



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Lerchenberg

am 12.11.2020

Anwesend

- Vorsitz

Westrich, Sissi

- Ortsbeiratsmitglieder

Baum, Detlef, Prof. Dr. Dr.

Conrad, Franziska, Dr.

Gillenberger, Markus

Klaus, Max

Krämer, Nicole

Lohmann, Jörg

Michalewicz, Andreas

Schappert, Ingrid

Schimpf, Karl-Heinz

- Schriftführung

Bermeitinger, Peter

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Rexrodt, Dirk-Michael, Dr.

Schütrumpf, Otto

Weinberg, Verena

Zorn, Horst

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Schönig, Hannsgeorg

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Ortsbeiratsmitglieder
 - 1.1. Verabschiedung eines Mitgliedes
 - 1.2. Einführung/Verpflichtung eines neuen Mitgliedes

Anträge

2. Gegen Vermüllung von Wendeschleife und Haltestellen der Mainzelbahn (Grüne)
3. Sicherung des Gehwegs entlang der Büchnerallee (CDU)
4. Einwohnerfragestunde

Anfragen

5. Gemeindegewässer für den Lerchenberg (Grüne)
6. Anpassung Kita-Bedarfsplan und Schaffung neuer Kita-Plätze(CDU)
7. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 7.1. Alternative Standorte notwendiger Parkplätze der neuen Sporthalle B (CDU)
 - 7.2. Verbesserung der Verfügbarkeit der Ortsverwaltung (CDU)
8. Sachstandsberichte
 - 8.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr.0302/2020 CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Lerchenberg
 - 8.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1580/2020 der SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Lerchenberg
 - 8.3. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1581/2020 (SPD), Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg
 - 8.4. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1583/2020 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg
 - 8.5. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0304/2020 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg
9. Beschlussvorlagen
 - 9.1. Veränderungssperre "Le 4-VS"
 - 9.2. Neue Organisation im Forstamt Rheinhessen;
10. Mitteilungen und Verschiedenes
11. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

12. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
 - 12.1. Schreiben Dezernat V
 - 12.2. Bauanträge und Genehmigungen
13. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Ortsbeiratsmitglieder

Punkt 1.1 Verabschiedung eines Mitgliedes

Die Vorsitzende verabschiedet Frau Ruta und bedankt sich im Namen des Ortsbeirates für Ihre Mitarbeit.

Punkt 1.2 Einführung/Verpflichtung eines neuen Mitgliedes

Die Vorsitzende verpflichtet per Handschlag (coronabedingt durch Ellenbogen) Herrn Andreas Michalewicz und wünscht ihm viel Erfolg.

Anträge

Punkt 2 Gegen Vermüllung von Wendeschleife und Haltestellen der Mainzelbahn (Grüne) Vorlage: 1989/2020

Der von Herrn Klaus begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 Sicherung des Gehwegs entlang der Büchnerallee (CDU) Vorlage: 2001/2020

Der von Herrn Gillenberger begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Frau Krämer ergänzt, dass in diesem Bereich Geschwindigkeitskontrollen hilfreich wären.

Punkt 4 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Anfragen

Punkt 5 Gemeindeschwester für den Lerchenberg (Grüne) Vorlage: 1991/2020

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 11.11.2020.

Punkt 6 Anpassung Kita-Bedarfsplan und Schaffung neuer Kita-Plätze(CDU) Vorlage: 2002/2020

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 11.11.2020.

Herr Gillenberger fragt, ob auch die interessierte Öffentlichkeit Gelegenheit habe, an der online-Besprechung teilzunehmen. Die Vorsitzende sagt zu, dies mit der Verwaltung zu klären.

Herr Lohmann bittet, die Ergebnisse des Gespräches schriftlich festzuhalten und noch offene Fragen ebenfalls schriftlich zu beantworten.

