



# Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Altstadt

am 11.03.2020

## Anwesend

### - Vorsitz

Dr. Huck, Brian.

### - Verwaltung

Heitzmann, Christian

Nehrbaß, Olaf

Wolter, Jutta

### - Ortsbeiratsmitglieder

Ammann, Renate

Behringer, Andreas

Coppess, Viviane

Focke, Giacomo

Gerster, Ulrike

Dr. Hofner, Benjamin

Dr. Klee, Wolfgang

Mende-Daum, Ilona

Dr. Miederer, Matthias

Schäfer, Grit

Schilling, Gabi

Wolf, Gertrud

### - Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Boos-Waidosch, Marita

Jaensch, Ruth

### - Schriftführung

Bermeitinger, Peter

## Entschuldigt fehlen

### - Ortsbeiratsmitglieder

Möhle, Rebecca

### - Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Gerster, Thomas

Glandorf, Carolin

Orellana, Tupac

Willius-Senzer, MdL, Cornelia

# Tagessordnung

## a) öffentlich

1. Beschlussvorlagen
  - 1.1. Beschlussvorlage 0127/2020, Luftreinhalteplan
  - 1.2. Grundstücksangelegenheit
  - 1.3. Weiterentwicklung Carsharing
  - 1.4. Beschlussvorlage 0448/2020, Rheinstr. 11
2. Denkmalschutzmaßnahmen im Volksbad Neutorschule

## Anträge

3. Denkmalschutzmaßnahmen im Volksbad in der Neutorschule (Grüne, SPD, CDU, FDP, ÖDP, DIE LINKE.)
4. Pflegestützpunkt Altstadt (SPD)
5. Unsere Altstadt braucht mehr Bäume (SPD)
6. Ausschreibung für eine/n Nachtkulturbeauftragte/n (Grüne)
7. Beteiligung bei verkehrspolitischen Maßnahmen (SPD)
8. Baumpflanzung (CDU)
9. Einwohnerfragestunde

## Anfragen

10. Winzerstand am Rheinufer (SPD, Grüne)
11. Werbung der DSM-Medien-GmbH STRÖER Große Bleiche (Grüne)
12. Beschlussvorlage 0413/2020 (SPD, Grüne)
13. Zukunft der Neutorschule (Grüne)
14. Gerüst an der VHS/Karmeliterplatz (Grüne)
15. Spielplätze (SPD)
16. Inbetriebnahme Brunnen (CDU)
17. Gastronomische Sondernutzung zur Fastnacht (Grüne)
18. Illegale Müllentsorgung Löhrrstr. (CDU)

19. Aufwertung Karmeliterstr. (CDU)
20. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 20.1. Rathaussanierung (Grüne)
  - 20.2. Brandschutzerfordernisse Rebstockplatz (Grüne)
  - 20.3. Baustelle Ludwigstraße/Öffentliche Fläche (Grüne)
  - 20.4. Platzgestaltung vor Naturhistorischem Museum (CDU)
  - 20.5. Querung Große Langgasse (CDU)
  - 20.6. Parkhausbelegung (CDU)
  - 20.7. Verkehr in Fußgängerzonen (SPD)
  - 20.8. Ergänzende Antwort zu Anfrage 1565/2019, CDU
21. Sachstandsberichte
  - 21.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0173/2020, CDU, Ortsbeirat Mainz-Altstadt
  - 21.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0171/2020, SPD, Ortsbeirat Mainz-Altstadt
22. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 22.1. Schreiben des Dezernates VI
23. Stadtteilmittel

**b) nicht öffentlich**

24. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
25. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Punkt 1            Beschlussvorlagen

#### Punkt 1.1            Beschlussvorlage 0127/2020, Luftreinhalteplan -Berichterstattung-

Anhand einer ppt-Präsentation und den Fragen der Ortsbeiratsmitglieder erläutern die Vertreterinnen und Vertreter des Dezernates V die Vorlage und sprechen u. a. Folgendes an:

