



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt

am 16.03.2021

Anwesend

- Vorsitz

Köbler, MdL, Daniel

- Ortsbeiratsmitglieder

Bludau, Simone

Enders, Lara Melissa

Geurts, Alexandra

Prof. Dr. Höffer-Mehlmer, Markus

Holle, Ludwig

König, Jonas Luca

Neubach, Gangolf (verlässt um 20.20 Uhr die Sitzung)

Rehn, Werner

Remy, Marco

Schumacher, Georg

Sieling, Karsten

Volp, Ingo

Wolf-Rammensee, Dagmar

- Schriftführung

Zwilling, Katrin

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Vorstellung der Gemeindeschwester plus
2. Einwohnerfragestunde

Anträge

3. Parken in der Gottlieb-Daimler-Straße (ÖDP)
4. Erhalt der Artenvielfalt im Grüngürtel (FDP)
5. Landesgartenschau: Planungen im Ortsbeirat diskutieren!
(BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)
6. Milieuschutzsatzung Wohnquartier Untere Zahlbacher Straße / Am Linsenberg,
Oberstadt (ÖDP)
7. Durchgängige Radstreifen im Zahlbach Tal (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)
8. Widmung eines Teilstücks der Martinsstraße als Einbahnstraße zurücknehmen (FDP)

Anfragen

9. Pflege des „Bretzenheimer Wegs“ in Höhe Sportplatz Theresianum (SPD)
10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 10.1. Baumfällungen am Rodelberg (ÖDP)
11. Sachstandsberichte
 - 11.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1850/2020 ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
 - 11.2. Erneuter Sachstandsbericht zu Antrag 1853/2020 BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
12. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 12.1. Mitgliedschaft bei der Initiative „Mayors for Peace“ (ÖDP)
 - 12.2. Bericht aus der Arbeitswerkstatt Landesgartenschau
 - 12.3. Bauantrag Goldgrube aus der Sitzung des Bauausschusses Vorlage 0289/2021
 - 12.4. Dreck weg-Tag 2021
 - 12.5. "faire" Kita Heilig-Kreuz
 - 12.6. Sonstiges

b) nicht öffentlich

13. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Anfrage

14. Anfrage der ÖDP

15. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Vorstellung der Gemeindegeschwester plus**

Herr Köbler begrüßt Frau Studt, die Gemeindegeschwester plus für die Bereiche Oberstadt, Neustadt und Altstadt.

Frau Studt stellt den Anwesenden das Projekt ausführlich vor. Vorab hat Sie für alle Anwesenden entsprechende Flyer ausgelegt.

Im Anschluss an die Vorstellung beantwortet sie die Fragen aus den Reihen des Ortsbeirates. Der Ortsvorsteher sagt ihr sowohl seine als auch die volle Unterstützung des Ortsbeirates zu, sollte sie Unterstützung bei etwas benötigen. Man hofft, dass das Projekt lange weitergeführt wird. Man hält es gerade nach der Vorstellung von Frau Studt für sehr wichtig für die älteren Menschen in der Stadt. Die auch, wenn sie nicht pflegebedürftig sind, bei vielen alltäglichen Dingen Hilfe benötigen, die ohne Menschen wie Frau Studt nicht vorhanden wäre.

Punkt 2 **Einwohnerfragestunde**

Die Frage einer Einwohnerin wird direkt vom Vorsitzenden beantwortet.

Anträge

Punkt 3 **Parken in der Gottlieb-Daimler-Straße (ÖDP)** **Vorlage: 0416/2021**

Im Rahmen der Aussprache zu diesem Antrag nimmt Frau Wolf-Rammensee den Antrag zurück.

Punkt 4 **Erhalt der Artenvielfalt im Grüngürtel (FDP)** **Vorlage: 0388/2021**

Herr Rehn begründet den Antrag der FDP.

