



Niederschrift

über die Sitzung

des Haupt- und Personalausschusses

am 05.08.2020

Anwesend

- Vorsitz

Michael Ebling

- Mitglieder

Maurice Conrad (Stellvertretung für Herrn Scharmann)

Sabine Flegel

Thomas Gerster

Alexandra Gill-Gers

Klaus Hafner

Dr. Brian Huck

Daniel Köbler, MdL

Sylvia Köbler-Gross

Marcel Kühle

Dr. Claudius Moseler

David Nierhoff

(Stellvertretung für Herrn Ivecen)

Tupac Orellana

(ab Punkt 4)

Jana Schneiß

Norbert Solbach

(Stellvertretung für Herrn Schöning)

Stephan Stritter

(Stellvertretung für Herrn Mehlhose)

Hermann Wiest

(Stellvertretung für Herrn Dietz)

Christine Zimmer

- Schriftführung

Natalie Bauernschmitt

Entschuldigt fehlen

- Mitglieder

David Dietz

Kamil Ivecen

Lothar Mehlhose

Tim Scharmann

Hannsgeorg Schöning

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Haushaltsangelegenheit;
Gerätehaus Freiwillige Feuerwehr Mainz-Mombach, Interimsumkleide
hier: außerplanmäßige Mittelbereitstellung für das Haushaltsjahr 2020
Vorlage: 1184/2020
2. Umsetzung des § 94 Abs. 3 GemO;
hier: Einwerbung, Entgegennahme und Vermittlung von Sponsoringleistungen,
Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 1185/2020
3. Außerplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 150.000 € im Teilfinanzhaushalt 61
für eine Kostenübernahmeerklärung gegenüber dem Wirtschaftsbetrieb für die
Erneuerung der Fahrbahndecke in der Zeystraße
hier: Bekanntgabe einer Eilentscheidung des Oberbürgermeisters vom 14.07.2020
gemäß § 48 in Verbindung mit § 58 Abs. 1 Ziffer 2 GemO Rheinland-Pfalz
Vorlage: 1196/2020
4. Außerplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 125.000 € für die investive
Maßnahme Neukonstruktion der Überbauung über den Höfchenbrunnen für Veranstal-
tungen (Weihnachtsmarkt etc.)
Vorlage: 1206/2020
5. Außerplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln für die städt. Kindertagesstätte
Annemarie-Renger-Straße im Heilig-Kreuz-Viertel zur Herrichtung des Außengeländes
sowie notwendiger Installationsmaßnahmen
Vorlage: 1170/2020
6. Überplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 278.000,00 € zur Baumpflege an
Straßen und in Grünanlagen, zur Erfüllung von Nachpflanzverpflichtungen und zur
Bekämpfung des Eichenprozessionsspinner
Vorlage: 1182/2020
7. Überplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 116.000,00 € zur Erstellung der
Leistungsphase 5 (Ausführungsplanung) bei der Investitionsmaßnahme "Umgestaltung
des Rheinufers/Adenauerufers, 1. Bauabschnitt"
Vorlage: 1194/2020
8. Vergabeangelegenheiten
 - 8.1. Neubau Mensa Anne-Frank-Realschule-plus in Mainz
- Förderanlagen -
Vorlage: 1172/2020
 - 8.2. Neubau Mensa Anne-Frank-Realschule Plus in Mainz
- Elektroinstallation -
Vorlage: 1174/2020

