

# Energiemanagement (EM) bei der Gebäudewirtschaft Mainz



Landeshauptstadt  
Mainz

**Managementbedienebene zur  
Mess-, Steuer- und Regeltechnik  
Thorsten Becker  
Meister**

**Mess-, Steuer- Regeltechnik-  
Ingenieur  
N.N.  
(Stelle seit 2018 bewilligt)**

**Managementbedienebene zur  
Mess-, Steuer- und Regeltechnik  
Dirk Herdt  
Meister**

**Sachgebietsleitung  
Energiemanagement  
Beate Conradi  
Dipl.-Physikerin**

**Energiekostenkontrolle  
Detlef Pilz  
Kaufmann**

**Energiecontrolling  
Stellv. Sachgebietsleitung  
Volker Blum  
Ingenieur**

**SB Energetische  
Gebäudesanierung  
(Stelle PM/KO)**



# Mess-, Steuer- Regeltechnik- Ingenieur



Abbildung 2: Schaltschrank für GA von außen

**Managementbedienebene zur  
Mess-, Steuer- und Regeltechnik  
Techniker/ Ingenieur**



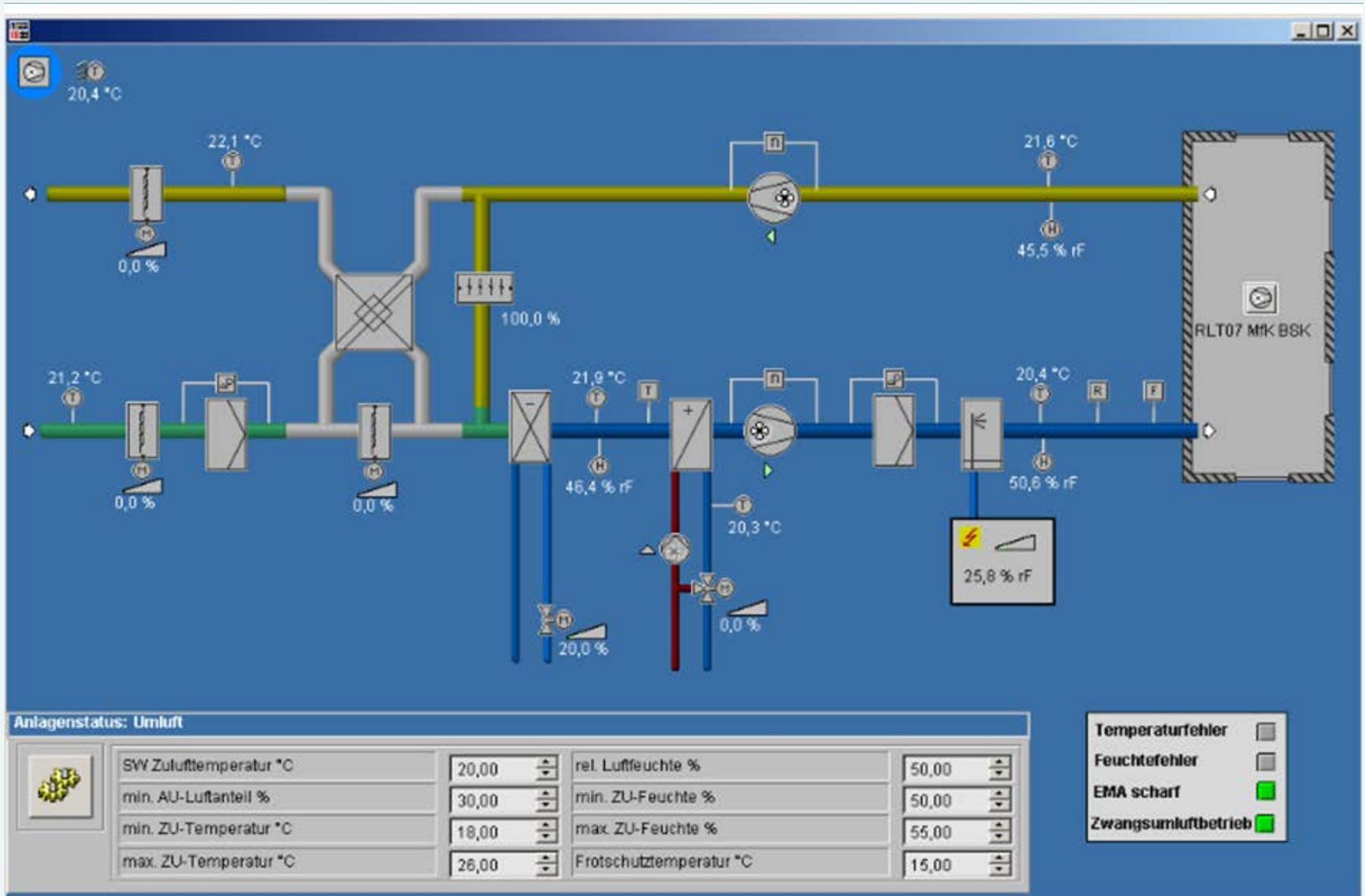


Abbildung 4: Bildschirmanzeige der Managementebenen für eine Lüftungsanlage

[http://www.staedtetag.de/imperia/md/content/dst/2018/hinweise\\_energiemanagement\\_3.9.pdf](http://www.staedtetag.de/imperia/md/content/dst/2018/hinweise_energiemanagement_3.9.pdf)



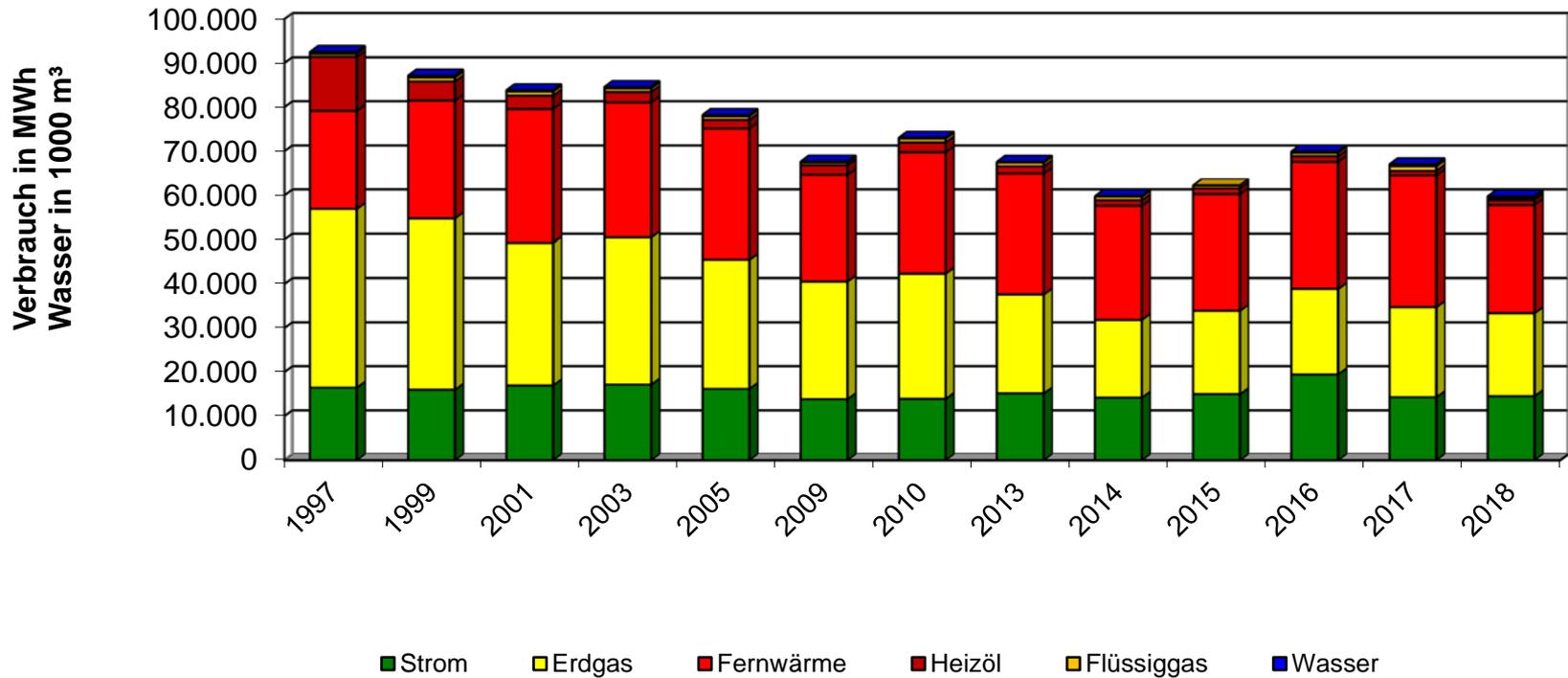
# **Schwerpunkte unserer Arbeit sind insbesondere**

