



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt

am 10.12.2019

Anwesend

- Vorsitz

Köbler, MdL, Daniel

- Ortsbeiratsmitglieder

Bludau, Simone

Enders, Lara Melissa

Geurts, Alexandra

Prof. Dr. Höffer-Mehlmer, Markus

Holle, Ludwig

König, Jonas Luca

Lauzi, Myriam

Neubach, Gangolf

Rehn, Werner

Schumacher, Georg

Sieling, Karsten

Volp, Ingo

Wolf-Rammensee, Dagmar

- Schriftführung

Zwilling, Katrin

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Berichterstattung zum Thema " Nacherhebung Bewohnerparken O 9"
2. Einwohnerfragestunde
 - 2.1. Antwort der Verwaltung

Anträge

3. Vermüllte Straßenbahngleise in der Mainzer Oberstadt und überlaufende Mülleimer an der Bushaltestelle „Universitätsmedizin“ (SPD)
4. Gussasphalt auf der Kupferbergterrasse (SPD)
5. Einrichtung eines Stadtteilmarktes (AfD)

Anfragen

6. Nahversorgung im Bereich um die Untere Zahlbacher Straße (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
7. Private Feuerwerke über das Jahr verteilt (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
8. Heilig Kreuz Areal (ÖDP)
9. Historische Wallanlage (ÖDP)
 - 13.1. Historische Wallanlagen (ÖDP)
10. Kinderklinik (ÖDP)
11. Sitzmöglichkeiten - Thaddäusheim (ÖDP)
12. Radwege und Fahrradverkehr in der Oberstadt (AfD)
13. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 13.2. Eröffnung des Römisch Germanischen Zentralmuseums (ÖDP)
 - 13.3. Stand der Planung Umgestaltung der Fahrradwege Hechtsheimer Straße und Verkehrsführung Zufahrt Heilig-Kreuz-Viertel (SPD)
 - 13.4. Barrierefreie Verbindung - Deutsche Bahn - Römisches Theater - Savatorstr. (ÖDP)
14. Sachstandsberichte
 - 14.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1176/2019 BÜNDNIS '90/DIE GRÜNEN Ortsbeirat Mainz-Oberstadt;

15. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 15.1. Öffentliche Bekanntmachung: Satzung der Stadt Mainz über den Beschluss der ersten Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Milchpfad (O 70)"; Satzung "O 70-VS/I"
 - 15.2. Bebauungsplan "O 69"; Mitteilung des Ergebnisses der Prüfung der Stellungnahme gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - 15.3. Gemeinsame Sitzung der Ortsbeiräte Mainz- Weisenau, Mainz-Hechtsheim und Mainz-Oberstadt
16. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

17. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
18. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Berichterstattung zum Thema " Nacherhebung Bewohnerparken O 9"

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Mayer-Zawar vom Stadtplanungsamt. Dieser stellt anhand einer Power-Point Präsentation die „Nacherhebung Bewohnerparken O 9“ vor.

Weiterhin sagt er den Anwesenden zu, dass man das Gebiet weiterhin beobachtet und nach Fertigstellung der Erweiterung von Biontech die Lage vor Ort erneut überprüfen wird. Das Gleiche gilt nach der Bebauung der GFZ-Kaserne.

Alle Fragen aus den Reihen des Ortsbeirates zu diesem Thema werden direkt von ihm beantwortet. Da - wie auf Nachfrage erwähnt - keine weitere Beschilderung bzgl. des Anwohnerparkens erfolgen darf, da es sich um eine Zone handelt, sagt er zu, sich dafür einzusetzen, verstärkte Kontrollen in diesem Gebiet durchzuführen.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Herrn Mayer-Zawar für die ausführliche Darstellung.

Punkt 2 Einwohnerfragestunde

Aus den Reihen der Bürger werden folgende Anmerkungen gemacht:

- In der Augustusstraße vor dem Novo-Hotel liegt noch ein Wahlplakat.
- Seit mehr als acht Wochen steht eine Absperrung hinter der Haltestelle „Unimedizin“ stadteinwärts und wird nicht abgeholt.
- Am Augustusplatz selbst steht seit geraumer Zeit ein Unterschrank, welcher nicht entsorgt wird.