- 8.3. Umbau- und Erweiterung Anne-Frank Realschule plus
- Raumluftechnische Anlagen
Vorlage: 1178/2020
- 8.4. Erweiterung und Umbau IGS III Mainz-Hechtsheim, 2. BA Mensa und Verwaltung
- Schreiner- und Einbaumöbelarbeiten
Vorlage: 1198/2020
- 8.5. Kulturhalle Mainz-Weisenau
- Zimmer- und Holzbauarbeiten
Vorlage: 1207/2020
- 8.6. Umgestaltung Wallaustraße und Emausweg in Mainz mit 3 Titeln
Titel 1: Verkehrswegebauarbeiten der Stadt Mainz
Titel 2: Tiefbauarbeiten der Mainzer Netze GmbH
Titel 3: Tiefbauarbeiten der Mainzer Fernwärme GmbH
Vorlage: 1209/2020
- 8.7. Umbau und Erweiterung Anne-Frank-Realschule Plus
- Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten
Vorlage: 1215/2020
- 8.8. Kulturhalle Mainz-Weisenau
- Wärmedämmverbundsysteme
Vorlage: 1219/2020
9. Bauvoranfrage zur Errichtung von 2 Gebäuden unterschiedlicher Nutzung, Mombacher Straße 58, Mainz-Hartenberg/Münchfeld, Gemarkung Mainz, Flur 11, Flurstück 161/8; hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsausschusses gemäß § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der Stadt Mainz
Vorlage: 1171/2020
10. Bauantrag zur Erweiterung einer Tankstelle mit Backshop um eine Schank- u. Speisewirtschaft (Schnellrestaurant), Wormser Straße 7 in Mainz-Weisenau, Gemarkung Weisenau, Flur 1, Flurstück 1/4; hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsausschusses gemäß § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der Stadt Mainz
Vorlage: 1183/2020
11. Bauvoranfrage zur Errichtung eines zusätzlichen Gebäudes für eine "Integrierte Leitstelle" auf dem Gelände der Feuerwache 1 in Mainz-Bretzenheim, Jakob-Leischner-Straße 11, Gemarkung Bretzenheim, Flur 13, Flurstück 43/5; hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsausschusses gemäß § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der Stadt Mainz
Vorlage: 1186/2020
12. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Betriebsgebäudes (Hochregallager) in Mainz-Hechtsheim, Robert-Koch-Straße 4, Gemarkung Hechtsheim, Flur 19, Flurstück 8/3; hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsausschusses gemäß § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der Stadt Mainz
Vorlage: 1200/2020

13. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Betriebsgebäudes (Hochregallager) in Mainz-Hechtsheim, Justus-Liebig-Straße 10, Gemarkung Hechtsheim, Flur 18, Flurstück 89/2; hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsausschusses gemäß § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der Stadt Mainz
Vorlage: 1202/2020
14. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 24.06.2020
15. Mitteilungen

b) nicht öffentlich

16. Personalangelegenheiten
17. Vergabeangelegenheiten
18. Mitteilungen

Der Vorsitzende eröffnet um 16.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Weitere Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Haushaltsangelegenheit;**
Gerätehaus Freiwillige Feuerwehr Mainz-Mombach, Interimsumkleide
hier: außerplanmäßige Mittelbereitstellung für das Haushaltsjahr 2020
Vorlage: 1184/2020

Der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) beschließt einstimmig die außerplanmäßige Mittelbereitstellung beim Projekt „FFW Mombach, Interimsumkleide“ (7.001073) für das Haushaltsjahr 2020 in Höhe von 100.000 EUR.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 06.07.2020.

Punkt 2 **Umsetzung des § 94 Abs. 3 GemO;**
hier: Einwerbung, Entgegennahme und Vermittlung von Sponsoring-
leistungen, Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 1185/2020

Der Annahme der Zuwendungen gemäß beiliegender Liste wird ohne Gegenstimmen und Stimmenthaltungen zugestimmt.

Erst nach der Unbedenklichkeitserklärung durch die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion kann die Zustimmung der Zuwendungen/Sponsoringleistungen in Kraft treten.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 07.07.2020.

Punkt 3 **Außerplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 150.000 € im Teilfinanz-**
haushalt 61 für eine Kostenübernahmeerklärung gegenüber dem
Wirtschaftsbetrieb für die Erneuerung der Fahrbahndecke in der Zeystraße
hier: Bekanntgabe einer Eilentscheidung des Oberbürgermeisters vom
14.07.2020 gemäß § 48 in Verbindung mit § 58 Abs. 1 Ziffer 2 GemO
Rheinland Pfalz
Vorlage: 1196/2020

Der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) nimmt von der Eilentscheidung des Oberbürgermeisters vom 14.07.2020 gemäß § 48 in Verbindung mit § 58 Abs. 1 Ziffer 2 GemO Rheinland-Pfalz Kenntnis.

