

Eintragungsbewilligung

Im Grundbuch von Bretzenheim Blatt 11816 sind die

Eheleute Frau Christina Weyer und
Herr Lothar Heinrich Weyer
Am Heckerpfad 24
55128 Mainz

als Eigentümer des Grundstückes

Gemarkung	Flur	Flurstück	Grundbuch	Blatt	BVZ Nr.
Bretzenheim	13	17/22	Bretzenheim	11816	1

eingetragen.

Die Eigentümer bewilligen und beantragen zu Lasten des vorgenannten Grundstückes zu Gunsten der Mainzer Fernwärme GmbH, Kraftwerkallee 1, 55120 Mainz die Eintragung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit folgenden Inhalts:

„Beschränkte persönliche Dienstbarkeit zu Gunsten der Mainzer Fernwärme GmbH in Mainz, bestehend in dem Recht für den Bau, den Betrieb und die Unterhaltung von Fernwärmeleitungen nebst Zubehör das Grundstück in Anspruch zu nehmen und für diesen Zweck zu betreten oder betreten zu lassen. In einem Schutzstreifen von 10m dürfen keine Einwirkungen vorgenommen werden, die den Bestand oder den Betrieb der Anlage gefährden können. Insbesondere ist der Schutzstreifen von Bauwerken, lagerndem Material sowie Bäumen und tiefwurzelnden Sträuchern freizuhalten. Die Ausübung der Dienstbarkeit kann einem Dritten überlassen werden. Entstehende Schäden werden dem Nutzungsberechtigten ersetzt. Eigentumsrechte erwirbt MFW nicht. Die Haftung regelt sich nach den gesetzlichen Bestimmungen.“

Der umseitige Lageplan ist Bestandteil der Eintragungsbewilligung.

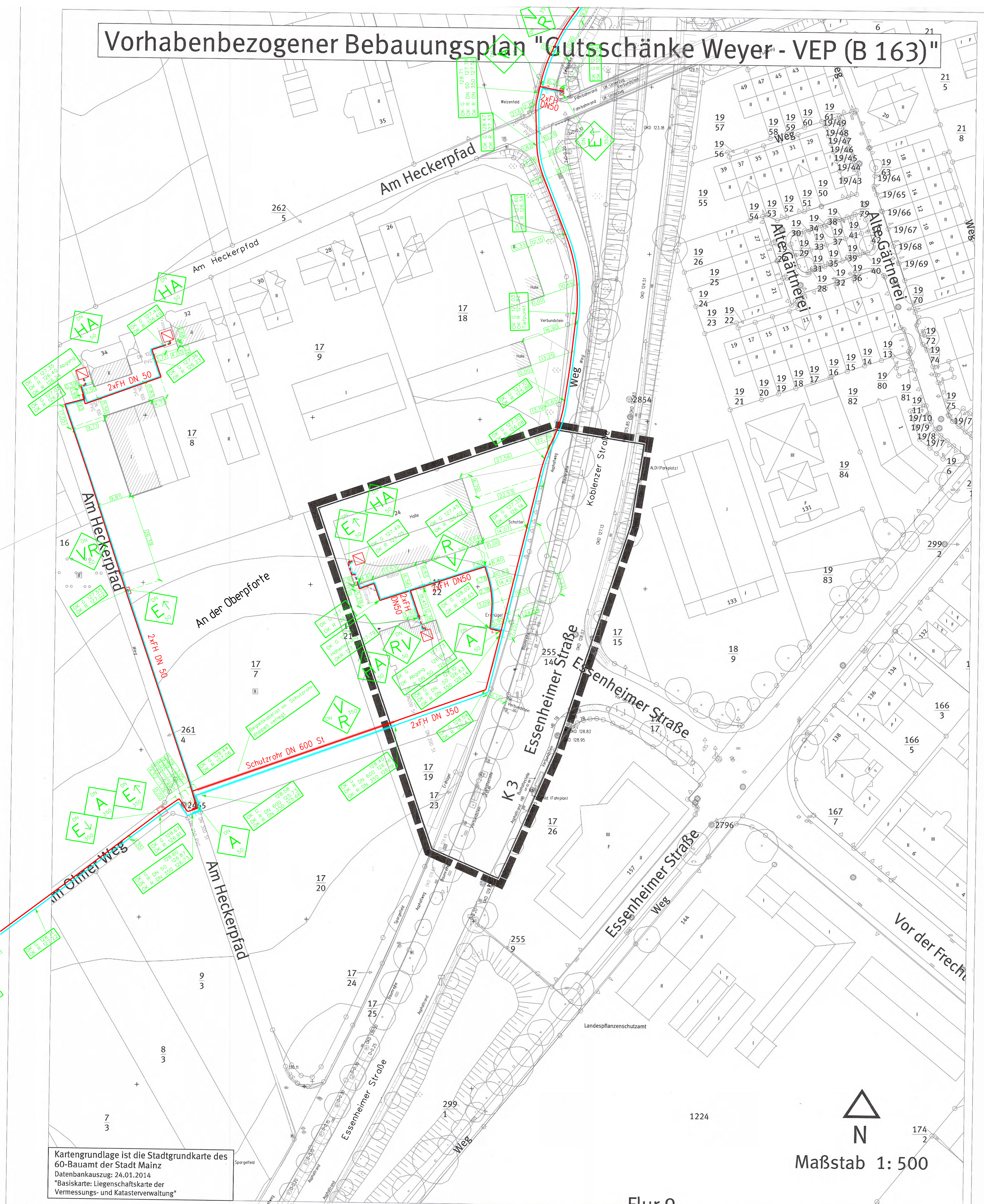
Die Kosten der Eintragung zahlt die Mainzer Fernwärme GmbH.

Eintragungsnachrichten werden an die Eigentümerin und die Mainzer Fernwärme GmbH erbeten.

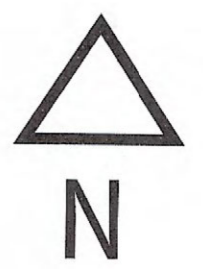
Der Wert der Dienstbarkeit zur Kostenberechnung beträgt 500 €

....., den

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Guttschänke Weyer - VEP (B 163)"



Kartengrundlage ist die Stadtgrundkarte des 60-Bauamt der Stadt Mainz
Datenbankauszug: 24.01.2014
"Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung"



Maßstab 1: 500

Flur O