



Einladung

zur Sitzung des Stadtrates am
Mittwoch, 18.11.2020, 15:00 Uhr,
Rheingoldhalle, Gutenberg-Saal, Rheinstr. 66, 55116 Mainz

Tagesordnung

a) öffentlich

TEIL I

1. Resolution: Solidarität mit den Opfern der Anschläge in Frankreich, Österreich und Deutschland (FW)
Vorlage: 2083/2020

Anfragen

2. Neue Träger für drei Mainzer Schulen des Bistums und Schließung des Grundschulzweiges in der Weißliliegasse (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Vorlage: 1748/2020
3. Fahrradgegenverkehr in Einbahnstraßen (AfD)
Vorlage: 1759/2020
4. Sicherheit der armenischen Gemeinde in Mainz (AfD)
Vorlage: 1978/2020
5. Erhöhung Praktikumsvergütung in der Sozialen Arbeit (SPD)
Vorlage: 1984/2020
6. Verwaltung fährt Rad! - Dienstrad Leasing für Städtische Angestellte (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Vorlage: 1996/2020
7. Umwandlungen von Miet- in Eigentumswohnungen in Mainz (DIE LINKE)
Vorlage: 2014/2020
8. Ehrenamtliche Tätigkeiten in Mainz (DIE LINKE)
Vorlage: 2015/2020

9. Gehwegparken (DIE LINKE)
Vorlage: 2016/2020
10. Integrationsarbeit der Stadt Mainz während der Coronapandemie (DIE LINKE)
Vorlage: 2017/2020
11. Fluktuation in der KfZ-Zulassungsstelle Mainz (AfD)
Vorlage: 2020/2020
12. Lange Wartezeiten bei Bauanträgen (AfD)
Vorlage: 2028/2020
13. Stellensituation im Schulamt (CDU)
Vorlage: 2029/2020
14. Schließung Martinus-Schulen (CDU)
Vorlage: 2030/2020
15. Raumlüftungskonzept an Mainzer Schulen (CDU)
Vorlage: 2031/2020
16. Machbarkeitsstudie Neubau Gutenberg-Museum (CDU)
Vorlage: 2032/2020
17. Verbleib der Kunstwerke von Vadim Kosmatschof (CDU)
Vorlage: 2034/2020
18. Entwicklung des ÖPNV nach der Ablehnung der City-Bahn in Wiesbaden (ÖDP)
Vorlage: 2035/2020
19. Maschinenlesbarer Gesamthaushalt (PIRATEN & VOLT)
Vorlage: 2036/2020
20. Lüftungsanlagen gegen Corona an Mainzer Schulen (ÖDP)
Vorlage: 2037/2020
21. Kosten der Klimaentwicklung (DIE LINKE)
Vorlage: 2038/2020
22. Grundstücke der Stadt Mainz in AKK (ÖDP)
Vorlage: 2039/2020
23. Sanierung Taubertsbergbad (ÖDP)
Vorlage: 2040/2020

24. Sanktionen während der Coronapandemie (DIE LINKE)
Vorlage: 2041/2020
25. Mitarbeiter- und Kund*innenbefragungen (DIE LINKE)
Vorlage: 2042/2020
26. Nutzung des Allianzhauses (PIRATEN & VOLT)
Vorlage: 2043/2020
27. Räumung Winterhafen (PIRATEN & VOLT)
Vorlage: 2044/2020
28. „Einfachstwohnungen“ (DIE LINKE)
Vorlage: 2045/2020
29. Wohnungslosigkeit im Corona-Winter (DIE LINKE)
Vorlage: 2046/2020
30. Unterstützung des EVV-Projekts (DIE LINKE)
Vorlage: 2047/2020
31. Einsatz von „Microsoft Office 365“ Produktlösungen an Mainzer Schulen (PIRATEN & VOLT)
Vorlage: 2048/2020
32. Masken für die städtischen Bediensteten (CDU)
Vorlage: 2049/2020
33. Preisgestaltung der Mainzer Bürgerhäuser (CDU)
Vorlage: 2050/2020
34. Fördervereine der Mainzer Bürgerhäuser (CDU)
Vorlage: 2051/2020
35. Aktualisierung des Katastrophenschutzkonzeptes (CDU)
Vorlage: 2052/2020
36. Entsorgung von Laub in den Herbstmonaten (CDU)
Vorlage: 2053/2020
37. Stellplatzsatzung (FDP)
Vorlage: 2054/2020
38. Pandemie-Schutzmaßnahmen in Kita's (FDP)
Vorlage: 2055/2020

