



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim**

**am 06.11.2020**

## Anwesend

### **- Vorsitz**

Strotkötter, Gerhard

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Frings, Ulrich

Geißner, Ralf

Grimm, Sabrina

Horak, Franz (Urkundsperson)

Quirin, Maurice

Riffel, Norbert

Stampf, Wolfgang

Stenner, Paul (Urkundsperson)

### **- Schriftführung**

Weimar, Martina

## Entschuldigt fehlen

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Diefert, Tobias

Dr. Hecht, Christian

Hecht, Elke Judith

Ivecen, Kamil

Müller, Gabriele

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Koppius, Walter

## Tagessordnung

### a) öffentlich

1. Berichterstattung durch die Fa. UrStrom

### Anträge

2. Reinigung der Leitgräben (CDU)
3. Instandsetzung Brunnenanlagen (SPD, Grüne, CDU, FDP, ÖDP)
4. Zustand der Straßen (SPD)
5. Schließung Spielplatz während Sanierung Laubenheimer Park (SPD, Grüne)

### Anfragen

6. Bekämpfung der Reblaus (FDP)
7. Fehlender Papierkorb Bushaltestelle Laubenheimer Bahnhof (SPD)
8. Giftige Dämpfe nordwestlich des ehemaligen Zementwerks (Grüne)
9. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 9.1. Planung Laubenheimer Mitte (CDU)
  - 9.2. Umzug der Grundschule (SPD)
  - 9.3. Reinigungspflicht Bürgersteig und Grünschnitt (SPD)
10. Sachstandsberichte
  - 10.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1711/2014 der SPD, Die Grünen Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Laubenheim
  - 10.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1605/2020 der SPD Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Laubenheim
  - 10.3. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1595/2020 der CDU Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Laubenheim
  - 10.4. Sachstandsbericht zu Antrag 1602/2020 - SPD
11. Beschlussvorlage
  - 11.1. Bauleitplanverfahren "L 72" (Satzungsbeschluss)
12. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 12.1. Verkehrszeichen Autobahn
13. Einwohnerfragestunde
14. Stadtteilmittel

**b) nicht öffentlich**

15. Beschlussvorlage
16. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
17. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 17.05 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung teilt der Vorsitzende mit, dass die geplante Berichterstattung unter TOP 1 pandemiebedingt entfällt.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Punkt 1      Berichterstattung durch die Fa. UrStrom

Die Berichterstattung wird auf eine der kommenden Sitzungen vertagt.

## Anträge

### Punkt 2      Reinigung der Leitgräben (CDU) Vorlage: 1940/2020

Herr Riffel begründet den Antrag.

Nach ausführlicher Diskussion im Ortsbeirat einigt man sich darauf, den Antrag wie folgt zu ergänzen:

Die Verwaltung wird beauftragt, alle Leitgräben im Laubenheimer Gebiet, **insbesondere die verschlammte Grabensohle, auf ihre Funktionsfähigkeit zu prüfen und sie** während der Wintermonate **2020/2021** zu reinigen, **soweit dies erforderlich ist.**

Der so ergänzte Antrag wird sodann einstimmig (9/0/0) beschlossen.

### Punkt 3      Instandsetzung Brunnenanlagen (SPD, Grüne, CDU, FDP, ÖDP) Vorlage: 1941/2020

Herr Stampf begründet den Antrag.

Auf Anregung des Vorsitzenden wird der 2. Absatz der Begründung wie folgt geändert:

Bedingt durch die Trockenheit der letzten beiden Jahre **führt die Quelle derzeit nur einen sehr schmalen Wasserstrahl.**

Der Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

### Punkt 4      Zustand der Straßen (SPD) Vorlage: 1942/2020

Herr Geißner begründet den Antrag.

Glücklicherweise sei die Sperrung der Bundesstraße 9 zwar zwischenzeitlich aufgehoben, jedoch seien erkennbar viele Schäden vorhanden/entstanden, die dringend einer Zustandserfassung bedürfen.

Der Antrag wird sodann mehrheitlich (8/0/1) beschlossen.

**Punkt 5**            **Schließung Spielplatz während Sanierung Laubenheimer Park**  
**(SPD, Grüne)**  
**Vorlage: 1944/2020**

Der Ortsvorsteher liest den Antrag vor.

Nach Diskussion im Ortsbeirat wird der Antrag wie folgt geändert:

Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, inwieweit die Schließung des Spielplatzes Laubenheimer Park auf ein Minimum verkürzt werden **kann** und den Ortsbeirat in die zeitliche und räumliche Planung einzubeziehen sowie zeitnah einen Ortstermin durchzuführen.

Der so geänderte Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

**Anfragen**

**Punkt 6**            **Bekämpfung der Reblaus (FDP)**  
**Vorlage: 1725/2020**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 26.10.2020.

**Punkt 7**            **Fehlender Papierkorb Bushaltestelle Laubenheimer Bahnhof (SPD)**  
**Vorlage: 1891/2020**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 8**            **Giftige Dämpfe nordwestlich des ehemaligen Zementwerks (Grüne)**  
**Vorlage: 1943/2020**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 9**            **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 9.1**            **Planung Laubenheimer Mitte (CDU)**  
**Vorlage: 1593/2020**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 22.09.2020.

**Punkt 9.2**            **Umzug der Grundschule (SPD)**  
**Vorlage: 1115/2020**

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 9.3**            **Reinigungspflicht Bürgersteig und Grünschnitt (SPD)**  
**Vorlage: 1601/2020**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 13.10.2020.

**Punkt 10**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 10.1**            **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1711/2014 der SPD, Die Grünen**  
**Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Laubenheim;**  
**hier: Standortprüfung zur Umsetzung der MVG-Mietradstation**  
**Wilhelm-Leuschner-Straße**  
**Vorlage: 1756/2020**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 16.10.2020.

**Punkt 10.2**            **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1605/2020 der SPD**  
**Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Laubenheim;**  
**hier: Radverkehr Laubenheimer Bahnunterführung**  
**Vorlage: 1831/2020**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 28.10.2020.

Herr Stampf bittet darum, das Laub in der Bahnunterführung zu beseitigen, weil dies eine zusätzlich Gefahrenquelle darstelle.

**Punkt 10.3**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1595/2020 der CDU**  
**Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Laubenheim;**  
**hier: Erweiterung des Areals für Elektro-Tretroller bzw. E-Scooter**  
**Vorlage: 1816/2020**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 31.10.2020.

**Punkt 10.4**      **Sachstandsbericht zu Antrag 1602/2020 - SPD;**  
**hier: Vermehrte Kontrolle durch Ordnungsamt und Polizei des**  
**Laubenheimer Rheinufer**  
**Vorlage: 2013/2020**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates III vom 04.11.2020.

**Punkt 11**      **Beschlussvorlage**

**Punkt 11.1**      **Bauleitplanverfahren "L 72" (Satzungsbeschluss)**  
**Bebauungsplanentwurf "Oberer Dorfgraben (L 72)"**  
**hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**  
**- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB**  
**Vorlage: 1718/2020**

Im Rahmen der Vorberatung werden von Seiten des Ortsbeirates keine Bedenken gegen den vorliegenden Bebauungsplanentwurf erhoben.

Herr Horak wird die umfangreiche Beschlussvorlage im Nachgang in Einsicht nehmen.

**Punkt 12**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Ortsvorsteher informiert über die Renovierung

- des Heiligen-Häuschen
- der ehemaligen Friedhofskapelle
- und der Kelter.

**Punkt 12.1**      **Verkehrszeichen Autobahn auf falscher Seite**  
**hier: Antwort der Verwaltung**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 28.10.2020.

