



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Finthen

am 11.02.2020

Anwesend

- Vorsitz

Mahle, Manfred

- Ortsbeiratsmitglieder

de Vries, Stefanie
Häfner, Astrid
Hans, Volker
Haug, Sonja
Merkator, Kurt
Müller, Marco
Rathgeber, Laura
Schmitt, Uta
Dr. Wittmer, Volker
Zander, Bernd

- Schriftführung

Weimar, Martina

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Berndroth, Claus
Greiner, Uwe
Reichow-Hansen, Anja

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Bleicher, Marc-Antonin

Tagessordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Erhöhung der Stadtteilmittel für Ortsbeirat Finthen (AfD)
2. Einrichtung einer öffentlichen Toilette im Finther Ortskern (SPD)
3. Markierung eines Radweges in der Flugplatz- und Kurmainzstraße (SPD)
4. Anbringung eines Spiegels gegenüber der Ausfahrt des REWE-Marktes in der Straße "Am Obstmarkt" (SPD)
5. Erweiterung Tempo 30 in der Waldthausenstraße (SPD)
6. Flugblatt zur Reinigung von Bürgersteigen und Straßen durch Anwohner/-innen (SPD)
7. Aufarbeitung der Grabplatte aus Römerzeit (CDU)
8. Verbreiterung der Aubach Brücke/Layenhöfer Chaussee (CDU)
9. Poller Kirchgasse (CDU)
10. Ausstattung des Spielplatzes am Katzenberg hinter TeGut mit Spielgeräten (Grüne)
11. Wiederherstellung der schnellen ÖPNV-Anbindung von Straßen in die Innenstadt (Grüne)
12. Kontrolle des ruhenden Verkehrs während Adventsbasar Waldorfkindergarten (FDP)

Anfragen

13. Straßenbelag Kurmainzstraße (CDU)
14. "Finthen West" Straßenausbau (CDU)
15. Parkplätze Neubau Ludwig-Schwamb-Straße (Grüne)
16. Gefahrensituation Kreuzung Poststraße/Flugplatzstraße (FDP)
17. Umgestaltung der Kreuzungsanlage am Katzenberg "L419" (FDP)
18. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 18.1. Zusatzantwort auf Anfrage Straßenbelag Lambertstraße 1706/2019
19. Sachstandsberichte
 - 19.1. Antrag 1722/2019 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen
 - 19.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1718/2019 CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen

- 19.3. Photovoltaikanlage auf dem neuen Bürgerhaus und der neuen Kita
 - 19.4. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1340/2019 CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen
 - 19.5. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1506/2019 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Finthen
 - 19.6. Sachstandsbericht zu Antrag 1336/2019 der SPD-, CDU-, FDP- und Bündnis 90/Die Grünen-Ortsbeiratsfraktionen Mainz Finthen
 - 19.7. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1717/2019 (CDU), Ortsbeirat Mainz-Finthen
 - 19.8. Antrag 1345/2019 der SPD-Ortsbeiratsfraktionen Mainz Finthen
20. Beschlussvorlage
 - 20.1. Änderung Nr. 55 des Flächennutzungsplanes (Planstufe I)
 21. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 21.1. Beteiligung der Öffentlichkeit B-Plan "Layenhof (Lay 1)"
 22. Einwohnerfragestunde
 - 22.1. Beantwortung der Frage aus Einwohnerfragestunde vom 24.09.2019

b) nicht öffentlich

23. Aussprache
24. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
25. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 Erhöhung der Stadtteilmittel für Ortsbeirat Finthen (AfD) Vorlage: 0132/2020

Der Ortsvorsteher erklärt eingangs, dass er über diesen Antrag nicht abstimmen lassen werde, da diese Frage nicht im Zuständigkeitsbereich des Ortsbeirates läge.

Diese Thematik sei bereits von den Ortsvorsteher/-innen bei Herrn Oberbürgermeister Ebling angesprochen worden. Die Verwaltung prüfe die Höhe der Stadtteilmittel und man wolle dem nicht vorgreifen.

Herr Merkator merkt an, dass es hier eine einheitliche Lösung für alle Ortsbeiräte geben muss.

Herr Zander äußert sein Unverständnis über diese Diskussion und teilt mit, dass der Antrag der AfD bereits in anderen Ortsbeiräten gestellt und votiert wurde.

Der Ortsvorsteher bekräftigt seine Auffassung, dass hierüber nicht abgestimmt werden könne und bittet Herrn Zander zu überlegen, ob er seinen Antrag zurückzieht.

