

# Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt  
Mainz

öffentlich

Drucksache Nr.

0879/2020

Amt/Aktenzeichen  
VI/2 65 21 20

Datum  
13.05.2020

TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am .....

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Weisenau	Kenntnisnahme	17.06.2020	Ö

## Betreff:

Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1213/2019 (SPD), Ortsbeirat Mainz-Weisenau  
hier: Antrag zum Neubau Grundschule in Friedrich-Ebert-Straße

Mainz, 18.05.2020

gez.  
Marianne Grosse  
Beigeordnete

### 1. Errichtung einer Tiefgarage unter der geplanten Turnhalle

Die für die Grundschule und die Sporthalle baurechtlich erforderlichen Kfz-Stellflächen lassen sich auf dem vorhandenen Grundstück ebenerdig nicht nachweisen. Aus diesem Grund wird die Bauverwaltung eine Tiefgarage mit ca. 50 Stellplätzen unter der Sporthalle einplanen und diese bei der ADD beantragen.

### 2. Vorhaltung von Büroräumen und einer Lagerstätte für die Jugendverkehrsschule in dem Neubau des Schulgebäudes und ebendieser Tiefgarage

Die Unterbringung der Jugendverkehrsschule war bereits von Beginn an in den Vorgaben des Schulamtes enthalten und ist/wird in der Planung berücksichtigt.

### 3. Ersatzlagerraum für den Radfahrverein "Wanderlust" (für Sportgeräte) in ebendieser Tiefgarage

Die Forderung des Amtes für Finanzen, Beteiligungen und Sport diesbezüglich sowie nach weiteren Ersatzräumen für Sportvereine liegt der Bauverwaltung vor und wird aktuell in die Planung integriert. Ob diese zusätzlichen Räume, bei denen es sich um sogenannte freiwillige Leistungen handelt, genehmigungsfähig sind, muss die Prüfung durch die ADD mit sich bringen.

#### 4. Ausstattung der Grundschule mit schalldichten Fenstern und Klimatisierung

Schallschutzfenster sind entsprechend der bauakustischen Erfordernisse und gemäß der städtischen Baustandards in den Planungen enthalten. Auch der sommerliche Wärmeschutz wird bei der Planung des Schul- und Sporthallengebäudes in Form von passiven Maßnahmen berücksichtigt (Sonnenschutz, Lüftungsanlage, Gebäudeausrichtung, Verschattung durch Bäume etc.). Eine aktive Klimatisierung ist aus ökonomischen und Klimaschutzgründen nicht in den städtischen Gebäudestandards enthalten und somit auch beim Neubau der Grundschule Weisenau nicht möglich.