39. Abstimmungen im Mainzer Stadtrat (FW)
Vorlage: 2059/2020
40. Versorgung mit Elektro-Schnell-Ladestationen in Mainz (FW)
Vorlage: 2062/2020
41. Baumersatz im Mainzer Stadtgebiet (FW)
Vorlage: 2064/2020
42. Mitarbeit im Mainzer Stadtrat (FW)
Vorlage: 2065/2020
43. Fragestunde
44. Doppelhaushalt 2021/2022
 - 44.1. Doppelhaushaltsplan für die Haushaltsjahre 2021/2022
(Verwaltungsentwurf)
Vorlage: 1482/2020
 - 44.2. Doppelhaushalt für die Haushaltsjahre 2021/2022;
Nachmeldungen zum Verwaltungsentwurf
Vorlage: 1820/2020
 - 44.3. Verwaltungsentwurf des Sonderhaushaltsplans
(Fonds, Selbständige Stiftungen)
Vorlage: 1689/2020
 - 44.4. Stellenplan 2021/2022
Vorlage: 1472/2020/1
 - 44.5. Haushaltsbegleitantrag zum Doppelhaushalt 2021/2022
(PIRATEN & VOLT)
Vorlage: 2074/2020
 - 44.6. Gem. Haushaltsbegleitantrag: „Auf Augenhöhe mit den
Herausforderungen“ (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, SPD, FDP)
Vorlage: 2076/2020
 - 44.6.1. Kommunales Fördermittelmanagement
(gem. Antrag BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN/SPD/FDP)
Vorlage: 2080/2020
 - 44.7. Verwaltungsvorlage „Haushaltsplan 2021/2022 der
Landeshauptstadt Mainz“ (AfD)
Vorlage: 2077/2020

- 44.8. Gemeinsamer Antrag: Unterstützung der Arbeit der Jüdischen Gemeinde Mainz (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, CDU, SPD, FDP, Die LINKE, ÖDP, PIRATEN & VOLT)
Vorlage: 2069/2020

Anträge

45. Neuen Flächennutzungsplan für Mainz erstellen (ÖDP)
Vorlage: 2067/2020
46. Gem. Antrag: Unterstützung der Beschicker*innen des Mainzer Wochenmarktes (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, SPD, FDP)
Vorlage: 2078/2020
47. Ausbau des Biotechnologiestandorts Mainz (CDU)
Vorlage: 2081/2020
48. Institut Français Mainz barrierefrei gestalten (CDU)
Vorlage: 2082/2020

TEIL II

A) Mit Stimmrecht des Vorsitzenden

49. Sachstandsberichte
- 49.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0333/2019 – (ÖDP);
hier: Sparsame und nachhaltige Flächennutzung in Gewerbegebieten (ÖDP)
Vorlage: 1826/2020
- 49.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1074/2018 –
(SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP);
hier: Möglichkeiten zur Verbesserung der Internetbreitbandversorgung
in Mainz erkennen und nutzen
Vorlage: 2026/2020
50. Dritter Gleichstellungsaktionsplan der Landeshauptstadt Mainz
Vorlage: 1523/2020
51. Feststellung des Jahresabschlusses 2019 - Entlastung des Oberbürgermeisters,
des Bürgermeisters und der Beigeordneten für das Haushaltsjahr 2019
Vorlage: 1465/2020

52. Kommunale Datenzentrale Mainz
hier: Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2019
Vorlage: 1313/2020
53. Kommunale Datenzentrale Mainz
hier: Wirtschaftsplan der KDZ Mainz für das Geschäftsjahr 2021
Vorlage: 1745/2020
54. Kommunale Datenzentrale Mainz
hier: Investitionsprogramm zum Wirtschaftsplan der KDZ Mainz für das Geschäftsjahr 2021
Vorlage: 1746/2020
55. Kommunale Datenzentrale Mainz
hier: Preisverzeichnis der KDZ Mainz ab dem 01.01.2021
Vorlage: 1747/2020
56. Dokumentation des Bürgerforums „Meine Stadt. Meine Ideen“ vom 26.09.2020
Vorlage: 1905/2020
57. Haushaltsangelegenheit;
Kauf einer mobilen Ein-Feld-Sporthalle
hier: außerplanmäßige Mittelbereitstellung für das Haushaltsjahr 2020
Vorlage: 1776/2020
58. Haushaltsangelegenheit;
Beschaffung einer Containeranlage als Interims-Kita Gonsenheim-Bruchspitze
hier: Außerplanmäßige Mittelbereitstellung für das Haushaltsjahr 2020
Vorlage: 2004/2020
59. Änderung der Prioritätenliste zur Förderung des Sportstättenanierungsprogramms 2021
Vorlage: 1892/2020
60. Umsetzung des § 94 Abs. 3 GemO;
hier: Einwerbung, Entgegennahme und Vermittlung von Sponsoringleistungen, Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 1719/2020
61. GS Laubenheim, Schule und Sporthalle;
hier: Außerplanmäßige Mittelbereitstellung für das Haushaltsjahr 2020
Vorlage: 1832/2020
62. Errichtung einer Bürocontaineranlage II auf der Zitadelle
Vorlage: 1827/2020