Gegenstand der Kenntnisnahme ist die Verwaltungsvorlage vom 14.07.2020.

Punkt 4 **Außerplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 125.000 € für die investive Maßnahme Neukonstruktion der Überbauung über den Höfchenbrunnen für Veranstaltungen (Weihnachtsmarkt etc.)**
Vorlage: 1206/2020

Der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) beschließt einstimmig die außerplanmäßige Mittelbereitstellung von 125.000,- € für die investive Maßnahme Neukonstruktion der Überbauung über den Höfchenbrunnen für Veranstaltungen (Weihnachtsmarkt, Fastnacht, etc.).

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 17.07.2020.

Punkt 5 **Außerplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln für die städt. Kindertagesstätte Annemarie-Renger-Straße im Heilig-Kreuz-Viertel zur Herrichtung des Außengeländes sowie notwendiger Installationsmaßnahmen**
Vorlage: 1170/2020

Der Haupt- und Personalausschuss beschließt ohne Gegenstimmen und Stimmenthaltungen, die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 152.535,61 € für die städtische Kindertagesstätte Annemarie-Renger-Straße im Heilig-Kreuz-Viertel zur Herrichtung des Außengeländes und der notwendigen Installationsmaßnahmen in 2020 auf dem PSP-Element 7.000836 außerplanmäßig bereitzustellen.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 30.06.2020.

Punkt 6 **Überplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 278.000,00 € zur Baumpflege an Straßen und in Grünanlagen, zur Erfüllung von Nachpflanzverpflichtungen und zur Bekämpfung des Eichenprozessionsspinners**
Vorlage: 1182/2020

Der Haupt- und Personalausschuss beschließt einstimmig die überplanmäßige Mittelbereitstellung i.H.v. 278.000,00 € im Teilergebnishaushalt des Grün- und Umweltamtes.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 06.07.2020.

Punkt 7 **Überplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 116.000,00 € zur Erstellung der Leistungsphase 5 (Ausführungsplanung) bei der Investitionsmaßnahme "Umgestaltung des Rheinufers/Adenauerufers, 1. Bauabschnitt"**
Vorlage: 1194/2020

Der Haupt- und Personalausschuss beschließt ohne Gegenstimmen und Stimmenthaltungen die überplanmäßige Mittelbereitstellung i.H.v. 116.000,00 € im Teilfinanzhaushalt des Grün- und Umweltamtes.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 13.07.2020.

Punkt 8 **Vergabeangelegenheiten**

Punkt 8.1 **Vergabeangelegenheiten**
Neubau Mensa Anne-Frank-Realschule-plus in Mainz
- Förderanlagen -
Vorlage: 1172/2020

Der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) beschließt einstimmig gemäß § 16 b Abs. 1 VOB/A, den Auftrag an die Firma Schmitt + Sohn, Frankfurt, zu erteilen.

	95.520,00 €
zzgl. 16 % MwSt.	<u>15.283,20 €</u>
Gesamtangebotssumme	110.803,20 €

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16 d Abs.1 VOB/A sind erfüllt.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 01.07.2020.

Punkt 8.2 **Vergabeangelegenheiten**
Neubau Mensa Anne-Frank-Realschule Plus in Mainz
- Elektroinstallation -
Vorlage: 1174/2020

Der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) beschließt ohne Gegenstimmen und Stimmenthaltungen gemäß § 16 d Abs.1 Nr.4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Maxeiner, Nastätten, zu erteilen.

	461.096,10 €
zzgl. 16 % MwSt.	<u>73.775,38 €</u>
Gesamtangebotssumme	534.871,48 €

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16 b Abs.1 VOB/A sind erfüllt.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 01.07.2020.