Im Rahmen der Aussprache wird vorgetragen, dass auch diese Vögel ihre natürlichen Feinde, wie z. B. die Katzen, Raubvögel oder Eichhörnchen haben.

Von anderer Seite wird wiederum erwähnt, dass das Bundesamt für Naturschutz, diese Art als potenziell invasive ansieht und man sie weiterhin beobachten sollte.

Der Antrag wird sodann mehrheitlich (11;1;2;0) beschlossen.

Punkt 5 **Landesgartenschau: Planungen im Ortsbeirat diskutieren!**
(BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)
Vorlage: 0389/2021

Herr Höffer-Mehlmer begründet den Antrag gem. der Vorlage. Es gibt viele verschiedenen Möglichkeiten, die Bereiche der Oberstadt in das Projekt mit einzubeziehen; aus diesem Grund möchte man frühzeitig an den Planungen beteiligt werden und diese vorgestellt bekommen.

Der Vorsitzende informiert über die bisherigen Vorschläge und Planungen, die bisher den Bürgerinnen und Bürgern vorgestellt wurden.

Im Rahmen einer ausführlichen Aussprache spricht man sich einstimmig für den Antrag aus.

Punkt 6 **Milieuschutzsatzung Wohnquartier Untere Zahlbacher Straße /**
Am Linsenberg, Oberstadt (ÖDP)
Vorlage: 0395/2021

Frau Wolf-Rammensee begründet den Antrag.

Im Rahmen der Aussprache kommt man überein, den Antrag wie folgt zu ändern:

Erhaltungssatzung Wohnquartier Untere Zahlbacher Straße/ Am Linsenberg, Oberstadt (ÖDP)

Die Verwaltung wird gebeten, für das Wohnquartier am Linsenberg zwischen Untere Zahlbacher Straße – Römerwall – Am Linsenberg und der Fußwegverbindung ***geeignete Instrumente*** zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung ***zu prüfen (z. B. Erhaltungs- oder Milieuschutzsatzung, Bebauungsplan)***.

Der so geänderte Antrag wird einstimmig verabschiedet.

Punkt 7 **Durchgängige Radstreifen im Zahlbach Tal**
(BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)
Vorlage: 0396/2021

Herr Volp begründet den Antrag gem. der Vorlage.

Im Rahmen der Diskussion kommt man überein, den Antrag unter Punkt 2 wie folgt anzupassen:

Darüber hinaus wird die Verwaltung gebeten **zu prüfen, wie** die Radverbindung der Gegenrichtung an den Kreuzungen Am Wildgraben /Backhaushohl und Lanzenhohl sicherer und eindeutiger für alle Verkehrsteilnehmer gestaltet werden kann.

Der so geänderte Antrag wird einstimmig verabschiedet.

Punkt 8 **Widmung eines Teilstücks der Martinsstraße als Einbahnstraße zurücknehmen (FDP)**
Vorlage: 0404/2021

Herr Rehn begründet den Antrag gem. der Vorlage.

Der Antrag wird nach einer kurzen Aussprache mehrheitlich (1; 8, 5; 0) abgelehnt.

Anfragen

Punkt 9 **Pflege des „Bretzenheimer Wegs“ in Höhe Sportplatz Theresianum (SPD)**
Vorlage: 0397/2021

Zum Zeitpunkt der Sitzung liegt noch keine Antwort auf die Anfrage vor.

Der Vorsitzende informiert die Anwesenden darüber, dass die Verwaltung festgestellt hat, dass das Quergefälle an dieser Stelle fehlerhaft ist. Die Korrekturarbeiten wurden bereits beauftragt und müssten demnächst ausgeführt werden.

Punkt 10 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 10.1 **Baumfällungen am Rodelberg (ÖDP)**
Vorlage: 0087/2021

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

Punkt 11 **Sachstandsberichte**

Punkt 11.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 1850/2020 ÖDP,** **Ortsbeirat Mainz-Oberstadt** **hier: Mülleimer mit Aschenbecher im Bereich Thaddäusheim** **aufstellen** **Vorlage: 0126/2021**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Frau Wolf-Rammensee merkt ergänzend an, dass in den Mülleimern oftmals die Paketverpackungen aus der Paketstation entsorgt werden.