Dies wird von Herrn Zander abgelehnt.

Eine Abstimmung erfolgt nicht.

Punkt 2 Einrichtung einer öffentlichen Toilette im Finther Ortskern (SPD) Vorlage: 0362/2020

Frau Häfner begründet den Antrag.

Herr Müller unterstützt diesen Antrag und teilt mit, dass ein ähnlicher Antrag vor einiger Zeit aus Kostengründen abgelehnt wurde.

Der Antrag wird sodann bei einer Enthaltung einstimmig beschlossen.

Punkt 3 Markierung eines Radweges in der Flugplatz- und Kurmainzstraße (SPD) Vorlage: 0363/2020

Frau Häfner begründet den Antrag.

Aus den Reihen des Ortsbeirates wird die Forderung nach einem Radfahr-Konzept für Finthen geäußert. Hierzu sollte man sich Gedanken über einen gemeinsamen Antrag machen.

Frau Häfner teilt die Auffassung, dass ein Gesamtkonzept sinnvoll sei und dieser Antrag aber schon mal ein Anfang wäre.

Der Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

Punkt 4 **Anbringung eines Spiegels gegenüber der Ausfahrt des REWE-Marktes in der Straße "Am Obstmarkt" (SPD)**
Vorlage: 0364/2020

Der von Frau Häfner begründete Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

Punkt 5 **Erweiterung Tempo 30 in der Waldthausenstraße (SPD)**
Vorlage: 0365/2020

Der von Frau Häfner begründete Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

Punkt 6 **Flugblatt zur Reinigung von Bürgersteigen und Straßen durch Anwohner/-innen (SPD)**
Vorlage: 0375/2020

Herr Merkator begründet den Antrag.

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass er für diese Zwecke ein Schreiben entworfen habe, welches er mit einer Broschüre bei Bedarf oder nach Hinweisen aus der Nachbarschaft dem Anwohner bzw. der Anwohnerin in den Briefkasten einwirft. Danach verbessere sich die Situation zumindest meist.

Der Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

Punkt 7 **Aufarbeitung der Grabplatte aus Römerzeit (CDU)**
Vorlage: 0368/2020

Herr Müller begründet den Antrag und teilt mit, dass der Vorgarten des besagten Gebäudes über Jahre zugewuchert war. Deshalb habe man die Grabplatte etwas aus den Augen verloren.

Jetzt seien vor dem Haus Parkplätze errichtet worden und dadurch habe man wieder freie Sicht auf die Grabplatte.

Der Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

Punkt 8 **Verbreiterung der Aubach Brücke/Layenhöfer Chaussee (CDU)**
Vorlage: 0369/2020

Frau Schmitt begründet den Antrag und teilt mit, dass es für Traktoren mit Anhänger fast unmöglich sei, die Brücke zu passieren. Im Sachstandsbericht zum damaligen Antrag wurde eine Lösung in Form von Schutzplanken angeboten. Diese Vorgehensweise sei aber eher kontraproduktiv.

Im Zuge des Aubach-Ausbaues wurde die Brückenverbreiterung in Aussicht gestellt. Bisher hat sich aber noch nichts getan.

Der Ortsvorsteher ergänzt, dass auch der Bauernverein dies sehr begrüßen würde.

Der Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

Punkt 9 **Poller Kirchgasse (CDU)**
Vorlage: 0370/2020

Frau Rathgeber begründet den Antrag und teilt mit, dass der Bürgersteig durch das zunehmende Parken zum einen für Schulkinder und zum anderen für Seniorinnen und Senioren mit Rollator an dieser Stelle problematisch sei.

Herr Hans ergänzt, dass die Situation noch kritischer wird, wenn das Postauto gerade dort anhält.

Der Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

Punkt 10 **Ausstattung des Spielplatzes am Katzenberg hinter TeGut mit Spielgeräten (Grüne)**
Vorlage: 0371/2020

Frau Haug begründet den Antrag und teilt mit, dass die Anregung aus der Anwohnerschaft kam.

Frau Schmitt weist darauf hin, dass es noch weitere Spielplätze gäbe, die ertüchtigt werden müssten. Hierzu würde ggf. ein weiterer Antrag gestellt werden.

