



Aktz.: 61 26 - Mo All

Antwort zur Anfrage Nr. 1913/2020 der SPD im Ortsbeirat Mainz-Mombach betr. Entwicklung Gelände Jawoll/Dänisches Bettenlager (SPD)

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

- 1. Wie ist die Planung für das Gesamtgelände einschließlich der bestehenden Ladengeschäfte?**
- 2. Ändert sich etwas an den Zuwegen zu den Sportvereinen am Rheinufer und wenn ja, was?**
- 3. Welche Zeitschiene besteht für die Umgestaltung?**

Das o. g. Gelände befindet sich im Bereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes "Rheinallee/Industrie- und Sportanlagen (I 42)". Der Bebauungsplan setzt von der Art der baulichen Nutzung für den betreffenden Bereich eine Fläche für Gewerbe und nördlich zum Rhein eine private Grünfläche fest. Mögliche zulässige Nutzungen im Gewerbegebiet gibt die Baunutzungsverordnung vor.

Eine Bauvoranfrage oder ein Bauantrag liegt dem Bauamt bisher nicht vor.

Seitens des Stadtplanungsamtes werden in dem genannten Bereich keine aktiven Planungen betrieben. Private Planungen sind dem Stadtplanungsamt ebenfalls nicht bekannt.

Mainz, 12.11.2020

gez. Marianne Grosse

Marianne Grosse
Beigeordnete