



Quartalsbericht Q2 2020 - Gewinn- und Verlustrechnung

IST GuV Periode	Q2 2020							
Gesellschaft	Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH							
	Ifd. Jahr (T €)				Geschäftsjahr 2020 (T €)			Analyse der Abweichung (Quartal)
	VJ	PLAN	IST	Δ IST vs. PLAN Absolut	VJ	PLAN	Prognose	
Umsatzerlöse	3.426,2	400,0	620,2	220,2	8.945,4	4.200,0	4.200,0	Durch das volatile Geschäft können in der quartalsweisen Planung nur Durchschnittswerte dargestellt werden. Eine unterjährige Ist-Ist Betrachtung unterliegt dadurch starken Schwankungen
Bestandsveränderung	-2.117,8		645,6	645,6	-5.003,6	8.490,0	8.490,0	
Andere aktivierte Eigenleistungen								
Sonstige betriebliche Erträge	1.145,9		7,8	7,8	37,5	10,0	10,0	
Betriebliche Erträge	2.454,3	400,0	1.273,6	873,6	3.979,3	12.700,0	12.700,0	
-Aufwand für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	134,7		740,4	740,4	1.016,8	10.000,0	10.000,0	
-Aufwendungen für bezogene Leistungen								
-Aufwendungen für Objektbewirtschaftung								
Materialaufwand	134,7		740,4	740,4	1.016,8	10.000,0	10.000,0	
-Löhne und Gehälter	423,8	380,0	405,4	25,4	830,5	825,0	825,0	
-Soziale Abgaben und Aufwendungen für Unterstützung	92,3	130,0	92,2	-37,8	388,0	305,0	305,0	
Personalaufwand	516,1	510,0	497,6	-12,4	1.218,5	1.130,0	1.130,0	
-Planmäßige Abschreibung auf Anlagevermögen	48,1	50,0	25,8	-24,2	75,0	100,0	100,0	
-Außerplanmäßige AfA auf Anlagevermögen								
-Außerplanmäßige AfA auf Umlaufvermögen								
-Abschreibung Goodwill								
Abschreibungen	48,1	50,0	25,8	-24,2	75,0	100,0	100,0	
Sonstige betriebliche Aufwendungen	209,1	410,0	153,2	-256,8	773,0	810,0	810,0	
Betriebliche Aufwendungen	908,0	970,0	1.417,0	447,0	3.083,3	12.040,0	12.040,0	
Betriebsergebnis	1.546,3	-570,0	-143,4	426,6	896,0	660,0	660,0	
Erträge aus Beteiligungen								
Ergebnis Gewinnabführung								
Erträge aus assoziierten Unternehmen								
Erträge aus anderen Wertp. und Ausleih. des Finanz-AV								
Erträge aus Beteiligungen								
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	647,8	217,0	465,9	248,9	1.155,3	435,0	435,0	
Abschreibung auf Finanzanlagen und Wertp. des UV								
Aufwendungen aus Verlustübernahme								
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	654,2	475,0	461,9	-13,1	1.336,1	720,0	720,0	
Finanzergebnis	-6,4	-258,0	4,0	262,0	-180,8	-285,0	-285,0	
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag								
Ergebnis nach Ertragssteuern	1.539,9	-828,0	-139,4	688,6	715,2	375,0	375,0	
Latente Steuern								
Sonstige Steuern	20,2	18,0	16,2	-1,8	33,6	35,0	35,0	
Infozeile: Steuern gesamt	20,2	18,0	16,2	-1,8	33,6	35,0	35,0	
Vergütung für Genussrechtskapital								
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	1.519,7	-846,0	-155,6	690,4	681,6	340,0	340,0	
EBIT	1.546,3	-570,0	-143,4	426,6	896,0	660,0	660,0	