



Antwort zur Anfrage Nr. 0218/2021 der ÖDP-Stadtratsfraktion betreffend  
**Entwicklungsmaßnahme Ostfeld/Kalkofen in Wiesbaden (ÖDP)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

**1. Wie ist der Stand der Verhandlungen zwischen der Stadt Mainz und der SEG – Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden GmbH?**

Nach Kenntnis der Stadt Mainz ist das Plangebiet aktuell noch nicht endgültig definiert. Es haben noch keine konkreten Verhandlungen zwischen der Stadt Mainz und der Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden stattgefunden. Die Liegenschaftsverwaltung wurde bisher lediglich im Rahmen informeller Gespräche über die Absichten der SEG informiert. Somit steht nicht fest, welche städtischen Grundstücke tatsächlich tangiert werden.

**2. Ist davon auszugehen, dass die Stadt Wiesbaden der Stadt Mainz eine Ausgleichszahlung für den Wertzuwachs ihrer Grundstücke auferlegen kann, falls Mainz diese nicht verkaufen will?**

Es ist möglich, dass die Stadt Wiesbaden für diesen Fall von der Stadt Mainz Ausgleichszahlungen anfordern wird.

Mainz, 05.02.2021

gez.

Manuela Matz  
Beigeordnete