

**Beschlussvorlage für die Sitzung der Verbandsversammlung  
des Zweckverbandes Layenhof/Münchwald**

**am 13. November 2020**

**TOP 7**

**Bericht über die Erschließungsmaßnahmen 2. Bauabschnitt**

Beschlussvorschlag

Die Zweckverbandsversammlung nimmt vom Stand der Erschließungsmaßnahmen des 2. Bauabschnitts (vom Handwerkerhof bis zum Gebäude 5833) Kenntnis.

Sachverhalt:

Im Straßenkörper wurden durch den Wirtschaftsbetrieb Mainz AöR neue Oberflächen- und Schmutzwasserkanäle sowie eine neue Straßenentwässerung bis an das Gebäude 5856 verlegt. Ebenfalls in diesem Bereich haben die Mainzer Netze GmbH eine neue Wasser-, Gas- und Stromversorgung hergestellt. Durch Vodafone wird ein Glasfasernetz verlegt.

Die Tiefbauarbeiten inklusive Leitungsverlegung im Erschließungsring hinter dem Gebäude 5880 sind abgeschlossen. Unbekannte Leitungen sowie erhebliche Felsvorkommen haben die Bauzeit um ca. drei Monate verlängert. Auch ist dadurch mit Mehrkosten zu rechnen. Einige alte Ver- und Entsorgungsleitungen aus amerikanischer Nutzung mussten stillgelegt und ausgebaut werden. Die Fertigstellung des 2. Bauabschnitts ist nun für Juni 2021 geplant.

Die Gebäude 5840, 5856, 5876, 5879 und 5881 haben neue Hausanschlüsse erhalten. Die damit verbundenen Anpassungsarbeiten an die jeweilige Hausinstallation sollen bis Jahresende abgeschlossen sein. Die Häuser verfügen dann über Trinkwasseranschlüsse sowie die Möglichkeit moderne Telekommunikationsanschlüsse in die einzelnen Mieteinheiten verlegen zu können.

Die Herstellung von Straßen und Gehwegen ist in Arbeit. Die Erschließungsarbeiten bis an das Gebäude 5833 werden über den Winter bis ins Jahr 2021 fortgesetzt.

Ingelheim, den 27.10. 2020 / Metz.  
Der Verbandsvorsteher:



Ralf Claus  
Oberbürgermeister