63. Wirtschaftliche Beteiligungen

- 63.1. Wirtschaftliche Beteiligungen; Rheingoldhalle Verwaltungs GmbH
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2019
Vorlage: 1685/2020
- 63.2. Wirtschaftliche Beteiligungen; Rheingoldhalle GmbH & Co. KG
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2019
Vorlage: 1687/2020
- 63.3. Wirtschaftliche Beteiligungen; Wohnbau Mainz GmbH
hier: Bestellung eines Wirtschaftsprüfers für die Jahresabschlussprüfung 2020
Vorlage: 1713/2020
- 63.4. Wirtschaftliche Beteiligungen; Zentrale Beteiligungsgesellschaft der StadtMainz mbH (ZBM);
hier: Verlängerung des Anstellungsvertrages von Herrn Günter Beck als Geschäftsführer der ZBM
Vorlage: 1714/2020
- 63.5. Wirtschaftliche Beteiligungen: Mainzer Stadtwerke AG
hier: Konzessionsvertrag zur Durchführung des ÖPNV mit Straßenbahnen - Verlängerung der Laufzeit im Rahmen der Direktvergabe an die Mainzer Verkehrsgesellschaft mbH
Vorlage: 1720/2020
- 63.6. Wirtschaftliche Beteiligungen; Mainzer Stadtwerke AG
hier: Beteiligung der Mainzer Stadtwerke AG an der insertEFFECT GmbH
Vorlage: 1846/2020
- 63.7. Wirtschaftliche Beteiligungen: Wirtschaftsbetrieb Mainz AöR
hier: Bestellung des Abschlussprüfers für die Wirtschaftsjahre 2020 bis 2023
Vorlage: 1692/2020

64. Grundstücksangelegenheiten
 - 64.1. Grundstücksangelegenheit;
Bestellung eines Erbbaurechts an einer Teilfläche des städtischen Grundstücks Gemarkung Finthen, Flur 8, Nr. 162/2 zugunsten des Tennisclubs Römerquelle 1977 Mainz-Finthen e.V.
Vorlage: 1504/2020
65. Neue Organisation im Forstamt Rheinhessen;
Zustimmung der Kommunen bei der Neubildung und Neuabgrenzung der Forstreviere
Vorlage: 1512/2020
66. Finanzstatus Amt 51;
hier: Bereitstellung von Haushaltsmitteln für Mehraufwendungen im Pflichtleistungsbereich bei den erzieherischen Hilfen
Vorlage: 1723/2020
67. „Aufwertung der Kirchenfläche St. Bonifaz“ und „Umgestaltung Bonifaziusstraße und Bonifaziusplatz“; Bund-Länder-Programm Soziale Stadt/Sozialer Zusammenhalt
hier: aktueller Planungsstand, Bürgerbeteiligung und –information, Antragstellung
Vorlage: 1817/2020
68. Partnerschaftliche Baulandbereitstellung - Infrastrukturbeitrag und Wohnraumförderung; Beteiligung Planungsbegünstigter an den Kosten der Infrastruktur und Festsetzung eines Anteils von gefördertem Wohnungsbau über einen städtebaulichen Vertrag
 - Infrastrukturbeitrag: Fortschreibung und Anpassung des Grundsatzbeschlusstextes vom 3. Dezember 2014
 - Wohnraumförderung: Anpassung des Grundsatzbeschlusstextes vom 3. Dezember 2014 und Ergänzung um die Förderung von selbst genutztem WohneigentumVorlage: 0866/2020/2
69. Überplanmäßige Mittelbereitstellung i. H. v. 1.370.800 € zur Erfüllung der Pflichtaufgaben und Abwehr von Gefahren
Vorlage: 1543/2020
70. Antrag auf Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs im Nachtigallenweg
Vorlage: 1243/2020

