



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim

am 12.03.2021

Anwesend

- Vorsitz

Strotkötter, Gerhard

- Ortsbeiratsmitglieder

Diefert, Tobias (Urkundsperson)
Frings, Ulrich
Geißner, Ralf
Grimm, Sabrina
Dr. Hecht, Christian
Hecht, Elke Judith
Horak, Franz (Urkundsperson)
Müller, Gabriele
Riffel, Norbert
Stampf, Wolfgang
Stenner, Paul (ab TOP 3 anwesend)

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Koppius, Walter
Dr. Tress, Peter
Zaun, Daniela

- Schriftführung

Weimar, Martina

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Ivecen, Kamil
Quirin, Maurice

Tagessordnung

a) öffentlich

Anträge

20. Bekämpfung der Schnakenplage (SPD, CDU, FDP, ÖDP)
1. Verkehrsposten im Kreuzungsbereich Schubertstraße / Neuweg (SPD)
2. Fluglärm über Laubenheim (SPD, Grüne)
3. Maßnahmen gegen den Schwerlastdurchgangsverkehr Oppenheimer Straße (SPD, CDU, Grüne, FDP, ÖDP)

Anfragen

4. Bereitstellung finanzieller Mittel für die Neue Mitte Laubenheim II (FDP)
5. Sachstand Sanierung Sportzentrum Laubenheim II (FDP)
6. Erreichbarkeit des Impfzentrums für Bürger*innen mit Einschränkungen (SPD)
7. Vierzügigkeit der Grundschule Laubenheim (SPD)
8. Nutzungsänderung des Grundstücks Gemarkung Laubenheim, Flur 18, Nr. 84 (SPD)
9. Neubau Kindergarten am Koppernweg (SPD)
11. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 11.1. Giftige Dämpfe nordwestlich des ehemaligen Zementwerks (Grüne)
 - 11.2. Umzug der Grundschule (SPD)
 - 11.3. Fehlender Papierkorb Bushaltestelle Laubenheimer Bahnhof (SPD)
 - 11.4. Ergänzende Antwort zu Anfrage 1120/2020
10. Planungsstand Neubau des Sportzentrums in der Gewerbestraße (SPD, CDU)
12. Schnakenbekämpfung in Laubenheim
13. Anlegung von Bienenweiden in den Weinbergen
14. Sachstandsberichte
 - 14.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0548/2020 der SPD, CDU, Die Grünen, FDP und ÖDP Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Laubenheim
 - 14.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1121/2020 SPD, Grüne, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
 - 14.3. Sachstandsbericht zu Antrag 1944/2020 SPD, Grüne, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim

- 14.4. Sachstandsbericht zu Antrag 1940/2020 CDU OBR-Fraktion Mainz-Laubenheim
- 14.5. Sachstandsbericht Zustand des ehemaligen Bahnwärterhäuschens am Ortsausgang Richtung Bodenheim
- 15. Beschlussvorlagen
 - 15.1. Interimsstandort Grundschule Laubenheim
- 16. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 16.1. Stellplatzsatzung
 - 16.2. Bebauungsplan "Oberer Dorfgraben (L 72)"
 - 16.3. Jahresbericht Laubenheimer Umweltteam 2020
 - 16.4. Straßenabsenkung Riedweg
- 17. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

- 18. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 19. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 17.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Er stellt darüber hinaus fest, dass die Durchführung der heutigen Sitzung als Videokonferenz mit der notwendigen Zweidrittelmehrheit beschlossen wurde. Sie wird live auf www.mainz.de/ortsbeiraete-live übertragen.

Fragen von Einwohnerinnen und Einwohnern können jederzeit schriftlich an den Ortsvorsteher gerichtet werden, da die Einwohnerfragestunde nicht in die digitale Sitzung eingebunden werden kann.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Zweidrittelmehrheit die Aufnahme eines Dringlichkeitsantrages gleich zu Beginn der Anträge.

Weitere Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 20 **Bekämpfung der Schnakenplage (SPD, CDU, FDP, ÖDP)**
Vorlage: 0495/2021

Der gemeinsame Dringlichkeitsantrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 1 **Verkehrsposten im Kreuzungsbereich Schubertstraße / Neuweg (SPD)**
Vorlage: 0377/2021

Der Antrag wird zurückgenommen und die Thematik wird in der nächsten örtlichen Verkehrskommission aufgegriffen.

Punkt 2 **Fluglärm über Laubenheim (SPD, Grüne)**
Vorlage: 0380/2021

Der Vorsitzende verliest und Herr Geissner sowie Herr Horak begründen den Antrag.

Bzgl. des kaputten Messgerätes habe Herr Horak bereits Kontakt zu Frau Eder aufgenommen, aber noch keine Rückmeldung erhalten. Alternativ könnte das Messgerät am Ende der Siedlung der Laubenheimer Höhe auch abmontiert werden und auf der Riedseite zum Einsatz kommen, da die Messung an dieser Stelle deutlich sinnvoller sei. Durch die Messungen in Hechtsheim und Weisenau sei die Messstation auf der Laubenheimer Höhe entbehrlich. Zuletzt moniert er, dass der Ortsbeirat Laubenheim über das neue Anflugverfahren nicht informiert war sowie die Tatsache, dass die Testflüge vereinzelt weit von der Vorgabe abweichen.