- **Vorschläge/ Energiekonzeptionen**
- **Beratung der Kolleg\*innen**
- **Ausschreibung der Energielieferungen  
(Strom und Gas)**
- **Berichte/ Dokumentationen zum Thema EM**
- **Betreuung Einsparprogramm „KESch und KliK“**
- **Verbrauchskontrolle**
- **Verbrauchskostenkontrolle**
- **Rechnungskontrolle**
- **...**

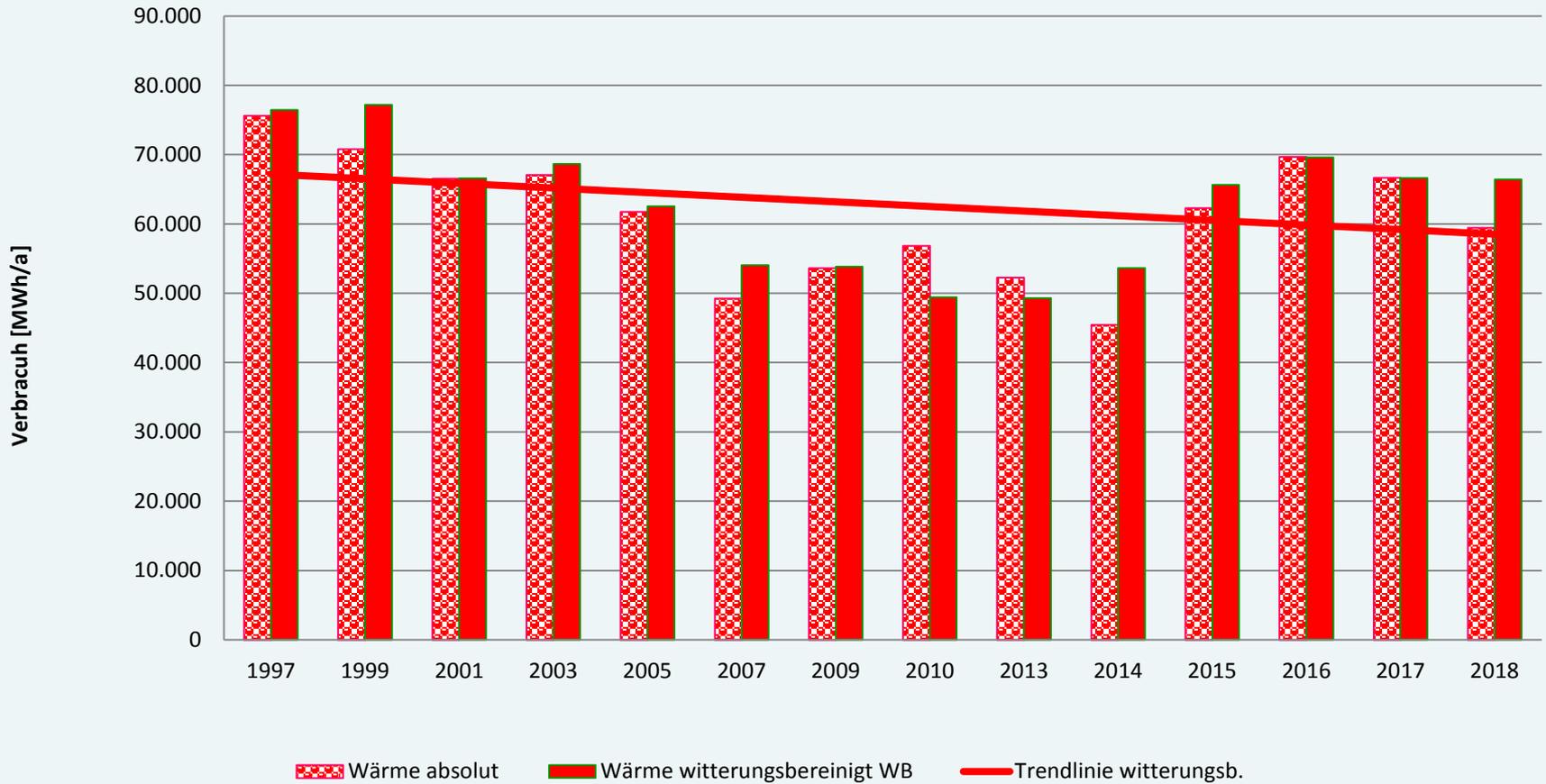
**Literatur zum Thema Energiemanagement siehe z. B.  
[http://www.staedtetag.de/imperia/md/content/dst/2018/  
hinweise\\_energiemanagement\\_1.1.pdf](http://www.staedtetag.de/imperia/md/content/dst/2018/hinweise_energiemanagement_1.1.pdf)**