Punkt 8.3 **Vergabeangelegenheiten;**
Umbau- und Erweiterung Anne-Frank Realschule plus
- Raumluftechnische Anlagen
Vorlage: 1178/2020

Der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) beschließt einstimmig gemäß § 16 d Abs. 1 N. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Diehl GmbH, Baumholder zu erteilen.

Auftragssumme	236.379,11 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>44.912,03 €</u>
Gesamtauftragssumme	281.291,14 €

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16 Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 02.07.2020.

Punkt 8.4 **Vergabeangelegenheiten;**
Erweiterung und Umbau IGS III Mainz-Hechtsheim, 2. BA Mensa und
Verwaltung
- Schreiner- und Einbaumöbelarbeiten
Vorlage: 1198/2020

Der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) beschließt ohne Gegenstimmen und Stimmenthaltungen gemäß § 16d EU Abs. 2 Nr. 1 VOB/A, den Auftrag an die Firma Busch GmbH, Bengel, zu erteilen.

Auftragssumme	165.662,00 €
zzgl. 16 % MwSt.	<u>26.505,92 €</u>
Gesamtauftragssumme	192.167,92 €

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b EU Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 15.07.2020.

Punkt 8.5 **Vergabeangelegenheiten;**
Kulturhalle Mainz-Weisenau
- Zimmer- und Holzbauarbeiten
Vorlage: 1207/2020

Der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) beschließt einstimmig gemäß § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Zimmerei Felix Harth, Ingelheim, zu erteilen.

Auftragssumme	136.189,92 €
zzgl. 16 % MwSt.	<u>25.940,96 €</u>
Gesamtauftragssumme	162.130,88 €

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

Herr Oberbürgermeister Ebling weist die Ausschussmitglieder daraufhin, dass es in der Beschlussvorlage richtigerweise Kulturheim Mainz-Weisenau, statt Kulturhalle heißen müsse.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 17.07.2020.

Punkt 8.6 **Vergabeangelegenheiten;**
Umgestaltung Wallaustraße und Emausweg in Mainz mit 3 Titeln
Titel 1: Verkehrswegebauarbeiten der Stadt Mainz
Titel 2: Tiefbauarbeiten der Mainzer Netze GmbH
Titel 3: Tiefbauarbeiten der Mainzer Fernwärme GmbH
Vorlage: 1209/2020

Der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) beschließt ohne Gegenstimmen und Stimmenthaltungen gemäß § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Bickhardt Bau AG, Budenheim, zu erteilen.

Titel 1: Stadt Mainz	1.802.224,16 €
----------------------	----------------

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 17.07.2020.

Punkt 8.7 **Vergabeangelegenheiten;**
Umbau und Erweiterung Anne-Frank-Realschule Plus
- Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten
Vorlage: 1215/2020

Der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) beschließt ohne Gegenstimmen und Stimmenthaltungen gemäß § 16d Abs. 1 Nr. 4 VOB/A, den Auftrag an die Firma Ernst Neger Bedachungs-GmbH, Mainz, zu erteilen.

Auftragssumme	322.030,54 €
zzgl. 16 % MwSt.	<u>51.524,89 €</u>
Gesamtauftragssumme	373.555,43 €

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16b Abs. 1 VOB/A sind erfüllt.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 21.07.2020.

Punkt 8.8 **Vergabeangelegenheiten**
Kulturhalle Mainz-Weisenau
- Wärmedämmverbundsysteme
Vorlage: 1219/2020

Der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) beschließt einstimmig gemäß § 16 d Abs.1 Nr.4 VOB/A, den Auftrag an die Firma decoplan GmbH, Mainz, zu erteilen.

	89.276,00 €
zzgl. 16 % MwSt.	<u>14.284,16 €</u>
Gesamtauftragssumme	103.560,16 €

Die Vergabevoraussetzungen gemäß § 16 b Abs.2 VOB/A sind erfüllt.

