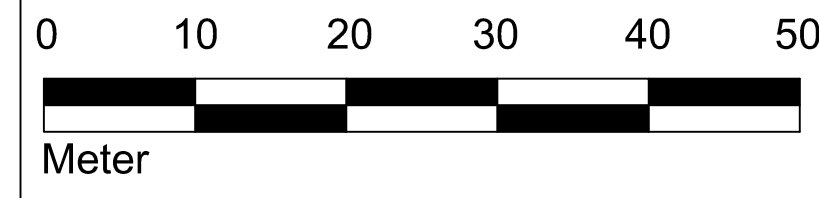
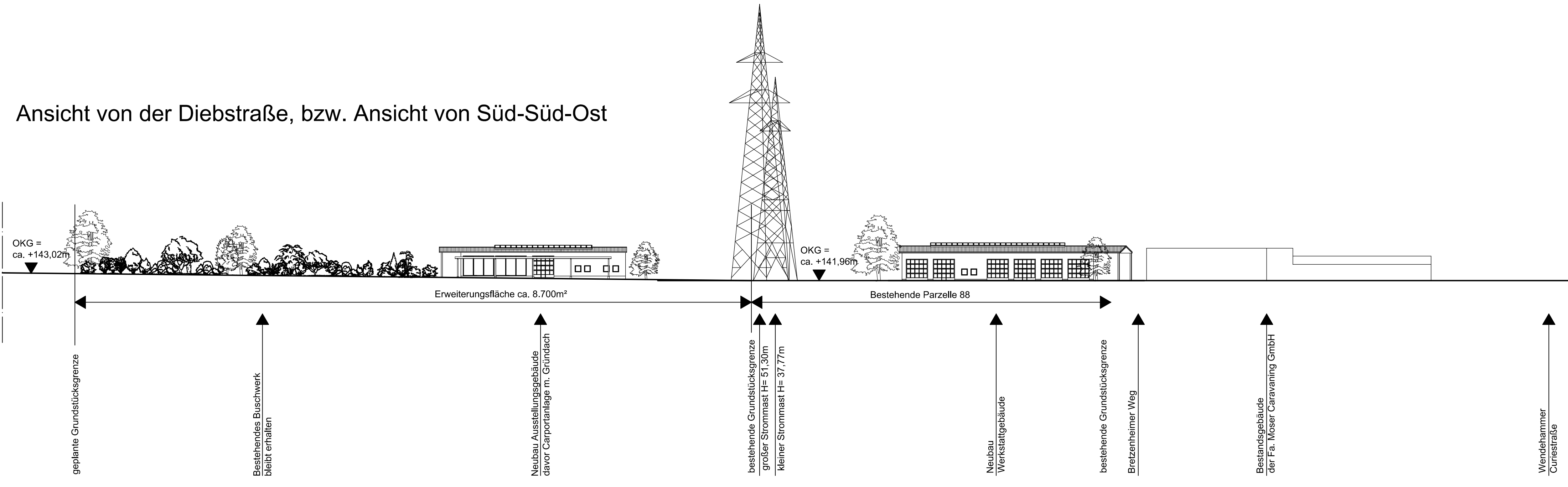


Ansicht von der Diebstraße, bzw. Ansicht von Süd-Süd-Ost



**Reiner Hahn**  
Dipl.-Ing. (FH) Architekt  
Hafenstraße 5, 55118 Mainz  
Tel.: +49 (0)175 40 70 860  
E-mail: morlockhahn@gmx.de

