher:innen erarbeitet werde, wie man aus deren Sicht zukünftig die Anzahl von Anträgen verringern könne. Hierin würden sämtliche Anmerkungen, die auch von den Mitgliedern geäußert wurden, einfließen. Eine Entscheidung hierüber gelte es sodann abzuwarten.

Der Antrag wird bei vier Enthaltungen einstimmig beschlossen.

**Punkt 8**                    **Ententeich Königsborn (CDU)**  
**Vorlage: 0742/2021**

Der Vorsitzende verliest und Frau Schmitt begründet den Antrag und bemängelt, dass es nach der Gesprächsrunde bisher immer noch keine Infos aus der Verwaltung gebe, wie es weitergehe. In Anbetracht der Tatsache, dass man nun bereits im Monat Mai angekommen sei und beispielsweise die Wasseroberfläche viel Unrat aufweise, könnten hier die freiwilligen Helfer:innen bereits tätig werden.

Herr Müller verdeutlicht, dass man auf die Zusagen der Verwaltung gebaut habe, dass die Quelle im Blick gehalten werde und der Zulauf regelmäßig freigeschnitten werde. Hier sei allerdings seit August letzten Jahres nichts passiert. Buschwerk könne zu jeder Jahreszeit zurückgeschnitten werden.

Der Vorsitzende informiert darüber, dass die Verwaltung am "Runden Tisch" Punkte zugesagt hätte, die bisher situationsbedingt noch nicht umgesetzt werden konnten.

Dabei ginge es im Wesentlichen um die Vorstellung eines Konzeptes vor Ort für Tätigkeiten, die von den freiwilligen Helfer:innen übernommen werden könnten und das Ergreifen von Maßnahmen gegen die Versandung. Daher solle mit dem Antrag nicht der Eindruck vermittelt werden, man unterstelle der Verwaltung, hier nicht tätig werden zu wollen. Er verweist weiter darauf, dass es sich hier um einen Biotop handle und nicht um ein Naherholungsgebiet. Daher seien die Punkte 4 bis 6 hier nicht zielführend.

Mit Zustimmung der antragstellenden Partei wird der Antrag dahingehend geändert, dass die **Punkte 4 bis 6 gestrichen werden**. Gleichzeitig fordert der Ortsbeirat die Verwaltung auf, die am "Runden Tisch" zugesagten Punkte nun schnellstmöglich umzusetzen, was gerade in Zeiten der Pandemie für die Bürger:innen extrem wichtig sei.

Der so geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 9**                    **Spielplatz zwischen Krokus- und Asternweg (CDU)**  
**Vorlage: 0743/2021**

Der Vorsitzende verliest und Frau Schmitt begründet den Antrag.

Nach eingehender Diskussion ist es dem Ortsbeirat wichtig klarzustellen, dass für die beiden gefälltten Bäume auch wieder eine Ersatzpflanzung von zwei Bäumen von Seiten der Verwaltung erwartet werde. Hierbei sei es nicht vertretbar, die Baumspende, die von der Anwohnerin ausdrücklich als dritter Baum vorgesehen war, für den Zweck einer Ersatzpflanzung zu nutzen.

Zum Thema Beschattung der Sandfläche wird sich der Ortsbeirat mit einem weiteren Antrag an die Verwaltung wenden.

Der Antrag wird wie folgt geändert:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, auf dem Spielplatz zwischen Krokusweg und Asternweg weitere Bäume zu pflanzen, um zum einen dem Spielplatz mehr Schattenfläche zu geben und die Spielfläche für Kleinkinder besser zu schützen

**Ersatzpflanzungen für die gefälltten Bäume vorzunehmen.**

Der so geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 10**                    **Infoschreiben Hundebesitzer (Grüne)**  
**Vorlage: 0744/2021**

Der vom Vorsitzenden verlesene und von Frau Reichow-Hansen begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Anfragen**

**Punkt 11**                    **Instandsetzung und regelmäßige Reinigung der Gehwege und des Parkplatzes am Bürgerhaus (FW)**  
**Vorlage: 0508/2021**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 12**      **Oberflächenwasser (FW)**  
**Vorlage: 0621/2021**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 15.04.2021.

**Punkt 13**      **Corona Inzidenz (FW)**  
**Vorlage: 0673/2021**

Der Vorsitzende beantwortet mündlich, dass die Ortsvorsteher:innen seinerzeit eine Auswertung nach Stadtteilen abgelehnt hätten, um nicht Gefahr zu laufen, je nach Inzidenz unterschiedliche Regelungen für die Stadtteile ausrufen zu müssen.

Insofern erübrige sich eine Antwort der Verwaltung.

**Punkt 14**      **Fahrradwege Finthen (Grüne)**  
**Vorlage: 0670/2021**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 27.04.2021.

**Punkt 15**      **Flächennutzung auf dem Layenhof (SPD)**  
**Vorlage: 0729/2021**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 16**      **Flächenvermarktung „Handwerkerhof“ auf dem Layenhof (SPD)**  
**Vorlage: 0732/2021**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 17**      **Flächenvermarktung „flugaffines Gewerbe“ auf dem Layenhof (SPD)**  
**Vorlage: 0733/2021**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 18**      **Bücherschrank Jungenfeldplatz (CDU)**  
**Vorlage: 0737/2021**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates I vom 26.04.2021.

**Punkt 19**      **Nachpflanzung Bäume Spielplatz Krokusweg/Asternweg (CDU)**  
**Vorlage: 0739/2021**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 26.04.2021.

**Punkt 20**      **Papierkorbleerung vor dem Bürgerhaus (CDU)**  
**Vorlage: 0740/2021**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates II vom 27.04.2021.

**Punkt 21**      **Sitzbänke am Fußweg entlang der Straßenbahntrasse Jupiterweg (CDU)**  
**Vorlage: 0741/2021**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 26.04.2021.

**Punkt 22**      **Sachstandsberichte**

**Punkt 22.1**      **Sachstandsbericht zu Antrag 1438/2020 der CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen**  
**hier: Hinweisschild Straßenführung Layenhof, Vorlage: 2025/2020**  
**Vorlage: 0531/2021**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 26.03.2021.

**Punkt 23**      **Anliegen eines Bürgers**

Der Vorsitzende informiert über die Anliegen zweier Bürger:innen und bittet die Verwaltung hierzu um Stellungnahme.

**Punkt 24**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 24.1**      **Straßen-, Wege- und Platzbenennung nach weiblichen Persönlichkeiten**

Kenntnisnahme des Schreibens des Dezernates VI vom 15.04.2021.

Ende der Sitzung: 21:50 Uhr

gez. Manfred Mahle

.....

**Vorsitz**

gez. Martina Weimar

.....

**Schriftführung**