Punkt 11.2 **Erneuter Sachstandsbericht zu Antrag 1853/2020** **(BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN) , Ortsbeirat Mainz-Oberstadt;** **hier: Wallanlagen weiter aufwerten** **Vorlage: 0134/2021**

Der Sachstandsbericht der Verwaltung wird von den Anwesenden zur Kenntnis genommen.

Punkt 12 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 12.1 **Mitgliedschaft bei der Initiative „Mayors for Peace“ (ÖDP)**

Frau Wolf-Rammensee begründet, aus welchen Gründen die ÖDP den Vorsitzenden bittet, sich der Aktion anzuschließen.

Nach einer ausführlichen Aussprache zu diesem Thema bittet der Vorsitzende die Anwesenden um ihr Votum zu diesem "Antrag".

Der Ortsbeirat spricht sich mehrheitlich (11; 1; 2; 0) für den Beitritt des Vorsitzenden bei "Mayors for Peace" aus.

Punkt 12.2 **Bericht aus der Arbeitswerkstatt Landesgartenschau**

Der Bericht hierzu erfolgte bereits unter dem TOP 5. Hier berichtet der Vorsitzende ausführlich über die bereits bekanntgegebenen Planungen.

Punkt 12.3 **Bauantrag Goldgrube aus der Sitzung des Bauausschusses**
Vorlage 0289/2021

Herr Schuhmacher bittet darum, bei solchen Neuplanungen an die Begrünungen des Objektes zu denken. Man kann die Außenfront begrünen, eine Dachbegrünung sowie Solaranlagen sollten immer berücksichtigt werden.

Herr König informiert darüber, dass der Bauherr des hier genannten Bauvorhabens sehr engagiert ist, was das betrifft. Das Gebäude soll nach den Passivhausstandards errichtet werden.

Der Ortsbeirat wüsste gerne, welche Instrumente der Verwaltung zur Verfügung stehen, um die Bauträger zu den einzelnen oben angesprochenen Maßnahmen verpflichten zu können.

Die Anwesenden bitten die Verwaltung, sie über den aktuellen Sachstand zur Dachbegrünungssatzung zu informieren.

Punkt 12.4 **Dreck weg-Tag 2021**

Der Vorsitzende informiert die Anwesenden darüber, dass am 20.03.2021 der Dreck weg-Tag stattfindet.

Punkt 12.5 **"faire" Kita Heilig-Kreuz**

Der Vorsitzende informiert darüber, dass die Kita im Heilig-Kreuz Areal die erste "Faire" Kita im ganzen Stadtgebiet ist.

Die Kita versucht schwerpunktmäßig Produkte aus Fairtrade-Produktionen zu verwenden.

Punkt 12.6 **Sonstiges**

Man informiert über folgende Punkte:

- Im Xaveriusweg wurde bergauf ein Radstreifen angebracht und bergab eine Piktogrammreihe. Am Ende gibt es den ersten Rechtsabbiegepfeil für Radfahrer.
- Die Initiative Kettlerbauverein wird ein Erläuterungsschild zur Heinrich-von-Gagern-Straße errichten lassen.
- Zu den Fällungen der Bäume am Linsenbergritt bittet man die Verwaltung, darüber zu informieren, warum das ganze Holz geschreddert wurde und wie viele Ersatzpflanzungen hierfür erfolgen.

Der Vorsitzende informiert darüber, dass ihm das Grünamt die Auskunft erteilt hat, dass die Fällungen alle im Rahmen der Genehmigungen erfolgten.

Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

gez. Daniel Köbler, MdL

.....

Vorsitz

gez. Katrin Zwillig

.....

Schriftführung