



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt

am 03.11.2020

Anwesend

- Vorsitz

Köbler, MdL, Daniel

- Ortsbeiratsmitglieder

Bludau, Simone

Enders, Lara Melissa

Geurts, Alexandra

Prof. Dr. Höffer-Mehlmer, Markus

Holle, Ludwig

König, Jonas Luca

Neubach, Gangolf

Rehn, Werner ist bis 19.50 Uhr anwesend

Remy, Marco

Schumacher, Georg

Sieling, Karsten

Volp, Ingo

Wolf-Rammensee, Dagmar

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Stufler, Erwin

- Schriftführung

Zwilling, Katrin

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Vorstellung der "GemeindeschwesterPlus"

Anträge

3. Mülleimer mit Aschenbecher im Bereich Thaddäusheim aufstellen (ÖDP)
4. Erhaltungssatzung "Kettler Siedlung – 072 S (ÖDP)
2. Einwohnerfragestunde
5. Das Reiterstandbild von Herrn Heinz Hemrich in der Mainzer Oberstadt / Kurmainzkaserne (1961) muss weiterhin für Mainzer und Mainzerinnen öffentlich zugänglich bleiben (ÖDP)
6. Wallanlagen weiter aufwerten (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)
7. Beschlussvorlagen
 - 7.1. Bebauungsplanentwurf "Villengebiet Oberstadt – 1.Änderung (O 43/ 1.Ä)"
 - 7.2. Bebauungsplanentwurf "Milchpfad (O 70)"

Anfragen

8. Maßnahmen gegen Zigarettenkippen (ÖDP)
9. Pflege der historischen Mauerreste der Bastion Martin, die den Parkplatz im Graben umschließen (SPD)
10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 10.1. Baumaßnahmen Bahnhof Römisches Theater (CDU)
 - 10.2. Parkbuchten „An der Goldgrube“ (CDU)
11. Sachstandsberichte
 - 11.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr.: 1881/2019 SPD Mainz-Oberstadt
12. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 12.1. Wiederkehrende Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen
 - 12.2. Reinigungsintervalle Spielplätze
 - 12.3. Nächste Sitzung
 - 12.4. Sonstiges
13. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

14. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
15. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung informiert der Vorsitzende die Anwesenden, dass TOP 1 aufgrund der aktuellen Corona Situation in die nächste Sitzung verschoben wird.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Vorstellung der "GemeindeschwesterPlus"

Der Vorsitzende teilt vor Eintritt in die Tagesordnung mit, dass die Vorstellung der "GemeindeschwesterPlus" aufgrund von Covid-19 in der nächsten Sitzung erfolgt.

Anträge

Punkt 3 Mülleimer mit Aschenbecher im Bereich Thaddäusheim aufstellen (ÖDP) Vorlage: 1850/2020

Frau Wolf-Rammensee begründet den Antrag der ÖDP gemäß der Vorlage.

Dieser wird sodann einstimmig beschlossen.

Punkt 4 Erhaltungssatzung "Kettler Siedlung – 072 S (ÖDP) Vorlage: 1857/2020

Frau Wolf-Rammensee begründet den Antrag der ÖDP.

Nach einer ausführlichen Aussprache wird dieser mehrheitlich abgelehnt (2;8;4;0).

Punkt 2 **Einwohnerfragestunde**

Ein Bürger aus der Görresstraße schildert dem Ortsbeirat seine Probleme mit dem Bauamt bzgl. der Errichtung eines neuen Zaunes auf seinem Grundstück.

Punkt 5 **Das Reiterstandbild von Herrn Heinz Hemrich in der Mainzer Oberstadt / Kurmainzkaserne (1961) muss weiterhin für Mainzer und Mainzerinnen öffentlich zugänglich bleiben (ÖDP)**
Vorlage: 1852/2020

Frau Wolf-Rammensee begründet den Antrag der ÖDP.

Im Rahmen einer ausführlichen Aussprache wird deutlich, dass dem Ortsbeirat und auch den Bürgerinnen und Bürgern der Oberstadt viel daran gelegen ist, das Reiterstandbild in der Oberstadt zu behalten. Man bittet die Verwaltung, gemeinsam mit der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben nach einer entsprechenden Lösung zu suchen.

Der Antrag wird sodann nach einer ausführlichen Aussprache einstimmig verabschiedet.

Punkt 6 **Wallanlagen weiter aufwerten (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)**
Vorlage: 1853/2020

Herr Höffer-Mehlmer begründet den Antrag von BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN gem. der Vorlage.

Im Rahmen der Aussprache kommt man überein, den Antrag wie folgt zu ändern:

Der Ortsbeirat fordert, die Erneuerung der Grüngürtel-Wallanlagen (Im Steig bis Römerwall) mit Nachdruck weiterzutreiben und die dafür notwendigen Gelder im Haushalt vorzusehen. Darüber hinaus soll geprüft werden, wie das Gebiet vor möglicher Bebauung geschützt werden kann.

Die Begründung bleibt unverändert.

Der Antrag wird einstimmig in der geänderten Form beschlossen.

