



Niederschrift

über die Sitzung

des Werkausschusses der Gebäudewirtschaft Mainz

am 04.11.2020

Anwesend

- Vorsitz

Grosse, Marianne

- Mitglieder

Behringer, Andreas

Boos-Waidosch, Marita

Neger, Thomas

Odenweller, Anette

Oepen, Wolfgang

Werner, Britta

Vertreterin für Herrn Norbert Solbach

- Mitglieder (nicht Ratsmitglieder)

Aßfalg, David

Blume, Caroline

Rast, Sabine

Vertreter für Herrn Siegfried Aubel

Vertreterin für Herrn Gunther Heinisch

Vertreterin für Frau Christine Zimmer

- beratende Mitglieder

Neubert, Jörg

- Stellvertretung

Rüsen, Achim

Vertreter für Herrn Frank Werum

- Schriftführung

Diehl, Michael

Entschuldigt fehlen

- Mitglieder

Aubel, Siegfried

Heinisch, Gunther

Solbach, Norbert

Zimmer, Christine

vertreten durch Herrn David Aßfalg

vertreten durch Frau Caroline Blume

vertreten durch Frau Anette Odenweller

vertreten durch Frau Sabine Rast

- beratende Mitglieder

Conradi, Beate

Werum, Frank

vertreten durch Herrn Achim Rüsen

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Gebäudewirtschaft Mainz
hier: Investitionsprogramm 2020-2024 des Eigenbetriebes Gebäudewirtschaft Mainz
Vorlage: 1806/2020
2. Gebäudewirtschaft Mainz
hier: Wirtschaftsplan 2021 des Eigenbetriebes Gebäudewirtschaft Mainz
Vorlage: 1807/2020
3. Gebäudewirtschaft Mainz
hier: Bestellung des Abschlussprüfers für die Wirtschaftsjahre 2020 bis 2022
Vorlage: 1808/2020
4. Sachstandsbericht zum Bau der „Baukastenkitas“
hier: mündlicher Vortrag
5. Energiemanagement (EM) bei der Gebäudewirtschaft Mainz
hier: mündlicher Vortrag
6. Verschiedenes
7. Bürgerfragestunde
8. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 08.09.2020

b) nicht öffentlich

9. Dienstleistungsangelegenheit
10. Dienstleistungsangelegenheit
11. Dienstleistungsangelegenheit
12. Personalangelegenheiten
13. Verschiedenes

Frau Beigeordnete Grosse eröffnet um 16.35 Uhr die Sitzung des Werkausschusses Gebäudewirtschaft Mainz (GWM), begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, die Mitglieder der Verwaltung, die Presse und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Weiterhin verpflichtet Frau Beigeordnete Grosse Herrn David Aßfalg (Vertreter für Herrn Siegfried Aubel) gemäß § 46 Abs. 5 i. V. m. § 30 Abs. 2 Gemeindeordnung (GemO) auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflichten per Handschlag/Ellenbogen. Gleichzeitig wird er auf die §§ 20 und 21 der GemO (Schweige- und Treuepflicht) hingewiesen. Danach ist Verschwiegenheit - insbesondere im Hinblick auf nichtöffentliche Sitzungen - zu bewahren. Darüber hinaus wird er ausdrücklich auf die Vorschriften der §§ 108 e, 331 und 332 Strafgesetzbuch (Vorteilsnahme und Bestechlichkeit) hingewiesen.

Frau Beigeordnete Grosse bittet, die ausgelegte und angekündigte Tischvorlage zu TOP 12.1. mit in die Tagesordnung aufzunehmen. Auf Vorschlag der Vorsitzenden beschließt der Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz **einstimmig, die Tagesordnungspunkte 4 und 5 zu vertagen.**

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände vorgebracht.

Es erfolgt sodann der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Gebäudewirtschaft Mainz** **hier: Investitionsprogramm 2020-2024 des Eigenbetriebes Gebäudewirtschaft Mainz** **Vorlage: 1806/2020**

Frau Beigeordnete Grosse erläutert die Beschlussvorlage.

Der Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz beschließt **einstimmig** entsprechend der Beschlussvorlage.

Punkt 2 **Gebäudewirtschaft Mainz** **hier: Wirtschaftsplan 2021 des Eigenbetriebes Gebäudewirtschaft Mainz** **Vorlage: 1807/2020**

Frau Beigeordnete Grosse erläutert die Beschlussvorlage.

Der Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz beschließt **einstimmig** entsprechend der Beschlussvorlage.

Punkt 3 **Gebäudewirtschaft Mainz**
hier: Bestellung des Abschlussprüfers für die Wirtschaftsjahre 2020
bis 2022
Vorlage: 1808/2020

Frau Beigeordnete Grosse erläutert die Beschlussvorlage.

Der Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz beschließt **einstimmig** entsprechend der Beschlussvorlage.

Punkt 4 **Sachstandsbericht zum Bau der „Baukastenkitas“**
hier: mündlicher Vortrag

Der Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz beschließt **einstimmig die Vertagung** dieses Tagesordnungspunktes.

Punkt 5 **Energiemanagement (EM) bei der Gebäudewirtschaft Mainz**
hier: mündlicher Vortrag

Der Werkausschuss Gebäudewirtschaft Mainz beschließt **einstimmig die Vertagung** dieses Tagesordnungspunktes.

Punkt 6 **Verschiedenes**

./.

Punkt 7 **Bürgerfragestunde**

Frau Beigeordnete Grosse und Herr Werkleiter Korte beantworten die Frage von Herrn Stufler betr. die Gesamthöhe der jährlichen Energiekosten.

Punkt 8 **Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 08.09.2020**

Der Werkausschuss der Gebäudewirtschaft Mainz nimmt die Niederschrift über die Sitzung des Werkausschusses Gebäudewirtschaft Mainz vom 08.09.2020 **einstimmig zur Kenntnis**.

Ende der Sitzung: 16:55 Uhr

gez. M. Grosse
.....
Vorsitz

gez. Michael Diehl
.....
Schriftführung