Nach eingehender Diskussion im Ortsbeirat teilt der Vorsitzende abschließend mit, dass bei einem ordnungsgemäßen Anflug entsprechend der Vorgaben, überwiegend über wenig bebautem Gebiet, sich insgesamt gesehen eine leichte Entlastung für Laubenheim verzeichnen lasse.

Der gemeinsame Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

Punkt 3 **Maßnahmen gegen den Schwerlastdurchgangsverkehr Oppenheimer Straße (SPD, CDU, Grüne, FDP, ÖDP)**
Vorlage: 0381/2021

Der Vorsitzende verliest den Antragstext.

Die Notwendigkeit dieser Maßnahme, die schon mehrfach beantragt wurde, wird aus den Reihen des Ortsbeirates nun dringend gefordert, um auch die Sicherheit aller Verkehrsteilnehmer/-innen, insbesondere der Schulkinder, zu gewährleisten.

Die ÖDP wurde bei den antragstellenden Parteien vergessen aufzunehmen.

Das Ortsbeiratsmitglied Herr Stenner ist ab diesem TOP anwesend.

Der gemeinsame Antrag aller Parteien im Ortsbeirat wird sodann einstimmig beschlossen.

Anfragen

Punkt 4 **Bereitstellung finanzieller Mittel für die Neue Mitte Laubenheim II (FDP)** **Vorlage: 0137/2021**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 26.02.2021.

Der Vorsitzende teilt mit, dass nach seiner Recherche zumindest 55.000 € als Planungskosten eingestellt seien. Herr Hecht zeigt sich enttäuscht ob dieser Antwort, da nun frühestens im Haushalt 2022/23 finanzielle Mittel zur Ausführungsplanung eingestellt werden könnten und sich eine Realisierung somit noch lange hinziehe. Dies widerspräche dem, was einst von Seiten der Verwaltung in Aussicht gestellt wurde.

Punkt 5 **Sachstand Sanierung Sportzentrum Laubenheim II (FDP)** **Vorlage: 0138/2021**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 6 **Erreichbarkeit des Impfzentrums für Bürger*innen mit Einschränkungen (SPD)** **Vorlage: 0142/2021**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 09.03.2021.

Punkt 7 **Vierzügigkeit der Grundschule Laubenheim (SPD)** **Vorlage: 0373/2021**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8 **Nutzungsänderung des Grundstücks Gemarkung Laubenheim,
Flur 18, Nr. 84 (SPD)**
Vorlage: 0374/2021

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 9 **Neubau Kindergarten am Koppernweg (SPD)**
Vorlage: 0375/2021

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 11 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 11.1 **Giftige Dämpfe nordwestlich des ehemaligen Zementwerks (Grüne)**
Vorlage: 1943/2020

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 06.11.2020.

Punkt 11.2 **Umzug der Grundschule (SPD)**
Vorlage: 1115/2020

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 11.3 **Fehlender Papierkorb Bushaltestelle Laubenheimer Bahnhof (SPD)**
Vorlage: 1891/2020

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 06.11.2020.

Punkt 11.4 **Ergänzende Antwort zu Anfrage 1120/2020**
hier: Instandsetzung der Wirtschaftswege (SPD, Grüne)

Kenntnisnahme der erg. Antwort des Dezernates V vom 05.11.2020.

Punkt 10 **Planungsstand Neubau des Sportzentrums in der Gewerbestraße (SPD, CDU)**
Vorlage: 0376/2021

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 12 **Schnakenbekämpfung in Laubenheim**

Dieser TOP wird durch den Dringlichkeitsantrag zu diesem Thema ersetzt.

Punkt 13 **Anlegung von Bienenweiden in den Weinbergen hier: Sachstand**

Der Vorsitzende informiert darüber, dass Frau Dezernentin Matz dem Ortsbeirat 500 € für Saatgut zur Verfügung gestellt und er diesbezüglich bereits Kontakt zu den Laubenheimer Winzern aufgenommen habe. Unter dem Starenturm werde nun eine Fläche eingesät, wodurch hier für längere Zeit eine Blühwiese entstehe. Die Winzer hätten sich ebenfalls dazu bereit erklärt, an möglichen Stellen Blühflächen anzulegen, wofür sich Herr Strotkötter herzlich bedanke. Zusätzlich werde es mit der Verwaltung in nächster Zeit Gespräche zur Bepflanzung weiterer Flächen, die der Stadt gehören, geben. Hierfür richtet der Vorsitzende seinen Dank an Herrn Horak, der den Ortsbeirat mit viel Sachverstand gegenüber der Verwaltung vertrete.

Punkt 14 **Sachstandsberichte**

Punkt 14.1 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0548/2020 der SPD, CDU, Die Grünen, FDP und ÖDP Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Laubenheim; hier: Nachbesserungen im Fahrplan 2020**
Vorlage: 1976/2020

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 06.11.2020.

