

CDU Fraktion

Ortsbeirat
Mainz-Hartenberg/Münchfeld

Frau Ortsvorsteherin Christin Sauer
Ortsverwaltung Hartenberg/Münchfeld

Mainz, den 31.03.2021

Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion zur Ortsbeiratssitzung am 20.04.2021

Entwurf des Bebauungsplans "Schützenhaus Fort Gonsenheim (H 98)"

Das neue Vereinshaus mit Schießanlagen der Schützengesellschaft zu Mainz von 1862 e.V. ist trotz vieler Rückschläge und Verzögerungen für den Verein nunmehr errichtet. Der Innenausbau ist im Gange und zum Teil auch bereits abgeschlossen.

Auf dem Gelände, das westlich an das neue Schützenhaus angrenzt und auf dem eine Wohnbebauung vorgesehen ist, geschieht seit einiger Zeit nichts.

Wir fragen die Verwaltung:

1. Gibt es Verzögerungen, weil auch auf diesem Gelände Bodenfunde gemacht wurden, die einer weiteren Sicherung seitens des Landesamtes für Denkmalschutz bedürfen?
2. Gibt es Schadstoffbelastungen des Erdreiches (vormals befand sich im vorderen Bereich des Geländes eine Tankstelle/ Autowerkstätte), die eine Dekontaminierung der Böden erforderlich machen?
3. Wann ist mit der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplans (H98) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zu rechnen?
4. Hat die Landeshauptstadt Mainz zwischenzeitlich einen städtebaulichen Vertrag nach § 11 BauGB mit der Schützengesellschaft zu Mainz von 1862 e.V. und der Niersteiner Schlossgärten GmbH abgeschlossen (vgl. Nr. 5 der Verpflichtungserklärung "Zustimmung zur Partnerschaftlichen Baulandbereitstellung")?

Für die CDU-Fraktion

gez. Jutta Lukas