- Die Folie Seite 3 bezieht sich nur auf stationäre Messstellen.
- Passivsammler sind zertifiziert und gerichtsfest.
- Die angenommenen Verlagerungseffekte sind modellhaft berechnet und zeigen im Gesamtergebnis einen Entlastungseffekt.
- Bei der Erstellung eines Luftreinhalteplanes und dessen Fortschreibung handelt es sich um eine staatliche Auftragsangelegenheit, weshalb eine Beratung in den Gremien nicht vorgesehen ist.
- Bezüglich der E-Scooter und das wilde Abstellen ist festzuhalten, dass hier Bundesrecht zur Anwendung kommt und die Stadt Mainz keine Eingriffsmöglichkeit hat.
- Das vorgesehene Links-Abbiege-Verbot von der Rhein- in die Holzstraße wird zu der gewünschten Verkehrsverstetigung führen. Mit der Maßnahme der damit verbundenen Umkehrung der Fahrtrichtung in der Neutorstraße wird bewusst von dem gutachtlichen Vorschlag abgewichen, da damit weniger Anwohner/Anwohnerinnen im Lauterenviertel betroffen sind, als wenn man dem Vorschlag folgte.
- Für Ausnahmefahrgenehmigungen gibt es gesetzliche Vorgaben. Es wird Genehmigungen für Anwohner/Anwohnerinnen sowie Patienten/Patientinnen der medizinischen Einrichtungen im Brand-Zentrum geben, es liegt aber noch keine konkrete Ausführung vor.
- Das LKW-Fahrverbot auf der Rheinstraße, für dessen Kontrolle allein die Polizei zuständig ist, wird definitiv beibehalten.

Von Seiten des Ortsbeirates wird die geplante Fahrtrichtungsumkehr in der Neutorstraße problematisiert. Diese sollte nochmals überdacht werden.

#### Punkt 1.2            Grundstücksangelegenheit; Zustimmung zur Veräußerung des Erbbaurechtes "Haus des Deutschen Weines" - Gemarkung Mainz, Flur 3, Nr. 243/2, Gutenbergplatz 3 und 5 Vorlage: 0413/2020

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage vom 13.02.20.

Frau Ammann kritisiert, dass es angeblich keine Alternative für das durchgeführte Verfahren gegeben haben soll.

**Punkt 1.3**      **Weiterentwicklung Carsharing**  
**Vorlage: 0428/2020**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

**Punkt 1.4**      **Beschlussvorlage 0448/2020, Rheinstr. 11**

Kenntnisnahme der Vorlage.

Frau Ammann bittet die Verwaltung, die Gründe für die Abweichung vom Bebauungsplan zu erläutern.

**Punkt 2**      **Denkmalschutzmaßnahmen im Volksbad Neutorschule**  
**-Berichterstattung-**

Der Vorsitzende teilt mit, dass aufgrund terminlicher Schwierigkeiten die Berichterstattung auf die kommende Sitzung am 13.05.20 verschoben wird.

**Anträge**

**Punkt 3**      **Denkmalschutzmaßnahmen im Volksbad in der Neutorschule (Grüne, SPD, CDU, FDP, ÖDP, DIE LINKE.)**  
**hier: unverzügliche Einleitung**  
**Vorlage: 0494/2020**

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 4**            **Pflegestützpunkt Altstadt (SPD)**  
**hier: Beratungsangebote für Seniorinnen und Senioren weiter ausbauen**  
**Vorlage: 0422/2020**

Der von Frau Mende-Daum begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Man wird bzgl. der Barrierefreiheit des Pflegestützpunktes Jägerstraße einen weiteren Antrag stellen (parallel zum OBr-Oberstadt).

**Punkt 5**            **Unsere Altstadt braucht mehr Bäume (SPD)**  
**Vorlage: 0423/2020**

Der von Herrn Behringer begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 6**            **Ausschreibung für eine/n Nachtkulturbeauftragte/n (Grüne)**  
**Vorlage: 0495/2020**

Der von Frau Ammann begründete Antrag wird in seinem Tenor wie folgt geändert:

„Wir beantragen deshalb die Einbeziehung des Ortsbeirates Altstadt, um festzuhalten, dass die Interessen der Altstädter und Altstädterinnen angemessen im Sinne der Begründung berücksichtigt werden“

Der so geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 7**            **Beteiligung bei verkehrspolitischen Maßnahmen (SPD)**  
**Vorlage: 0496/2020**

Die SPD zieht den Antrag zurück.

**Punkt 8**            **Baumpflanzung (CDU)**  
**Vorlage: 0508/2020**

Der von Frau Gerster begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 9**            **Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

**Anfragen**

**Punkt 10**            **Winzerstand am Rheinufer (SPD, Grüne)**  
**Vorlage: 0488/2020**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 10.03.20.

**Punkt 11**            **Werbung der DSM-Medien-GmbH STRÖER Große Bleiche (Grüne)**  
**Vorlage: 0489/2020**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 10.03.20.

