

**ANLAGE 2 zum Kooperationsvertrag Stadt Mainz – Mainzer Stadtbad GmbH**  
**Berechnung / Festlegung der Gemeinkosten nach Sparten**

Kostenstelle	Bezeichnung	Zuordnung Kostenstellen		Inhalte	Anmerkungen
		Umlage auf Produktkosten-kostenstellen	direkte Zuordnung auf Sparten-kostenstelle		
<b>Übergeordnete Kostenstellen</b>					
61 0 0010	allgemeine Kosten	U		keinem nachfolgendem zuordenbar	80% Familienbad (30 % Freibad, 50 % Sportbad) und 20% Wellnesbereich (15 % Sauna, 5 % Gastronomie)
61 2 0000	<b>Geschäftsführung</b> Geschäftsführung inkl. Verwaltung	U		Gehalt, Gesellschaftskosten, kaufm. Dienstleistung, Büromaterial Marketing, Porto, Kosten Zahlungsverkehr	Besucherabhängig = Anzahl
<b>Serviceeinheiten</b>					
61 2 1010	Kasse	U		Personalkosten, IT Kassensystem, Büromaterial, Weiterbildung	Besucherabhängig = Anzahl
61 2 1020	Technik	U		Personalkosten, Arbeitskleidung, Weiterbildung	80% Familienbad (30 % Freibad, 50 % Sportbad) und 20% Wellnesbereich (15 % Sauna, 5 % Gastronomie)
61 2 1030	Badaufsicht	U		Personalkosten, Arbeitskleidung, Weiterbildung	Monatlicher Rahmendienstplan
61 2 1040	Saunameister/Wellness		D	Personalkosten, Arbeitskleidung, Weiterbildung	
61 2 1050	Reinigungsservice	U		Personalkosten, Reinigungsbedarf, Reinigungsmittel, Reinigungskleidung, Arbeitskleidung	Flächenanteil
61 2 1060	Service Gastronomie		D	Personalkosten, Arbeitskleidung, Weiterbildung	
<b>Gemeinsam genutzte Anlagen</b>					
61 3 1000	Gemeinsam genutzte Anlagen allgemein	U		Technische Betriebsführung, Instandhaltung/Reparatur	80% Familienbad (30 % Freibad, 50 % Sportbad) und 20% Wellnesbereich (15 % Sauna, 5 % Gastronomie)
61 3 1010	Außenanlagen	U		Technische Betriebsführung, Instandhaltung/Reparatur	Flächenanteil
61 3 1020	Gebäude	U		Technische Betriebsführung, Instandhaltung/Reparatur, Sicherheitsdienst und Gebäudeüberwachung, Pacht	80% Familienbad (30 % Freibad, 50 % Sportbad) und 20% Wellnesbereich (15 % Sauna, 5 % Gastronomie)
61 3 1030	Zentrale Allgemeine Technik	U		Technische Betriebsführung, Instandhaltung/Reparatur	80% Familienbad (30 % Freibad, 50 % Sportbad) und 20% Wellnesbereich (15 % Sauna, 5 % Gastronomie)
61 3 1040	Badtechnik	U		Technische Betriebsführung, Instandhaltung/Reparatur	Anzahl der Wasserkreisläufe (Familienbad und Wellnesbereich)
<b>Sparten</b>					
61 4 0000	Sparten allgemein	U		Strom, Wasser, Wärme, Musik und Gästeunterhaltung Wasser- und Hygienekontrollen,	80% Familienbad (30 % Freibad, 50 % Sportbad) und 20% Wellnesbereich (15 % Sauna, 5 % Gastronomie)
<b>Sport- und Familienbad</b>					
61 4 1000	Freibad		D	Umsatzerlöse, Betriebsmittel, Grünpflege, Strom, Wasser, Wärme Technische Betriebsführung, Instandhaltung und Reparatur,	
61 4 2000	Sportbad		D	Umsatzerlöse, Betriebsmittel, Strom, Wasser, Wärme Technische Betriebsführung, Instandhaltung und Reparatur,	
<b>Wellnesbereich</b>					
61 4 4000	Sauna		D	Umsatzerlöse, Betriebsmittel, Strom, Wasser, Wärme Technische Betriebsführung, Instandhaltung und Reparatur,	
61 4 5000	Gastronomie		D	Umsatzerlöse, Betriebsmittel, Wareneingang, Strom, Wasser, Wärme Technische Betriebsführung, Instandhaltung und Reparatur,	
<b>Verrechnungskostenstellen</b>					
61 4 6000	Investitionsabwicklung für Verpächter		D	Investitionsmaßnahmen über Einzelaufträge, Verrechnung an MSW	
61 D 0300	Investitionen				

1) für Buchungen gesperrt