

Ortsbeiratssitzung Mainz-Lerchenberg am 8. April 2021

Anfrage:

Vorlage-Nr. 0556/2021

TOP

Einkommensgrenzen sozial geförderter Wohnraum „Am Medienberg“

In den Medienberichten zum neuen Wohngebiet „Am Medienberg“ wurden immer wieder Einkommensgrenzen für sozial geförderten Wohnraum formuliert. Diese sollen bei 2 Erwachsenen mit 2 Kindern bei rund 83.000 EUR Jahresbruttoeinkommen liegen.

Wir bitten die Verwaltung

1. Um Darstellung wie sich diese Einkommensgrenzen für den konkreten Standort „Am Medienberg“ ergeben, denn diese erscheinen für den angebotenen Mietwohnungsbau zu hoch
2. Um Darstellung welche unterschiedlichen Förderprogramme genutzt werden sollen und welche Personengruppen gefördert werden sollen
3. Welche generellen Vorgaben seitens der Stadt Mainz bzgl. sozial gefördertem Wohnraum gemacht werden

Hintergrund:

Quelle: <https://boostyourcity.de/mainzer-spd-stadtratsfraktion-kritisiert-die-geistige-haltung-der-cdu>

Projekt der Wohnbau Mainz mit 400 Wohnungen

In dem neuen Quartier auf dem Lerchenberg sollen etwa 400 neue Wohnungen entstehen. Das Projekt trägt die Mainzer Wohnbau und plant entsprechend der von der Stadt vorgesehenen Rahmenplanung, Geschosswohnungsbau mit Mietwohnungen, wovon 40 Prozent gefördert sein sollen. **Die Einkommensgrenzen für geförderten Wohnraum liegen dabei aktuell für einen Haushalt mit 2 Erwachsenen bei einem gemeinsamen Jahresbruttoeinkommen von rund 54.000 Euro und bei 2 Erwachsenen mit 2 Kindern bei rund 83.000 Euro Jahresbruttoeinkommen.** Das sind Einkommensregionen von Polizisten, Krankenschwestern, Busfahrern oder Handwerkern.

Für die CDU- Fraktion
Markus Gillenberger