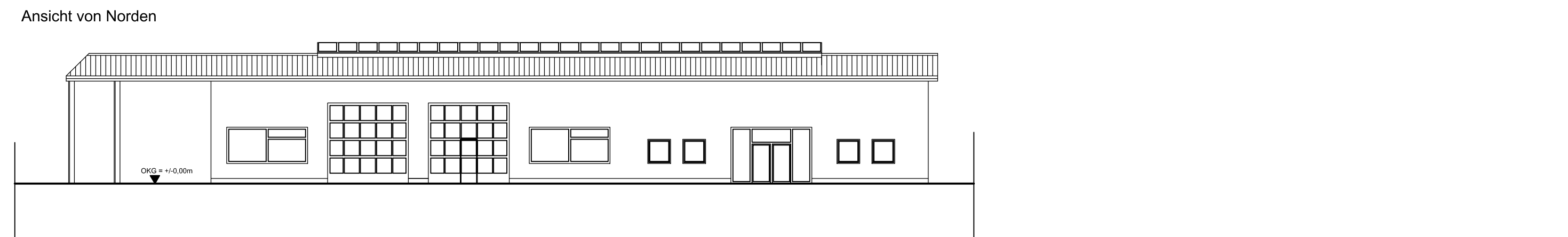
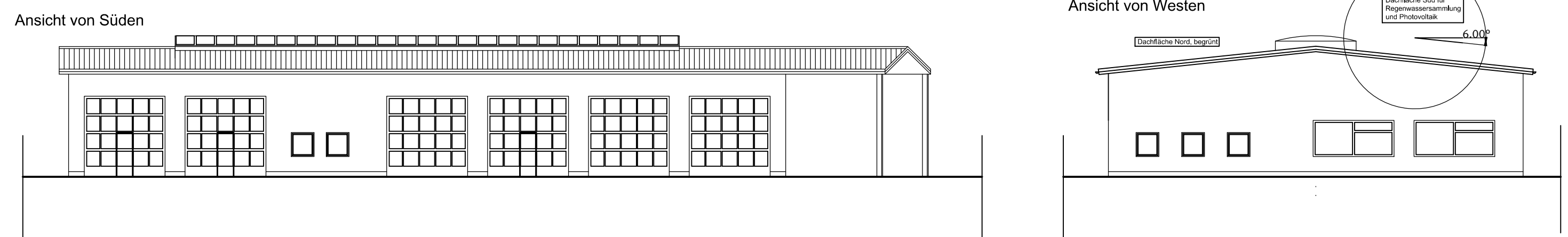
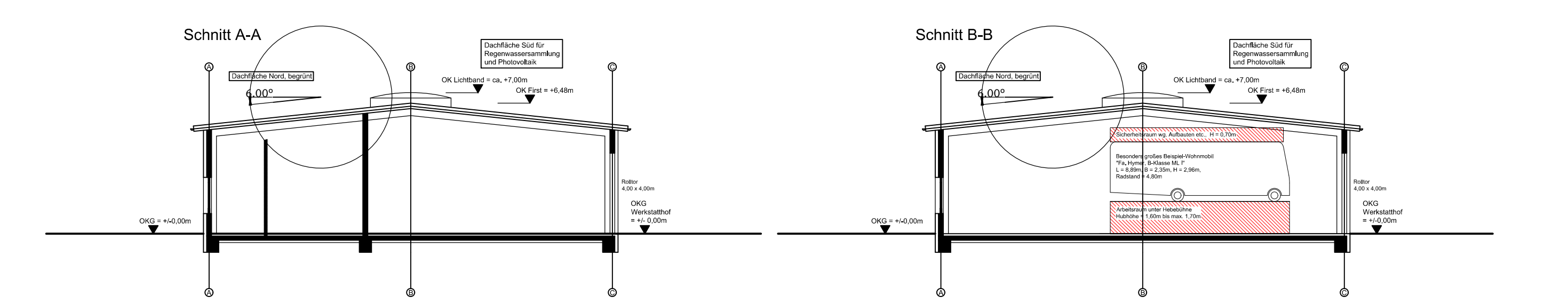
**Projekt:** 2019-03  
Curiestraße 24, 55129 Mainz  
Erweiterung des Betriebsgeländes