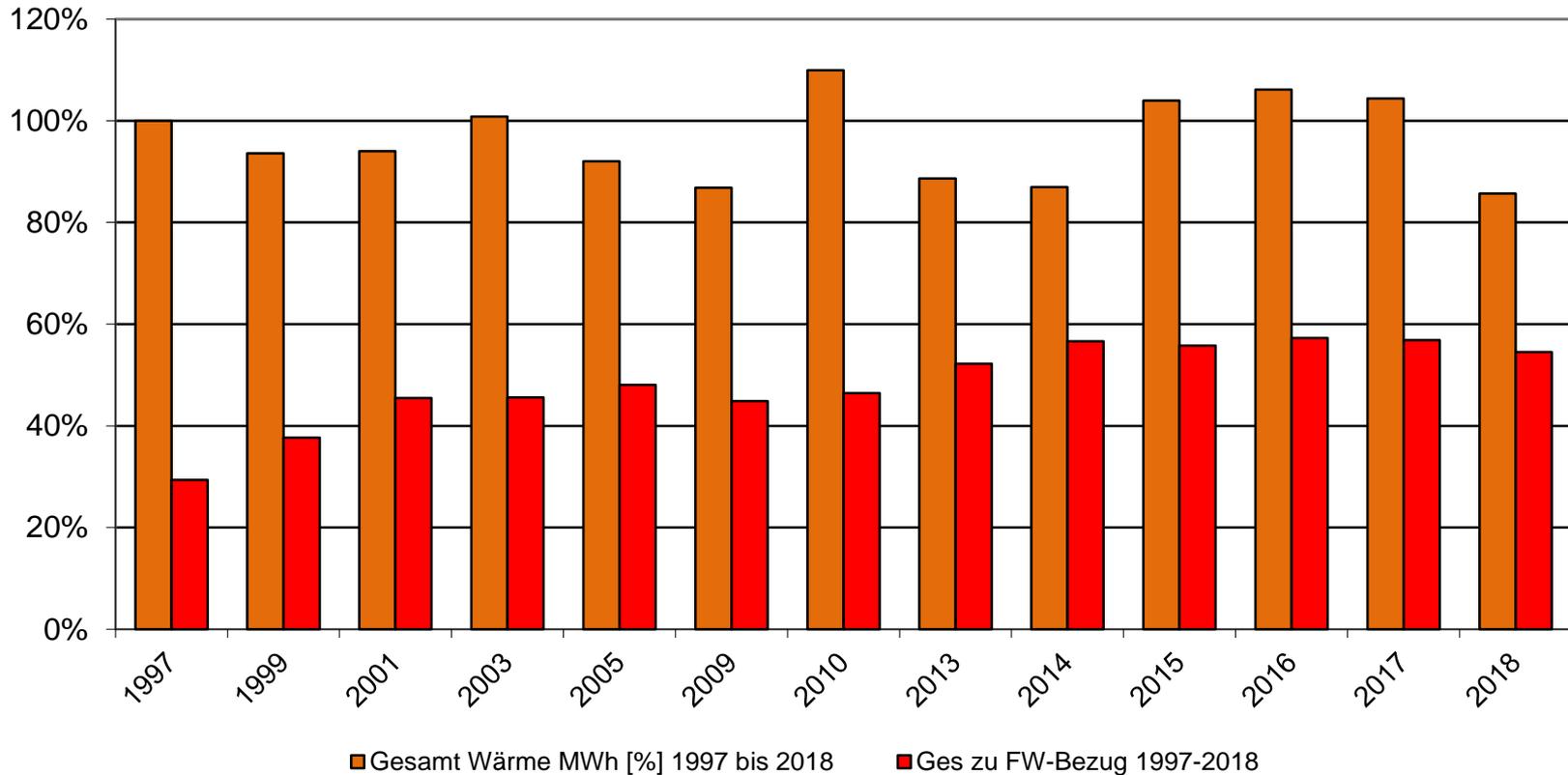
## "GWM verwaltete Liegenschaften" Energie- und Wasserverbrauch