Der Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

Punkt 11 **Wiederherstellung der schnellen ÖPNV-Anbindung von Straßen in die Innenstadt (Grüne)**
Vorlage: 0372/2020

Der von Herrn Dr. Wittmer begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 12 **Kontrolle des ruhenden Verkehrs während Adventsbasar
Waldorfkindergarten (FDP)**
Vorlage: 0381/2020

Der von Herrn Hans begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Anfragen

Punkt 13 **Straßenbelag Kurmainzstraße (CDU)**
Vorlage: 0366/2020

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 14 **"Finthen West" Straßenausbau (CDU)**
Vorlage: 0367/2020

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 15 **Parkplätze Neubau Ludwig-Schwamb-Straße (Grüne)**
Vorlage: 0373/2020

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 16 **Gefahrensituation Kreuzung Poststraße/Flugplatzstraße (FDP)**
Vorlage: 0382/2020

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 17 **Umgestaltung der Kreuzungsanlage am Katzenberg "L419" (FDP)**
Vorlage: 0383/2020

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 18 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 18.1 **Zusatzantwort auf Anfrage Straßenbelag Lambertstraße 1706/2019**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 21.01.2020.

Es wird angemerkt, dass die Fahrbahn vor der Ausbesserungsmaßnahme geräuschloser zu befahren war.

Punkt 19 **Sachstandsberichte**

Punkt 19.1 **Antrag 1722/2019 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen**
hier: Ampel in Finthen mit Signal für sehbeeinträchtigte Mitbürgerinnen
und Mitbürger auszustatten.
Vorlage: 0058/2020

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 15.01.2020.

Punkt 19.2 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1718/2019 CDU-Ortsbeiratsfraktion**
Mainz-Finthen;
hier: Markierung "Schulweg" Dahlienweg
Vorlage: 0073/2020

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 18.01.2020.

Punkt 19.3 **Photovoltaikanlage auf dem neuen Bürgerhaus und der neuen Kita;**
hier: Sachstandsbericht zu Antrag 1546/2019 (FDP)
Vorlage: 0080/2020

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates II vom 15.01.2020.

Punkt 19.4 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1340/2019 CDU-Ortsbeiratsfraktion**
Mainz-Finthen;
hier: Verkehrsspiegel Kreuzung Steubenstraße/Am Kirchborn/Borngasse
Vorlage: 0096/2020

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 18.01.2020.

Punkt 19.5 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1506/2019 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN),**
Ortsbeirat Mainz-Finthen
hier: Kein Freikaufen von Stellflächen in Finthen
Vorlage: 0224/2020

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 23.01.2020.

Punkt 19.6 **Sachstandsbericht zu Antrag 1336/2019 der SPD-, CDU-, FDP- und Bündnis 90/Die Grünen-Ortsbeiratsfraktionen Mainz Finthen;**
hier: ÖPNV in Finthen zum Kurzstreckentarif
Vorlage: 1680/2019

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht des Dezernates V vom 15.01.2020 zur Kenntnis und wird darauf noch reagieren.

Punkt 19.7 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1717/2019 (CDU),**
Ortsbeirat Mainz-Finthen
hier: Bolzplatz Layenhof
Vorlage: 0204/2020

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 27.01.2020.

Punkt 19.8 **Antrag 1345/2019 der SPD-Ortsbeiratsfraktionen Mainz Finthen;**
hier: ÖPNV Haltestelle „Kirchgasse“
Vorlage: 0289/2020

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht des Dezernates V vom 04.02.2020 zur Kenntnis.

Aus den Reihen der CDU wird der vorgeschlagene Standort in Frage gestellt, weil die Straße an der Stelle sehr eng sei und Schulkinder hier Probleme hätten, sich aufzustellen.

Herr Merkator entgegnet, dass diese Lösung nicht ideal wäre, aber immerhin besser als der jetzige Standort.

Der Ortsbeirat möchte die Situation nach Verlegung der Haltestelle beobachten und wird sich je nach Entwicklung dazu äußern.

Punkt 20 **Beschlussvorlage**

Punkt 20.1 **Änderung Nr. 55 des Flächennutzungsplanes (Planstufe I)**
Änderung Nr. 55 des Flächennutzungsplanes der Stadt Mainz im Bereich
südlich der Flugplatzstraße (L 419) und östlich des Layenhofs
hier: - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 1
Abs. 8 BauGB
- Vorlage in Planstufe I
- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
gemäß § 3 (1) BauGB
Vorlage: 1468/2019

Der Ortsbeirat nimmt die Beschlussvorlage des Dezernates VI vom 07.01.2020 mit nachfolgenden Anmerkungen zur Kenntnis.

Aus den Reihen der CDU hätte man sich unter dem Aspekt der Wohnungsnot in diesem Bereich ein größeres Wohnungsbaupotenzial gewünscht.

Herr Merkator merkt an, dass es sich hier zunächst um die Planstufe I handelt.