- Ein Eigentümer der Kupferbergterrasse merkt an, dass der Informationsfluss von Seiten der Stadt über die Hausverwaltung etwas stockt. Aus diesem Grund wüsste er gerne:

Wie ist der aktuelle Status zum Treppenaufgang, sind die Eigentumsverhältnisse geklärt und wer zahlt die dringend notwendige Instandsetzung?

Die gleichen Fragen stellt er für das Oktagon, wer zahlt die Reparatur und wird es überhaupt repariert?

Weiterhin wüsste er gerne, ob die neue Hausordnung der WEG mit den Rechten der Stadt vereinbar ist. Er wüsste auch gerne, ob sein Hund auf der Kupferbergterrasse frei laufen darf, da sich die Flächen im Besitz verschiedener Eigentümer befinden.

Punkt 2.1 Antwort der Verwaltung

Die Antwort der Verwaltung wird von den Anwesenden zur Kenntnis genommen.

Anträge

Punkt 3 **Vermüllte Straßenbahngleise in der Mainzer Oberstadt und überlaufende Mülleimer an der Bushaltestelle „Universitätsmedizin“ (SPD)**
Vorlage: 1880/2019

Der Antrag wird von Frau Bludau gem. der Vorlage begründet.

Herr König merkt in diesem Zusammenhang an, dass der Mülleimer an der Haltestelle „Berliner Straße“ bereits ausgetauscht wurde.

Der Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

Punkt 4 **Gussasphalt auf der Kupferbergterrasse (SPD)**
Vorlage: 1881/2019

Frau Bludau begründet den Antrag gem. der Vorlage.

Es wird aus den Reihen des Ortsbeirates erwähnt, dass die Bodengestaltung damals im Rahmen des Denkmalschutzes erfolgte. Man bitte jedoch die Verwaltung, nach Alternativen zu suchen, die gerade auch in der Winterzeit weniger Gefährdungspotenzial für Radfahrerinnen und Radfahrer sowie Fußgängerinnen und Fußgänger darstellt.

Der Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

Punkt 5 **Einrichtung eines Stadtteilmarktes (AfD)**
Vorlage: 1888/2019

Herr Sieling begründet den Antrag gem. der Vorlage.

Im Rahmen der Aussprache wird wiederholt vorgetragen, dass es in der Oberstadt keinen zentralen Platz gibt, auf dem man einen solchen Markt veranstalten könnte. Dies sieht vielleicht in ein paar Jahren anders aus. Jedoch auch dann befürchtet man, damit dem Hauptmarkt die Kundschaft zu entziehen. Gerade auch bei der räumlichen Nähe zur Innenstadt.

Der Antrag wird sodann mehrheitlich abgelehnt.

Anfragen

Punkt 6 **Nahversorgung im Bereich um die Untere Zahlbacher Straße (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)**
Vorlage: 1854/2019

Eine Antwort auf die Anfrage liegt zum Zeitpunkt der Sitzung nicht vor.

Punkt 7 **Private Feuerwerke über das Jahr verteilt (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)**
Vorlage: 1856/2019

Der Ortsbeirat nimmt den Zwischenstand der Verwaltung zur Kenntnis.

Frau Lauzi ist ab jetzt anwesend..

Punkt 8 **Heilig Kreuz Areal (ÖDP)**
Vorlage: 1884/2019

Eine Antwort auf die Anfrage liegt zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.

Punkt 9 **Historische Wallanlage (ÖDP)**
Vorlage: 1885/2019

Punkt 13.1 **Historische Wallanlagen (ÖDP)**
Vorlage: 1251/2019

Der Ortsbeirat nimmt die beiden Antworten der Frau Beigeordneten Eder zur Kenntnis.

Punkt 10 **Kinderklinik (ÖDP)**
Vorlage: 1886/2019

Der Ortsbeirat nimmt vom Zwischenbericht des Herrn Beigeordneten Dr. Lensch vom 09.12.2019 Kenntnis.