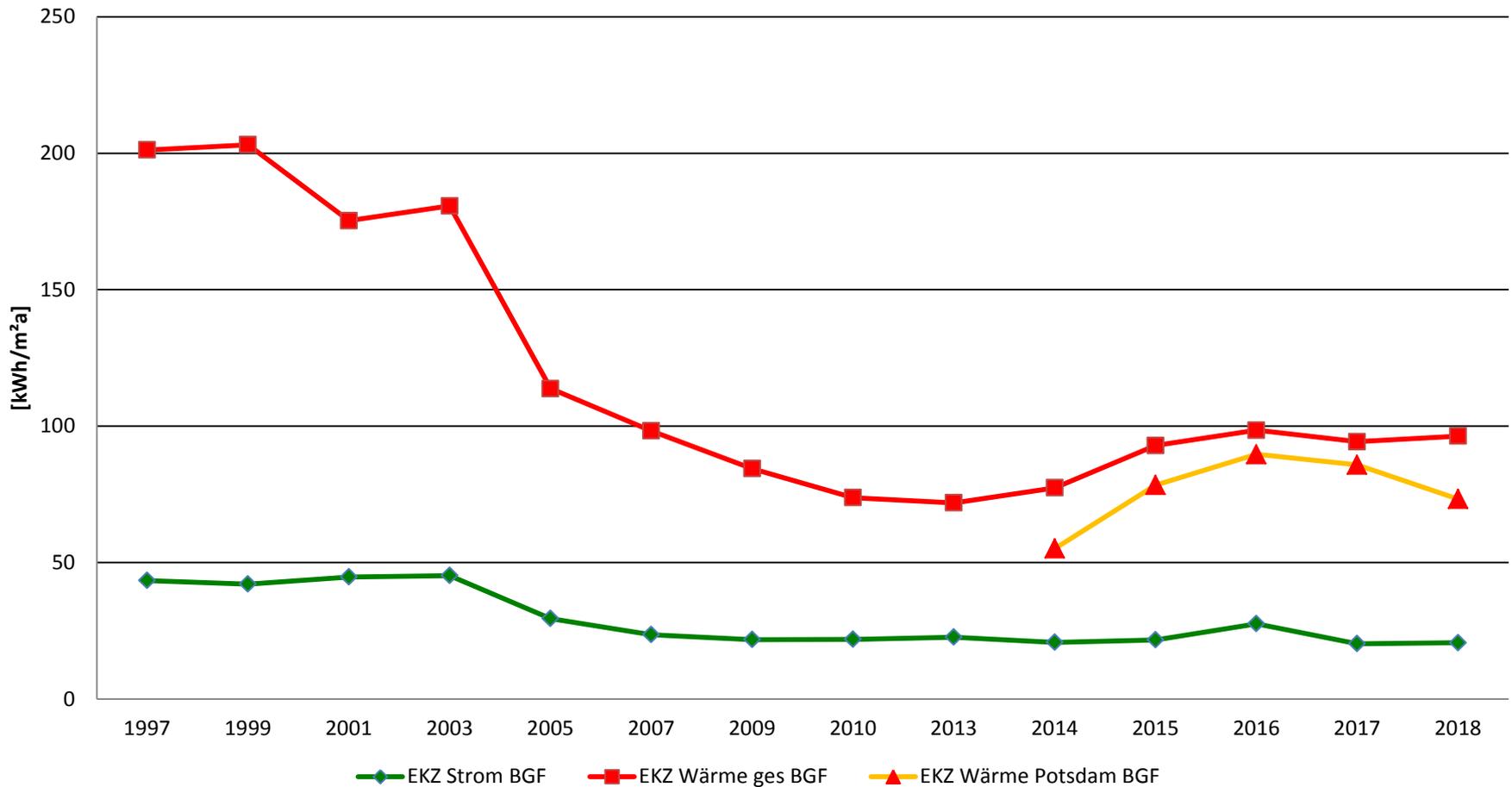
## GWM Heizenergieverbrauch nach Jahren



## "GWM verwaltete Liegenschaften" Wärme (absolut) gesamt in Relation zu Fernwärme

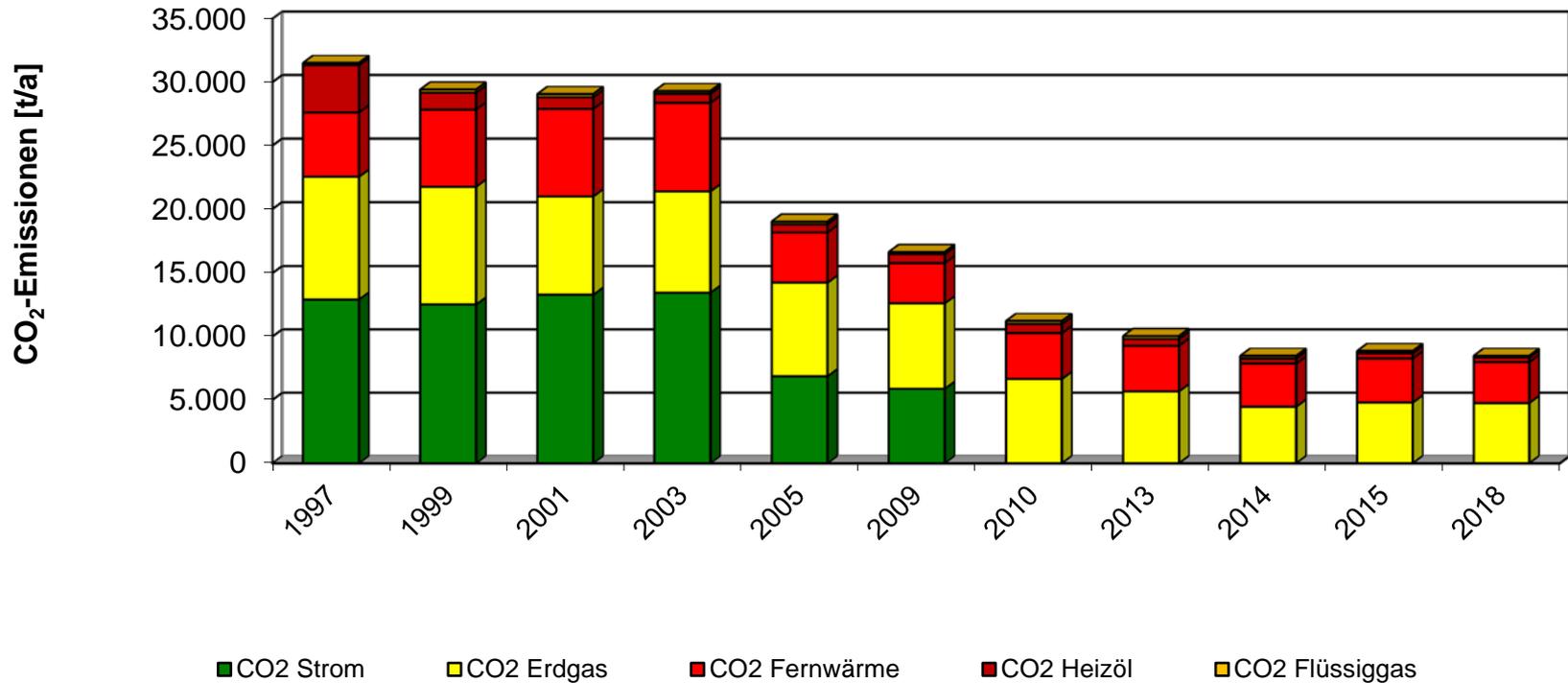


## Energiekennzahlen <sub>BGF</sub> Strom und Wärme über alle Gebäude der GWM



# GWM CO<sub>2</sub>-Emissionen nach Energieträgern

Basis CO<sub>2</sub>-Faktoren: 1997-2004, 2005-2013, 2010-2016



# GWM CO<sub>2</sub>-Emissionen gesamt

Basis CO<sub>2</sub>-Faktoren: 1997-2004, 2005-2013, 2010-2016

