

Punkt:..... der Tagesordnung



**SPD
Weisenau
Ortsbeiratsfraktion**

Ansprechpartner: Tobias Hoffmann
t.hoffmann@tclh.de

27.01.2021

Antrag auf Erlass einer Erhaltungssatzung für den Bereich der Dr. Friedrich Kirchhoff Siedlung

Die Verwaltung wird gebeten, für den Bereich der Dr. Friedrich-Kirchhoff-Siedlung, hier im Besonderen Moritzstraße und Dr. Friedrich-Kirchhoff Straße eine Erhaltungssatzung auf Grundlage §§ 172 ff. BauGB zur Erhaltung der städtebaulichen Eigenart des Gebiets auf Grund seiner städtebaulichen Gestalt und des Milieuschutzes zu erlassen. Aktuelle Bauvorhaben in diesem Bereich sollen dem Erhaltungsziel dieses Antrags berücksichtigt werden.

Begründung:

Die Dr. Friedrich Kirchhoff Siedlung, mit ihrer geschichtlichen Bedeutung, der besonderen städtebaulichen Eigenart und dem einheitlichen Baustil der Siedlungshäuser, vergeht nach und nach und wird durch moderne Bebauungen ohne besondere Berücksichtigung der Gegebenheiten nachhaltig aufgegeben. Der Paragraph 34 hat nach unserer Wahrnehmung in der Vergangenheit nicht mehr zum Schutz der gemeinsamen Architektur und des Charakters der Siedlung beigetragen. Die beantragte Erhaltungssatzung soll potentielle Neubauten stärker in die bestehende Umgebung einfügen und das über Generationen bestehende familienbasierte und gartenfreundliche Milieu mit Jung und Alt erhalten.

Gez.
Tobias Hoffmann
Fraktionssprecher