**Lage:** Gemarkung Mainz-Hechtshiem,  
Flur 19  
Curiestraße 24  
55129 Mainz-Hechtshiem

**Bauherr:** Moser Grundstücksverwaltungs  
GmbH + Co.KG Nr. 2  
Curiestraße 24  
55129 Mainz

**Plan:** Antragsplanung HE 133 VEP  
Neue Werkstatthalle  
Ansichten / Schnitte

**Plan-Nr.:** Index: Datum: Maßstab: 1:500



**Reiner Hahn**  
Dipl.-Ing. (FH) Architekt  
Hafenstraße 5, 55118 Mainz  
Tel.: +49 (0)175 40 70 860  
E-mail: morlockhahn@gmx.de

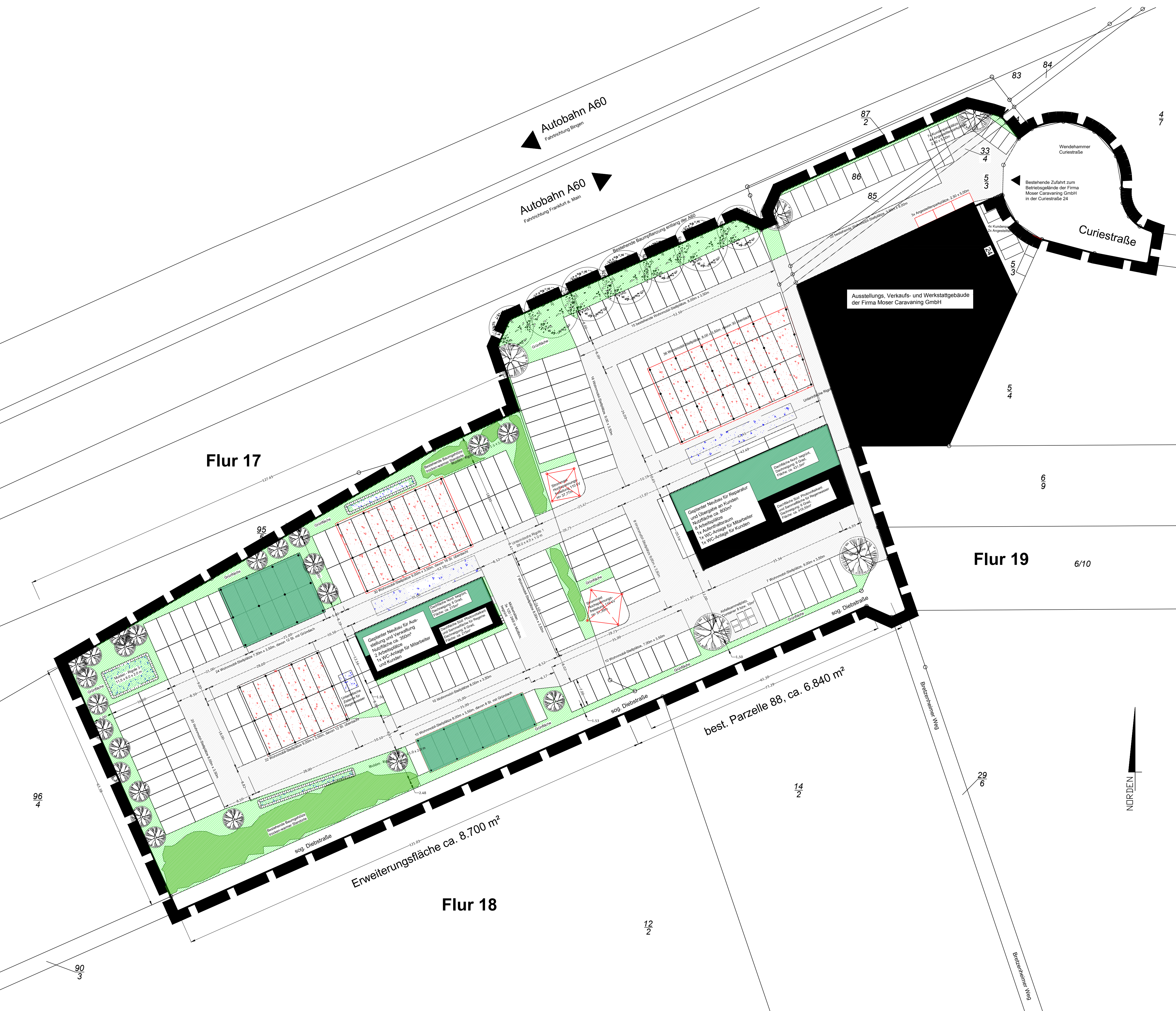
**Projekt:** 2019-03  
Curiestraße 24, 55129 Mainz  
Erweiterung des Betriebsgeländes  
Neubau Halle 1

