



Quartalsbericht Q2 2020 - Gewinn- und Verlustrechnung

IST GuV Periode Q2 2020
Gesellschaft Wohnbau Services GmbH

	Ifd. Jahr (T €)				Geschäftsjahr 2020 (T €)				Analyse der Abweichung (Quartal)
	VJ	PLAN	IST	Δ IST vs. PLAN Absolut	VJ	PLAN	Prognose	Δ Prog. vs. PLAN Absolut	
Umsatzerlöse (UE)	2.433,7	2.574,5	2.152,4	-422,1	5.062,0	5.463,4	5.008,6	-454,8	Gegenüber der Planung verminderte Umsatzerlöse aus Instandhaltungsleistungen aufgrund der Corona-Pandemie
Bestandsveränderung									
Andere aktivierte Eigenleistungen									
Sonstige betriebliche Erträge	80,7	20,0	60,4	40,4	224,9	40,0	52,9	12,9	
Betriebliche Erträge	2.514,4	2.594,5	2.212,8	-381,7	5.286,9	5.503,4	5.061,4	-441,9	
Aufwand für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe									
Aufwendungen für bezogene Leistungen	607,7	646,0	586,5	-59,6	1.177,3	1.279,4	1.094,6	-184,8	
Aufwendungen für Objektbewirtschaftung									
Materialaufwand	607,7	646,0	586,5	-59,6	1.177,3	1.279,4	1.094,6	-184,8	
-Löhne und Gehälter	1.149,9	1.241,5	1.185,0	-56,5	2.277,8	2.658,4	2.601,9	-56,5	
-Soziale Abgaben & Aufwendungen für Unterstützung	225,6	352,6	233,6	-119,0	669,3	755,0	636,0	-119,0	
Personalaufwand	1.375,5	1.594,1	1.418,6	-175,5	2.947,1	3.413,4	3.237,9	-175,5	
-Planmäßige Abschreibung auf Anlagevermögen	0,7	0,8	2,1	1,3	2,0	2,5	5,5	3,0	
-Außerplanmäßige AfA auf Anlagevermögen									
-Außerplanmäßige AfA auf Umlaufvermögen									
-Abschreibung Goodwill									
Abschreibungen	0,7	0,8	2,1	1,3	2,0	2,5	5,5	3,0	
Sonstige betriebliche Aufwendungen	330,9	295,9	310,1	14,2	604,7	591,2	614,2	23,0	
Betriebliche Aufwendungen	2.314,8	2.536,8	2.317,3	-219,5	4.731,1	5.286,5	4.952,2	-334,3	
Betriebsergebnis	199,6	57,7	-104,5	-162,2	555,8	216,9	109,3	-107,6	
Erträge aus Beteiligungen									
Ergebnis Gewinnabführung					-556,2				
Erträge aus assoziierten Unternehmen									
Erträge aus anderen Wertp. und Ausleih. des Finanz-AV									
Erträge aus Beteiligungen					-556,2				
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge									
Abschreibung auf Finanzanlagen und Wertp. des UV									
Aufwendungen aus Verlustübernahme									
Zinsen und ähnliche Aufwendungen									
Finanzergebnis					-556,2				
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag									
Ergebnis nach Ertragssteuern	199,6	57,7	-104,5	-162,2	-0,4	216,9	109,3	-107,6	
Latente Steuern									
Sonstige Steuern					-0,4				
Infozeile: Steuern gesamt					-0,4				
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	199,6	57,7	-104,5	-162,2	0,0	216,9	109,3	-107,6	
EBIT	199,6	57,7	-104,5	-162,2	555,8	216,9	109,3	-107,6	