

zu TOP

Mainz, 12.03.2021

Anfrage 0481/2021 zur Sitzung am Flächenbilanz in der Mainzer Alt- und Neustadt (FDP)

Der öffentliche Raum in den zentralen Stadtteilen Altstadt und Neustadt ist knapp und unterliegt zahlreichen Nutzungsansprüchen. Dabei ist die Qualität einer lebendigen und attraktiven Innenstadt in hohem Maß abhängig von der Quantität und der Qualität von Freiflächen, die allgemein zugänglich sind und die eine hohe Aufenthaltsqualität besitzen.

Bei Planungsvorhaben, wie der dringend erforderlichen Aufwertung und Neugestaltung der Bebauung im Bereich der Ludwigsstraße, gibt es Diskussionen und Divergenzen, wenn dafür Teile öffentlicher Flächen veräußert werden. Argumentiert wird von den Gegnern der Veräußerungen mit Einschränkungen und Flächenverlusten, die aus deren Sicht nicht (mehr) hinnehmbar seien. Ob tatsächlich ein Verlust von öffentlichen Flächen in Summe zu beklagen ist oder ob die Aufwertungen zahlreicher öffentlicher Flächen zu in einer Bilanz mit mehr attraktiven Freiflächen in den vergangenen Jahren geführt haben, sollte überprüft werden.

Bei der Beantwortung unserer Anfrage 1042/2019 sagte uns die Verwaltung zu, dass bei konkreten Anfragen die Projekte genauer beleuchtet werden können. Es geht dabei nicht um Eigentumsverhältnisse, sondern um die Benutzbarkeit und somit Öffentlichkeit von Flächen für die Bürger.

Wir fragen an:

1. Wie viele Quadratmeter Fläche wurden für die Öffentlichkeit aufgewertet und zugänglich gemacht durch die Umgestaltung Hopfengarten, Große Langgasse, Gisela-Thews-Platz, Rheinufer am Winterhafen, Rheinufer am Zollhafen?
2. Wie viele Quadratmeter Fläche wurden dabei auf die Stadt übertragen bzw. von ihr gekauft oder mit Benutzungsrechten für die Öffentlichkeit versehen? Beispielhaft sollten darüber unter anderem auch die Innenstadtprojekte Südbahnhof, Cinestar, Fort Malakoff und Hyatt zusätzlich herangezogen werden und ggf. durch weitere -hier nicht aufgeführte Bereiche -ergänzt werde
3. Wie viele Quadratmeter Fläche werden durch zukünftige geplante Projekte wie Zollhafen und Wallaust. den Bürgern zugänglich gemacht?

David Dietz
Fraktionsvorsitzender