**Lage:** Gemarkung Mainz-Hechtshiem,  
Flur 19  
Curiestraße 24  
55129 Mainz-Hechtshiem

**Bauherr:** Moser Grundstücksverwaltungs  
GmbH + Co.KG Nr. 2  
Curiestraße 24  
55129 Mainz

**Plan:** Antragsplanung HE 133 VEP  
Neue Werkstatthalle  
Ansichten / Schnitte

**Plan-Nr.:** Index: Datum: Maßstab: 1:100



- Legende:**
- Verkehrsflächen, Fahr- und Rangierwege
  - Begrünte Flächen/ Grünland
  - Begrünte Dachflächen
  - Transparent gedeckte Dachfläche
  - Bestehende Gehölze
  - Gebäude/ Bebauung
  - Grenze bzw. Geltungsbereich des Bebauungsplans
  - Bestehende Baumpflanzung
  - Neu zu pflanzende Bäume
  - Offene Muldenrigole zur Regenwassersammlung
  - Unterirdische Muldenrigole zur Regenwassersammlung
  - Vorhandener Strommast

**Reiner Hahn**  
Dipl.-Ing. (FH) Architekt  
Hafenstraße 5, 55118 Mainz  
Tel.: +49 (0)175 40 70 860  
E-mail: morlockhahn@gmx.de