Herr Hans weist darauf hin, dass hier in groben Zügen umgesetzt wird, was von den Anwohnerinnen und Anwohnern gewünscht ist.

Bei der anschließenden Abstimmung wird der Beschlussvorlage bei 4 Enthaltungen einstimmig zugestimmt.

Punkt 21 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Ortsvorsteher informiert über eine Mitteilung des Amtes 61 zur beantragten Ampelanlage (mit Signal für sehbeeinträchtigte Menschen) am Ortsausgang (Höhe Waldorfkindergarten). Eine Antwort kann zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht erfolgen, da für eine abschließende Stellungnahme der Verwaltung eine provisorische Kamera an der Querungsstelle der Flugplatzstraße in Höhe des Waldorfkindergartens angebracht werden soll, um die Situation zu beobachten und die Anzahl der Fußgängerinnen und Fußgänger zu zählen.

Herr Dr. Wittmer merkt an, dass im Bereich Römerquelle für ein Bauvorhaben bereits vor 2 Jahren Bäume auf dem Parkplatz abgesägt wurden und fragt, ob und wann diese Bäume wieder nachgepflanzt werden. Der Ortsvorsteher wird sich diesbezüglich mit der Verwaltung in Verbindung setzen. Evtl. könnte hier die Einladung eines Berichterstatters zum Thema Bäume sinnvoll sein.

Punkt 21.1 **Beteiligung der Öffentlichkeit B-Plan "Layenhof (Lay 1)"**

Das Schreiben des Zweckverbandes Layenhof/Münchwald vom 27.01.2020 zur erfolgten Bürgerbeteiligung "Bebauungsplan Layenhof (Lay 1)" am 04.02.2020 wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 22 **Einwohnerfragestunde**

Aus den Reihen der Anwohnerinnen und Anwohner werden nachfolgende Fragen gestellt:

- Das Drogenproblem im Bereich Römerquelle wird angesprochen. Der Ortsvorsteher teilt mit, dass hier bereits mit der Stadt zusammengearbeitet werde. Er rät, gezielte Fälle zur Anzeige zu bringen und verweist zusätzlich auf die Ortsvorsteher-Sprechstunde
- Generell wird das "Krisengebiet Römerquelle" angesprochen, weil hier durch Einbrüche und Schmierereien immer wieder erheblicher Schaden entstehe. Der Ortsvorsteher teilt mit, dass dies leider außerhalb der Macht des Ortsbeirates läge und aus den vielen Treffen Forum Römerquelle leider noch keine Fortschritte erzielt werden konnten.

- Am Sertoriusring parken seit geraumer Zeit sehr viele LKWs und nehmen zusätzliche Parkplätze des sowieso schon begrenzten Parkraumes weg. Der Ortsvorsteher teilt mit, dass der Verwaltung das Problem ebenfalls schon bekannt ist.
- Ein Anwohner, der ein Grundstück an der Römerquelle /Waldthausenstraße bewirtschaftet, moniert, dass der Parkplatz an dieser Stelle sehr stark vermüllt. Er bittet, dies durch den Entsorgungsbetrieb verstärkt zu kontrollieren. Der Ortsvorsteher bestätigt, dass in der Vergangenheit im Rahmen des Dreck-weg-Tages dort eine große Menge Müll eingesammelt wurde.
- In Finthen werden immer wieder Wohnungen im Internet an Feriengäste angeboten. Der Ortsvorsteher verweist darauf, dass die Eigentümer-Versammlung hier einen Riegel vorschieben und dies verbieten kann. Aktuell sammle die Verwaltung solche Fälle. Die Vermietung an Firmen, sogenannte "Monteurs-Wohnungen" müssten angemeldet sein, seien aber legal.
- Ein Anwohner moniert die Pflicht der Verwaltung zur Sauberhaltung von Straßen und Plätzen. In den Bereichen: Am Eiskeller, Ludwig-Schwamb-Str., Platz vorm Bürgerhaus, würden immer noch große Mengen an Laub liegen. Auf der Verkehrsinsel am Fußgängerüberweg zur Sportanlage lägen noch Überreste von Silvester. Generell wird moniert, dass die Reinigung von Straßen und Plätzen stark zurückgefahren wurde, was in der Folge zu verstopften Abwassergullis führe.

Punkt 22.1 Beantwortung der Frage aus Einwohnerfragestunde vom 24.09.2019

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom Januar 2020.

Ende der Sitzung: 22:05 Uhr

gez. Manfred Mahle

.....
Vorsitz

gez. Martina Weimar

.....
Schriftführung