

Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH, Mainz
Jahresabschluss zum 31. Dezember 2019
Gewinn- und Verlustrechnung
für das Geschäftsjahr 2019

	2019 EUR	2018 EUR
1. Umsatzerlöse	8.945.384,38	4.773.330,00
2. Verminderung/Erhöhung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-5.003.578,21	3.559.880,55
3. Sonstige betriebliche Erträge	<u>37.523,50</u>	<u>30.656,29</u>
	3.979.329,67	8.363.866,84
4. Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke		
Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>-1.016.847,56</u>	<u>-5.568.502,67</u>
	-1.016.847,56	-5.568.502,67
5. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	-830.468,04	-878.959,39
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-387.999,65	-322.323,80
davon für Altersversorgung		
EUR 238.422,27 (Vorjahr EUR 176.669,50)		
	<u>-1.218.467,69</u>	<u>-1.201.283,19</u>
6. Abschreibungen		
Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	<u>-75.024,88</u>	<u>-299.546,46</u>
	-75.024,88	-299.546,46
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>-773.049,24</u>	<u>-797.339,03</u>
	895.940,30	497.195,49
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.155.381,31	1.192.658,83
davon Erträge aus der Abzinsung		
EUR 50.070,00 (Vorjahr EUR 41.293,00)		
9. Aufwendungen aus Verlustübernahme	0,00	-26.875,34
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<u>-1.336.127,28</u>	<u>-1.372.575,81</u>
	-180.745,97	-206.792,32
11. Ergebnis nach Steuern	<u>715.194,33</u>	<u>290.403,17</u>
12. Sonstige Steuern	<u>-33.584,88</u>	<u>-35.840,05</u>
13. Jahresüberschuss	<u><u>681.609,45</u></u>	<u><u>254.563,12</u></u>