Punkt 7 Beschlussvorlagen

Punkt 7.1 Bebauungsplanentwurf "Villengebiet Oberstadt – 1.Änderung (O 43/ 1.Ä)" - Behandlung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 und Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 1 und Abs. 2 BauGB - Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB - Vorlage der zusammenfassenden Erklärung ge., § 10 Abs. 4 BauGB Vorlage: 1675/2020

Herr Höffer-Mehlmer übernimmt für diesen Tagesordnungspunkt den Vorsitz.

Frau Bludau, Frau Geurts, Herr Holle und Herr Köbler erklären sich bei diesem Punkt als befangen und nehmen nicht an der Beratung und Abstimmung teil.

Der Ortsbeirat spricht sich einstimmig bei 4 Enthaltungen und 4 mal befangen für die Beschlussvorlage aus.

Punkt 7.2 Bebauungsplanentwurf "Milchpfad (O 70)" hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB - Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB Vorlage: 1717/2020

Herr Köbler übernimmt ab diesem TOP wieder die Sitzungsleitung.

Der Ortsbeirat spricht sich im Rahmen der Anhörung ohne weitere Aussprache einstimmig für die Beschlussvorlage aus.

Anfragen

Punkt 8 Maßnahmen gegen Zigarettkippen (ÖDP) Vorlage: 1849/2020

Eine Antwort der Verwaltung lag zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.

Punkt 9 Pflege der historischen Mauerreste der Bastion Martin, die den Parkplatz im Graben umschließen (SPD) Vorlage: 1855/2020

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

Punkt 10 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 10.1 **Baumaßnahmen Bahnhof Römisches Theater (CDU)**
Vorlage: 1320/2020

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

Punkt 10.2 **Parkbuchten „An der Goldgrube“ (CDU)**
Vorlage: 0254/2020

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

Frau Geurts betont noch einmal, wie dringend die Parkplätze dort eingerichtet werden müssen, um die Nutzung des alten Radweges zu verhindern. Dieser bietet nicht mehr die nötige Verkehrssicherheit, wird aber immer noch als Radweg genutzt. Hierdurch entsteht ein erhöhtes Gefährdungsrisiko.

Punkt 11 **Sachstandsberichte**

Punkt 11.1 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr.: 1881/2019 SPD Mainz-Oberstadt**
hier: Gussasphalt auf der Kupferbergterasse
Vorlage: 0198/2020

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Herr Remy bittet die Verwaltung, den Bodenbelag bei den Umbauarbeiten der Mauer ebenfalls mit zu berücksichtigen, da gerade im Winter die von der Verwaltung erwähnten Ausgleichsflächen nur schlecht zu erkennen sind.

Punkt 12 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 12.1 **Wiederkehrende Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen**

Der Ortsbeirat nimmt das vorgelegte Schreiben der Verwaltung zur Kenntnis.

Punkt 12.2 **Reinigungsintervalle Spielplätze**

Der Vorsitzende hat die Anwesenden bereits vorab per Mail über die Reinigungsintervalle auf öffentlichen Spielplätzen informiert.

Die Reinigung erfolgt laut den von ihm eingeholten Informationen wie folgt:

In der Oberstadt gibt es 16 Spielplätze. Spielplätze sind im Stadtgebiet laut Pflegekonzept 2004 sog. Kernflächen. Diese werden 1 x wöchentlich gereinigt. Da die einmalige Reinigung, insbesondere im Sommer, auf den hochfrequentierten Spielplätzen wie u.a. Volkspark nicht ausreicht, um die Fläche in einer ansprechenden Weise der Öffentlichkeit bereitzustellen, wurde hier sogar eine tägliche Reinigung, einschließlich Samstag und Sonntag, veranlasst. Auf anderen Spielplätzen kommt es bei einer Meldung /Beschwerde auch immer mal wieder zu einer "Sonderreinigung".

Punkt 12.3 Nächste Sitzung

Um die Sitzung aufgrund der aktuellen Situation so kurz wie möglich zu halten, hat der Vorsitzende die Anwesenden bereits vorab per Mail darüber informiert, dass in diesem Jahr keine weitere Sitzung des Ortsbeirates stattfinden wird.

Punkt 12.4 Sonstiges

Herr Stuffer merkt an, dass viel Fahrradverkehr über den Drususwall erfolgt. Aufgrund der Jahreszeit verlieren die Bäume dort jedoch vermehrt ihre Blätter; dies führt dazu, dass das Passieren mit dem Rad dort erschwert wird und Gefahren mit sich bringt. Man bittet die Verwaltung, hier entsprechend das Laub zu beseitigen.

Punkt 13 Stadtteilmittel

In einer Vorlage für den Ortsbeirat macht der Vorsitzende den Vorschlag, die Stadtteilmittel an die drei vorgelegten Anträge zu je gleichen Teilen zu vergeben.

Der Ortsbeirat spricht sich einstimmig für diese Regelung aus.

Ende der Sitzung: 20:20 Uhr

gez. Daniel Köbler, MdL
.....
Vorsitz

gez. Katrin Zwillig
.....
Schriftführung