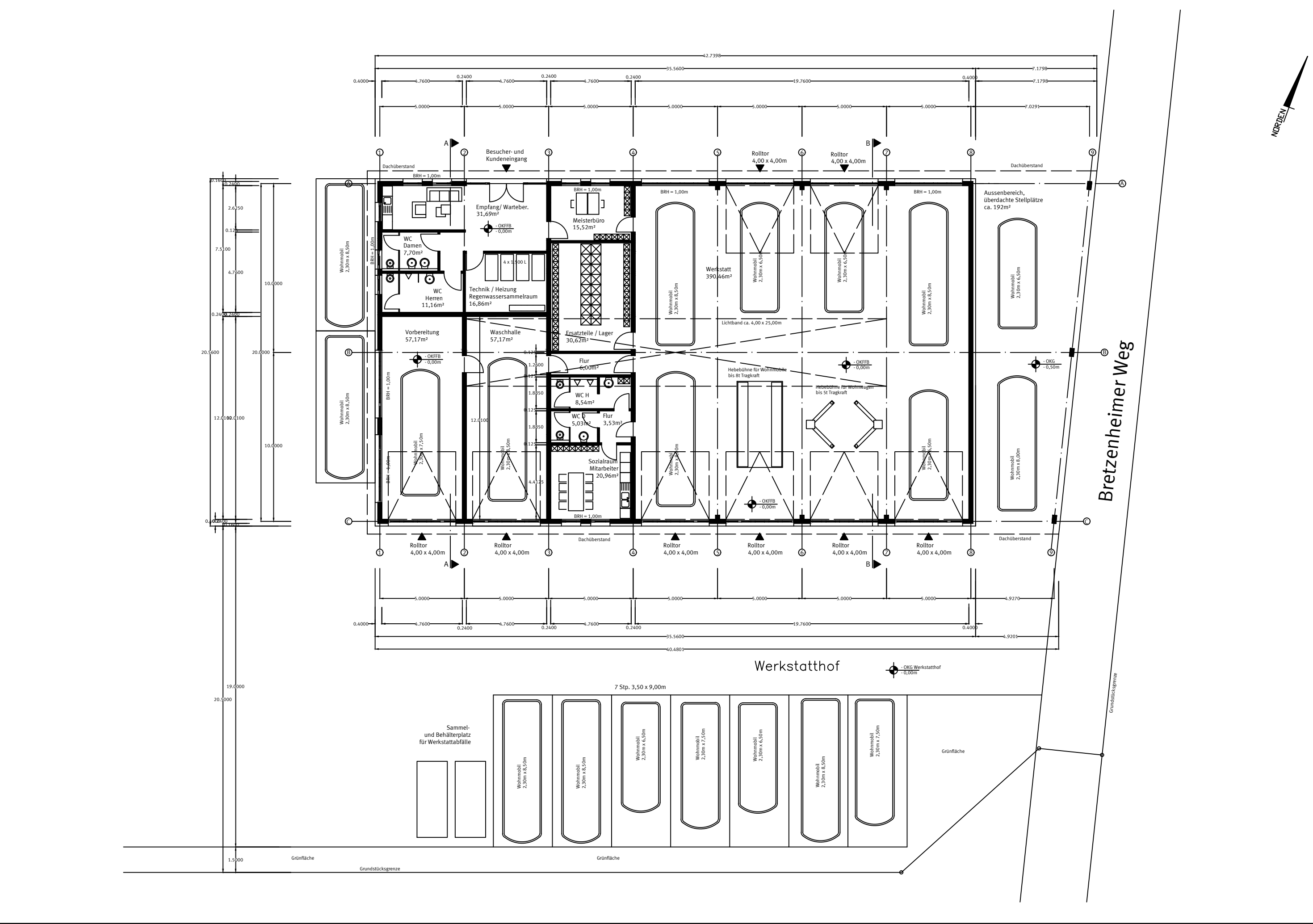
**Projekt:** 2019-03  
Curiestraße 24, 55129 Mainz  
Erweiterung des Betriebsgeländes

**Lage:** Gemarkung Mainz-Hechtshiem,  
Flur 19  
Curiestraße 24  
55129 Mainz-Hechtshiem

**Bauherr:** Moser Grundstücksverwaltungs  
GmbH + Co.KG Nr. 2  
Curiestraße 24  
55129 Mainz

**Plan:** Antragsplanung HE 133 VEP  
Übersichtsplan  
Verkehrs- und Grünflächen

**Plan-Nr.:** Index: Datum: Maßstab: 1:500



**Reiner Hahn**  
Dipl.-Ing. (FH) Architekt  
Hafenstraße 5, 55118 Mainz  
Tel.: +49 (0)175 40 70 860  
E-mail: morlockhahn@gmx.de