Analog zu Punkt 8.5 weist Herr Oberbürgermeister Ebling die Ausschussmitglieder daraufhin, dass es in der Beschlussvorlage richtigerweise Kulturheim Mainz-Weisenau, statt Kulturhalle heißen müsse.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 21.07.2020.

Punkt 9 **Bauvoranfrage zur Errichtung von 2 Gebäuden unterschiedlicher Nutzung, Mombacher Straße 58, Mainz-Hartenberg/Münchfeld, Gemarkung Mainz, Flur 11, Flurstück 161/8;**
hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsausschusses gemäß § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der Stadt Mainz
Vorlage: 1171/2020

In Kenntnis der Verwaltungsvorlage stellt der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) das Einvernehmen ohne Gegenstimmen und Stimmenthaltungen her.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 01.07.2020.

Punkt 10 **Bauantrag zur Erweiterung einer Tankstelle mit Backshop um eine Schank- u. Speisewirtschaft (Schnellrestaurant), Wormser Straße 7 in Mainz-Weisenau, Gemarkung Weisenau, Flur 1, Flurstück 1/4;**
hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsausschusses gemäß § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der Stadt Mainz
Vorlage: 1183/2020

In Kenntnis der Verwaltungsvorlage stellt der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) das Einvernehmen ohne Gegenstimmen und Stimmenthaltungen her.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 06.07.2020.

Punkt 11 **Bauvoranfrage zur Errichtung eines zusätzlichen Gebäudes für eine "Integrierte Leitstelle" auf dem Gelände der Feuerwache 1 in Mainz-Bretzenheim, Jakob-Leischner-Straße 11, Gemarkung Bretzenheim, Flur 13, Flurstück 43/5;**
hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsausschusses gemäß § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der Stadt Mainz
Vorlage: 1186/2020

In Kenntnis der Verwaltungsvorlage stellt der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) das Einvernehmen einstimmig her.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 09.07.2020.

Punkt 12 **Bauvoranfrage zur Errichtung eines Betriebsgebäudes (Hochregallager) in Mainz-Hechtsheim, Robert-Koch-Straße 4, Gemarkung Hechtsheim, Flur 19, Flurstück 8/3;**
hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsausschusses gemäß § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der Stadt Mainz
Vorlage: 1200/2020

In Kenntnis der Verwaltungsvorlage stellt der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) das Einvernehmen ohne Gegenstimmen und Stimmenthaltungen her.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 16.07.2020.

Punkt 13 **Bauvoranfrage zur Errichtung eines Betriebsgebäudes (Hochregallager) in Mainz-Hechtsheim, Justus-Liebig-Straße 10, Gemarkung Hechtsheim, Flur 18, Flurstück 89/2; hier: Beteiligung des Bau- und Sanierungsausschusses gemäß § 3 Abs. 6 der Hauptsatzung der Stadt Mainz**
Vorlage: 1202/2020

In Kenntnis der Verwaltungsvorlage stellt der Haupt- und Personalausschuss (Ferienparlament) das Einvernehmen einstimmig her.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 16.07.2020.

Punkt 14 **Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 24.06.2020**

Ohne Einwendungen nimmt der Haupt- und Personalausschuss von der Niederschrift über die Sitzung vom 24.06.2020 Kenntnis.

Punkt 15 **Mitteilungen**

Herr Oberbürgermeister Ebling beantwortet Nachfragen zur Öffnung der Mainzer Grillplätze sowie den zukünftigen Planungen zur Nutzung des Brückenturms für den zentralen Vollzugs- und Ermittlungsdienst.

Zudem informiert der Vorsitzende über die geplanten Umzüge von rund 220 Büroarbeitsplätzen innerhalb der Stadtverwaltung, die Anfang 2021 geplant seien.

Ende der Sitzung: 17:25 Uhr

gez.

Michael Ebling
Vorsitz

gez.

Natalie Bauernschmitt
Schriftführung