**Punkt 12**            **Beschlussvorlage 0413/2020 (SPD, Grüne)**  
**hier: Grundstücksangelegenheit, Veräußerung Erbbaurecht HDW**  
**Vorlage: 0493/2020**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 11.03.20.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der Vertragstext nur für die Ortsbeiratsmitglieder zur Kenntnis gegeben wird und nicht weitergegeben werden darf.

**Punkt 13**            **Zukunft der Neutorschule (Grüne)**  
**Vorlage: 0497/2020**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 14**      **Gerüst an der VHS/Karmeliterplatz (Grüne)**  
**Vorlage: 0498/2020**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 15**      **Spielplätze (SPD)**  
**hier: Proviantmagazin, Hopfengarten, Schlossergasse und Windmühlenberg**  
**Vorlage: 0499/2020**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 16**      **Inbetriebnahme Brunnen (CDU)**  
**Vorlage: 0505/2020**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 10.03.20.

**Punkt 17**      **Gastronomische Sondernutzung zur Fastnacht (Grüne)**  
**Vorlage: 0506/2020**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 10.03.20.

**Punkt 18**      **Illegale Müllentsorgung Löhrstr. (CDU)**  
**Vorlage: 0509/2020**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 11.03.20.

**Punkt 19**      **Aufwertung Karmeliterstr. (CDU)**  
**Vorlage: 0510/2020**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 20**      **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 20.1**      **Rathaussanierung (Grüne)**  
**Vorlage: 0175/2020**

Kenntnisnahme der Antwort des Oberbürgermeisters vom 27.02.20.

**Punkt 20.2**      **Brandschutzerfordernisse Rebstockplatz (Grüne)**  
**Vorlage: 1549/2019**

Die Verwaltung wird zum wiederholten Male gebeten, die Antwort schnellstmöglich vorzulegen.

**Punkt 20.3**      **Baustelle Ludwigstraße/Öffentliche Fläche (Grüne)**  
**Vorlage: 1840/2019**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 04.02.20.

Frau Ammann zeigt ein Foto vom 9. März, auf dem mehrere Autos zu sehen sind, die dort parken, wo dies laut Antwort der Verwaltung nicht genehmigt ist.

Frau Coppess fragt, ob das Verkehrsüberwachungsamt die im dortigen Bereich illegal parkenden Fahrzeuge kontrolliert und verwarnet und bittet darum, in Zukunft dies verstärkt und regelmäßig zu tun.

**Punkt 20.4**      **Platzgestaltung vor Naturhistorischem Museum (CDU)**  
**Vorlage: 0176/2020**

Die Verwaltung wird zum wiederholten Male gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzuholen.

**Punkt 20.5**      **Querung Große Langgasse (CDU)**  
**hier: sehbehinderte Menschen**  
**Vorlage: 0178/2020**

Die Verwaltung wird zum wiederholten Male gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzuholen.

**Punkt 20.6**      **Parkhausbelegung (CDU)**  
**Vorlage: 1847/2019**

Die Verwaltung wird zum wiederholten Male gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzuholen.

**Punkt 20.7**      **Verkehr in Fußgängerzonen (SPD)**  
**Vorlage: 0180/2020**

Die Verwaltung wird zum wiederholten Male gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzuholen.

**Punkt 20.8**      **Ergänzende Antwort zu Anfrage 1565/2019, CDU**  
**hier: Geschwindigkeitskontrollen Rheinstr.**

Kenntnisnahme der ergänzenden Antwort des Dez. V vom 04.03.20.

**Punkt 21**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 21.1**            **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0173/2020, CDU, Ortsbeirat Mainz-Altstadt**  
**hier: Papierkörbe**  
**Vorlage: 0601/2020**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 10.03.20.

**Punkt 21.2**            **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0171/2020, SPD, Ortsbeirat Mainz-Altstadt**  
**hier: Abfallbehälter Ballplatz**  
**Vorlage: 0608/2020**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 10.03.20.

**Punkt 22**            **Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 22.1**            **Schreiben des Dezernates VI**

Kenntnisnahme der Schreiben des Dezernates VI vom 04. und 09.03.20.

**Punkt 23**            **Stadtteilmittel**

Der Vorsitzende teilt mit, dass für 2020 Mittel in Höhe von 1686,01 € zur Verfügung stehen.

**Ende der Sitzung: 20:40 Uhr**

gez. Dr. Brian Huck  
.....  
**Vorsitz**

gez. Peter Bermeitinger  
.....  
**Schriftführung**