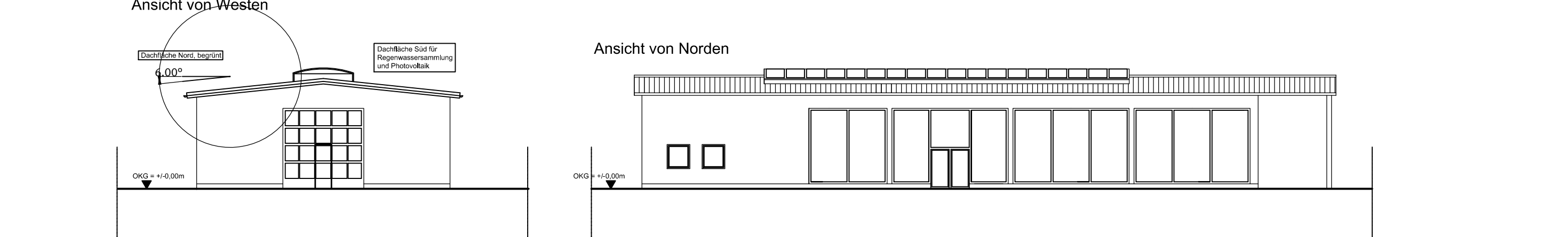
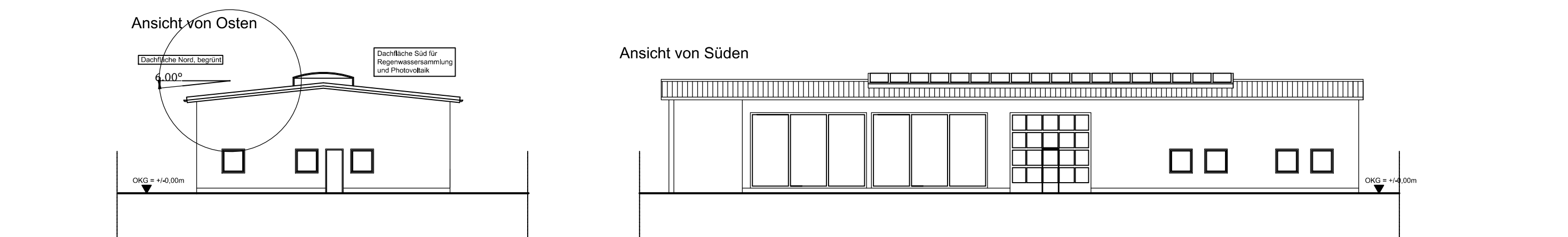
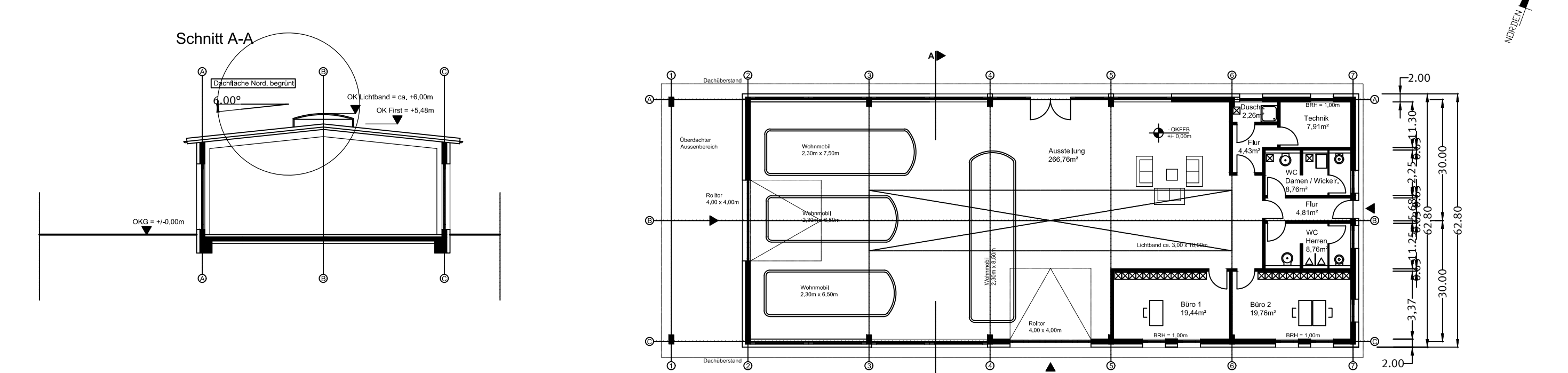
**Projekt:** 2019-03  
Curiestraße 24, 55129 Mainz  
Erweiterung des Betriebsgeländes  
Neubau Halle 1