Punkt 7 Anfragen aus vorherigen Sitzungen

Punkt 7.1 Alternative Standorte notwendiger Parkplätze der neuen Sporthalle B (CDU) Vorlage: 0644/2020

Der Ortsbeirat kritisiert, dass eine bereits im März 2020 eingereichte Anfrage immer noch nicht beantwortet ist, obwohl seitens der Geschäftsführung mehrfach erinnert wurde.

Es gebeten, die Antwort unverzüglich vorzulegen.

Punkt 7.2 Verbesserung der Verfügbarkeit der Ortsverwaltung (CDU) Vorlage: 1584/2020

Kenntnisnahme der Antwort des Oberbürgermeisters vom 29.09.20.

Punkt 8 **Sachstandsberichte**

Punkt 8.1 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr.0302/2020 CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Lerchenberg;**
hier: Ertüchtigung Theo-Riedel-Weg als Fuß- und Fahrradweg
Vorlage: 0757/2020

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 25.09.20.

Punkt 8.2 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1580/2020 der SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Lerchenberg;**
hier: MainzRIDER
Vorlage: 1770/2020

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 19.10.2020.

Punkt 8.3 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1581/2020 (SPD), Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg**
hier: Sporthalle B: Zuwegung und Parken
Vorlage: 1789/2020

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 20.10.2020.

Punkt 8.4 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1583/2020 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg**
hier: Beleuchtung Fuß- und Radweg entlang L 427 Lerchenberg - Drais
Vorlage: 1951/2020

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 03.11.2020.

Punkt 8.5 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0304/2020 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg**
hier: Geplanter Neubau Sporthalle
Vorlage: 1775/2020

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 05.11.2020.

Punkt 9 **Beschlussvorlagen**

Punkt 9.1 **Veränderungssperre "Le 4-VS"**
Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfs
"Einkaufszentrum Lerchenberg (Le 4)", Satzung "Le 4-VS"
hier: - Beschluss der Veränderungssperre als Satzung gem. § 16
BauGB i.V.m. § 14 **BauGB**
Vorlage: 1716/2020

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage 1716/2020.

Herr Gillenberger kritisiert den sehr langen Zeitraum von 2015 bis zur heutigen Vorlage, da Investitionswillige zu lange warten müssen. Unter den aktuellen Bedingungen fällt es schwer, der Veränderungssperre zuzustimmen.

Die Vorsitzende erklärt, dass alle sich ein schnelleres Verfahren gewünscht haben, die Veränderungssperre aber notwendig ist, um die gesteckten Ziele entsprechend der Planungswerkstatt 2015 letztendlich zu erreichen und keine unerwünschten Fakten zu schaffen.

Frau Dr. Conrad bittet die Verwaltung die Gründe für die lange Verzögerung darzulegen.

Frau Krämer ergänzt, ohne Veränderungssperre besteht die Gefahr, dass die Gesamtplanung konterkariert werde.

Im Rahmen der Anhörung wird die Beschlussvorlage mit 6:4:0 Stimmen befürwortet.

Punkt 9.2 **Neue Organisation im Forstamt Rheinhessen;**
Zustimmung der Kommunen bei der Neubildung und Neuabgrenzung
der Forstreviere
Vorlage: 1512/2020

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage 1512/2020.

Herr Klaus fragt, ob es dem neuen Förster möglich sein wird, sich bei interessierten Institutionen auf dem Lerchenberg vorzustellen.

Im Rahmen der Anhörung wird die Vorlage einstimmig befürwortet.

Punkt 10 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Keine Vorlagen.

Punkt 11 **Stadtteilmittel**

Die Vorsitzende schlägt vor, die gesamten Restmittel in Höhe von 814,72€ für die Verschönerung von Verteilerkästen im Einkaufszentrum zu verwenden.

Der Ortsbeirat stimmt einstimmig zu.

Ende der Sitzung: 19:45 Uhr

gez. Westrich
.....
Vorsitz

gez. Bermeitinger
.....
Schriftführung