Punkt 11 **Sitzmöglichkeiten - Thaddäusheim (ÖDP)**
Vorlage: 1887/2019

Die Antwort auf die Anfrage liegt zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.

Herr Köbler hat jedoch zu diesem Thema mit der Verwaltung Rücksprache gehalten und teilt den Anwesenden mit, dass man bereits dabei ist, nach einer Lösung zu suchen. Weiterhin sollten damals nicht alle Bänke abgebaut werden, sondern lediglich die in dem Dickicht. Die restlichen Bänke im Park sollen wieder angebracht werden. Außerdem sollen weitere Bänke in der Verlängerung der Jägerstraße neu montiert werden.

Punkt 12 **Radwege und Fahrradverkehr in der Oberstadt (AfD)**
Vorlage: 1889/2019

Eine Antwort auf die Anfrage liegt zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.

Punkt 13 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 13.2 **Eröffnung des Römisch Germanischen Zentralmuseums (ÖDP)**
Vorlage: 1255/2019

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Grosse vom 20.11.2019 zur Kenntnis.

Punkt 13.3 **Stand der Planung Umgestaltung der Fahrradwege Hechtsheimer Straße und Verkehrsführung Zufahrt Heilig-Kreuz-Viertel (SPD)**
Vorlage: 1545/2019

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 19.11.2019 zur Kenntnis.

Punkt 13.4 **Barrierefreie Verbindung - Deutsche Bahn - Römisches Theater - Savatorstr. (ÖDP)**
Vorlage: 1256/2019

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 19.11.2019 zur Kenntnis.

Punkt 14 **Sachstandsberichte**

Punkt 14.1 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1176/2019 BÜNDNIS '90/DIE GRÜNEN Ortsbeirat Mainz-Oberstadt; hier: Landwehrweg als Fahrradweg und Erholungszone erhalten und aufwerten!**
Vorlage: 1827/2019

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 01.12.2019 zur Kenntnis.

Punkt 15 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 15.1 **Öffentliche Bekanntmachung: Satzung der Stadt Mainz über den Beschluss der ersten Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Milchpfad (O 70)"; Satzung "O 70-VS/I"**

Der Ortsbeirat nimmt die Öffentliche Bekanntmachung der Satzung zur Kenntnis.

Punkt 15.2 **Bebauungsplan "O 69"; Mitteilung des Ergebnisses der Prüfung der Stellungnahme gem. § 3 Abs. 2 BauGB**

Der Ortsbeirat nimmt die Mitteilung des Ergebnisses der Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zur Kenntnis.

Punkt 15.3 **Gemeinsame Sitzung der Ortsbeiräte Mainz- Weisenau, Mainz-Hechtsheim und Mainz-Oberstadt**

Der Vorsitzende informiert die Anwesenden über eine gemeinsame Sitzung der Ortsbeiräte Mainz- Hechtsheim, Oberstadt und Weisenau zum Thema Verkehrserschließung Heilig-Kreuz-Areal. Diese Sitzung findet am 22.01.2020 um 19.00 Uhr in den Räumen des Oberstadt - Gymnasium statt.

Punkt 16 **Stadtteilmittel**

Es wird einstimmig beschlossen, die Mittel wie folgt zu verteilen:

Förderverein AWO Seniorenzentrum	800,00 €
Ökumenische Flüchtlingshilfe Oberstadt (ÖFO)	350,00 €
Ketteler Bauverein	359,39 €
ÖFO/ Foodsharing eV	150,00 €
juvente/ Berliner Treff	300,00 €

Aus den Reihen des Ortsbeirates wird der Vorschlag unterbreitet, im nächsten Jahr immer mal wieder eine Ortsbeiratssitzung in den Räumlichkeiten der verschiedenen Institutionen durchzuführen. Auch könnten die betreffenden Institutionen ihre Arbeit kurz vorstellen.

Ende der Sitzung: 19:45 Uhr

gez. Daniel Köbler, MdL

.....
Vorsitz

gez. Katrin Zwilling

.....
Schriftführung