**Lage:** Gemarkung Mainz-Hechtshiem,  
Flur 19  
Curiestraße 24  
55129 Mainz-Hechtshiem

**Bauherr:** Moser Grundstücksverwaltungs  
GmbH + Co.KG Nr. 2  
Curiestraße 24  
55129 Mainz

**Plan:** Antragsplanung HE 133 VEP  
Neue Werkstatthalle  
Grundriss

**Plan-Nr.:** Index: Datum: Maßstab: 1:100



**Reiner Hahn**  
Dipl.-Ing. (FH) Architekt  
Hafenstraße 5, 55118 Mainz  
Tel.: +49 (0)175 40 70 860  
E-mail: morlockhahn@gmx.de

**Projekt:** 2019-03  
Curiestraße 24, 55129 Mainz  
Erweiterung des Betriebsgeländes  
Neubau Halle 1

**Lage:** Gemarkung Mainz-Hechtshiem,  
Flur 19  
Curiestraße 24  
55129 Mainz-Hechtshiem

**Bauherr:** Moser Grundstücksverwaltungs  
GmbH + Co.KG Nr. 2  
Curiestraße 24  
55129 Mainz

**Plan:** Antragsplanung HE 133 VEP  
Neue Ausstellungshalle  
Grundriss / Schnitt A-A

**Plan-Nr.:** Index: Datum: Maßstab: 1:100

**Abstimmung**

Art	Ergebnis	Datum	Unterschrift
60 - Bauamt	Kataster geprüft		

**CAD - Planelemente**

Plattentitel	Datensatzname	Stand	Ort / Pfad
Plan, Legende, Layout	HE 133 Vorhabenplan Pläne	03.12.20	
Digitale Stadtgrundkarte			
textuelle Festsetzungen			

**Vorhabenträger**

Name	Datum	Unterschrift
Moser Caravanning GmbH Curierstr. 24 * 55129 MAINZ		

**Verfahren**

Nr.	Genehmigung	Datum
1. Einreichbescheid durch den Sachver zur Durchführung eines Vorhabenverfahrens für einen vorbereitenden Bebauungsplan gemäß § 12 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und § 1 Abs. 1 BauStätt		01.07.20
2. Bescheid zur Bekräftigung des Antragsbeschlusses gemäß § 1 Abs. 1 BauStätt		03.07.20
3. Ortsübliche Bekräftigung der Bürgerbefragung		03.07.20
4. Einreichung gemäß § 1 Abs. 1 BauStätt bzw. Anhörung vom 03.08.20 bis 26.08.20		
5. Bescheid zur Öffentlichkeitsauslegung mit Begründung gemäß § 1 Abs. 1 BauStätt		
6. Ortsübliche Bekräftigung des Orts und der Raumauslegung vom		
7. Bescheid zur erneuten vorbereitenden Öffentlichkeitsauslegung gemäß § 1 Abs. 1 BauStätt aufgrund der Änderung des Bebauungsplanentwurfes		
8. Ortsübliche Bekräftigung des Orts und der Raumauslegung gemäß § 1 Abs. 1 BauStätt		
9. Einreichung des Bebauungsplans gemäß § 1 Abs. 1 BauStätt		
10. Satzungsbeschluss durch den Sachver gemäß § 10 Abs. 1 BauStätt		
11. Genehmigung des Bebauungsplans gemäß § 10 Abs. 1 BauStätt		
12. Ausfertigung		
13. Bekräftigung des Bebauungsplans / der Genehmigung und Vorhaben gemäß § 10 Abs. 1 BauStätt		

Bearbeiter/in	Grüß	Curiestraße
Zeichner/in	Neuert	
Abteilungsleiter	Besensart	
Amstleiter	Mainz	Ausfertigung, Mainz
Stabschef	Beigeordnete	Oberbürgermeister

**Landeshauptstadt Mainz**  
Stadtplanungsamt  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan He 133  
(Vorhaben- und Erschließungsplan)  
Planstufe II  
"Erweiterung Moser Caravanning - VEP"