Punkt 14.2 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1121/2020 SPD, Grüne, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim hier: Instandsetzung der Straße zum ehemaligen Campingplatz und Prüfung Parksituation Kies-LKW Vorlage: 1350/2020**
Vorlage: 1997/2020

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 10.11.2020.

Punkt 14.3 **Sachstandsbericht zu Antrag 1944/2020 SPD, Grüne,
Ortsbeirat Mainz-Laubenheim;
hier: Schließung Spielplatz während Sanierung Laubenheimer Park
Vorlage: 2179/2020**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 08.01.2021.

Punkt 14.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 1940/2020 OBR-Fraktion
Mainz-Laubenheim
hier: Reinigung der Leitgräben
Vorlage: 0112/2021**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 27.01.2021.

Punkt 14.5 **Sachstandsbericht Zustand des ehemaligen Bahnwärterhäuschens am
Ortsausgang Richtung Bodenheim; Antrag 1603/2020/SPD des
Ortsbeirates Laubenheims
Vorlage: 0096/2021**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates III vom 22.02.2021.

Der Vorsitzende wird bzgl. der unschönen Plastikplanen Kontakt mit dem Besitzer des Grundstücks aufnehmen.

Punkt 15 **Beschlussvorlagen**

Punkt 15.1 **Interimsstandort Grundschule Laubenheim
hier: Anpassung der Verkehrsführung
Vorlage: 0012/2021**

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage des Dezernates V vom 08.01.2021.

Punkt 16 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Vorsitzende informiert kurz zum verlorenen Prozess bzgl. der Wasserversorgung.

Des Weiteren informiert er zur Situation der beschmierten Säulen in der Unterführung und teilt mit, dass die Polizei die Suche nach den Tätern zwischenzeitlich eingestellt habe. Leider verliefen die Ermittlungen erfolglos, obwohl eine Belohnung von 500 € ausgesetzt war.

Zum Thema Carsharing teilt der Vorsitzende mit, dass er von der Mainzer book-n-drive Carsharing GmbH darüber informiert wurde, dass das Angebot in Mainz im April 2021 um 25 Stationen und 50 Fahrzeuge erweitert werde und auch in Laubenheim eine neue Station eröffnet werde. Herr Frings bietet an, die Laubenheimer Bürgerinnen und Bürger auf der Laubenheimer Webseite darüber zu informieren.

Herr Hecht richtet sein großes Lob an die Verwaltung, digitale Sitzungen für den Ortsbeirat ermöglicht zu haben. Dies sei mit Blick auf das Umland nicht selbstverständlich.

Punkt 16.1 Stellplatzsatzung

Kenntnisnahme der Stellplatzsatzung der Landeshauptstadt Mainz.

Punkt 16.2 Bebauungsplan "Oberer Dorfgraben (L 72)"

Kenntnisnahme der Mitteilung über die Veröffentlichung des Bebauungsplans "Oberer Dorfgraben (L 72)" vom 14.12.2020.

Punkt 16.3 Jahresbericht Laubenheimer Umweltteam 2020

Kenntnisnahme des Jahresberichts 2020 des Laubenheimer Umweltteams.

Herr Stampf moniert in diesem Zusammenhang die erkennbar zunehmende Vermüllung insbesondere im Bereich der Autobahnauf- und -abfahrten, die immer unerträglicher werde. Hier müsse die Verwaltung härter durchgreifen.

Herr Geissner informiert in diesem Zusammenhang zum Dreck-Weg-Tag am 20.03.2021 unter Corona-Bedingungen. Hier sollte man von Seiten der Ortsverwaltung überlegen, die Verteilung der Kleingruppen zu koordinieren, um insbesondere die genannten Bereiche abzudecken. Frau Müller schlägt vor, sich zusammzutun, um im Rahmen einer Ideen-Sammlung zu erörtern, wie man der massiven Vermüllung durch zu erarbeitete Initiativen Herr werden kann und nennt als Beispiel eine Radio-Aufräumaktion, die an eine Preisverleihung gekoppelt war.

Ebenfalls zum Dreck-Weg-Tag informiert Herr Stampf, dass um 10.00 Uhr am Sportzentrum Treffpunkt sei. Die Säcke werden vom Umweltteam nach vorheriger Absprache über den jeweiligen Abstellort mit dem Auto eingesammelt.

Punkt 16.4 Straßenabsenkung Riedweg

Herr Geissner reicht eine E-Mail mit Fotos ein und moniert damit den Zustand der Straße „Riedweg“ als bedenklich.

Der Vorsitzende empfiehlt, diese Stelle bei der nächsten örtlichen Verkehrskommission in Augenschein zu nehmen.

Punkt 17 Stadtteilmittel

Kenntnisnahme der Mitteilung über die Stadtteilmittel für 2021.

Herr Frings teilt mit, dass sich das Jugendzentrum über einen kleinen Zuschuss zur Renovierung/Erneuerung der Einrichtung sehr freuen würde.

Ende der Sitzung: 18:50 Uhr

gez. Gerhard Strotkötter
.....
Vorsitz

gez. Martina Weimar
.....
Schriftführung

gez. Franz Horak
.....
Urkundsperson

gez. Tobias Diefert
.....
Urkundsperson