71. Antrag auf Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches im Bereich der Interims-Kindertagesstätte „Am Waldweg“
Vorlage: 1222/2020/1
72. Entsorgungsbetrieb der Stadt Mainz
hier: Prüfbericht über den Jahresabschluss 2019 und Beschlussfassung über die Behandlung des Jahresergebnisses
Vorlage: 1682/2020
73. Antrag 0590/2020 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim: Einrichtung eines Teilstückes der „Pfarrstraße“ als verkehrsberuhigter Bereich
Vorlage: 1704/2020
74. 1. Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag zum Bebauungsplan Quartier M1 „Bahnflächen Mombacher Straße (H 95)“
Abschluss des 1. Nachtrags zum städtebaulichen Vertrag nach § 11 BauGB zwischen der Landeshauptstadt Mainz, dem Wirtschaftsbetrieb und der Investorin (Aurelis Asset GmbH)
Vorlage: 1694/2020
75. Bebauungsplanentwurf „Villengebiet Oberstadt – 1. Änderung (O 43/ 1.Ä)“
- Behandlung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 und Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 1 und Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
- Vorlage der zusammenfassenden Erklärung gem. § 10 Abs. 4 BauGB
Vorlage: 1675/2020
76. Bauleitplanverfahren „L 72“ (Satzungsbeschluss) Bebauungsplanentwurf „Oberer Dorfgraben (L 72)“
hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: 1718/2020

77. Bauleitplanverfahren „B 168“ und FNP-Ä Nr. 60 (Aufstellungsbeschluss und Planstufe I)
a) Änderung Nr. 60 des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz im Bereich des Bebauungsplanentwurfes „Vor der Frecht (B 168)“
hier: - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB
- Vorlage in Planstufe I
- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

b) Bebauungsplanentwurf „Vor der Frecht (B 168)“
hier: - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB
- Vorlage in Planstufe I
- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 1707/2020
78. Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfs „Einkaufszentrum Lerchenberg (Le 4)“, Satzung „Le 4-VS“
hier: - Beschluss der Veränderungssperre als Satzung gem. § 16 BauGB
i.V.m. § 14 BauGB
Vorlage: 1716/2020
79. Erhaltungssatzung „Ketteler-Siedlung (O 72 S)“
hier: Satzungsbeschluss gemäß § 172 BauGB
Vorlage: 1260/2020/1
80. Bebauungsplanentwurf „Milchpfad (O 70)“
hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: 1717/2020
81. Bauleitplanverfahren „Quartierszentrum Am Sonnigen Hang (Ma 34)“, Planstufe I
Bebauungsplanentwurf „Quartierszentrum Am Sonnigen Hang (Ma 34)“
hier: - Durchführung des Bauleitplanverfahrens im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB
- Vorlage in Planstufe I
- Verzicht auf die frühzeitige Beteiligung der Behörden
- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
- Durchführung der Behördenbeteiligung
Vorlage: 1690/2020

82. Gebäudewirtschaft Mainz
hier: Investitionsprogramm 2020-2024 des Eigenbetriebes Gebäudewirtschaft Mainz
Vorlage: 1806/2020
83. Gebäudewirtschaft Mainz
hier: Wirtschaftsplan 2021 des Eigenbetriebes Gebäudewirtschaft Mainz
Vorlage: 1807/2020
84. Gebäudewirtschaft Mainz
hier: Bestellung des Abschlussprüfers für die Wirtschaftsjahre 2020 bis 2022
Vorlage: 1808/2020

B) Ohne Stimmrecht des Vorsitzenden

85. Besetzung von Ausschüssen und sonstigen Gremien
86. Einwohnerfragestunde [ca. 18.00 Uhr]
87. Anregungen der Ortsbeiräte [ca. 18.30 Uhr]
 - 87.1. Anregung des Ortsbeirates Altstadt zum Thema Rheinufer
Vorlage: 2090/2020

b) nicht öffentlich

88. Personalangelegenheiten
89. Grundstücksangelegenheiten
90. Vergabeangelegenheiten

Mainz, 11. November 2020

gez.

Michael Ebling
Oberbürgermeister