



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim**

**am 15.11.2019**

## Anwesend

### - Vorsitz

Strotkötter, Gerhard

### - Ortsbeiratsmitglieder

Frings, Ulrich  
Geißner, Ralf  
Hecht, Christian, Dr. (Urkundsperson)  
Hecht, Elke Judith (Urkundsperson)  
Horak, Franz  
Möhn, Sabrina  
Müller, Gabriele  
Riffel, Norbert  
Stampf, Wolfgang  
Stenner, Paul (bis TOP 10)

### - Schriftführung

Bermeitinger, Peter

### Entschuldigt fehlen

### - Ortsbeiratsmitglieder

Diefert, Tobias  
Ivecen, Kamil  
Pinheiro, Carlos

### - Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Koppius, Walter

## Tagesordnung

### a) öffentlich

1. Fahrplanwechsel 2019 MVG

### Anträge

2. Instandsetzung ehem. Toilettenhäuschen im Laubenheimer Park (SPD, Grüne, CDU, FDP, ÖDP)
3. Einwohnerfragestunde
  - 3.1. Geplante Deponie

### Anfragen

4. Bebauungsplan L 70 (CDU)
5. Umgestaltung Rheinufer (CDU)
6. Künftiger Bedarf Kitaplätze (FDP)
7. Sachstand Neubau Grundschule (FDP)
8. Sachstand Sanierung Sportzentrum (FDP)
9. Kindertagesstättenbedarfsplan (SPD)
10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
11. Sachstandsberichte
12. Veränderungssperre "L 72-VS I" Erste Verlängerung der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfs "Oberer Dorfgraben (L 72)", Satzung "L 72-VS/I"
13. Mitteilungen und Verschiedenes
14. Stadtteilmittel

### b) nicht öffentlich

15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
16. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 17:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Punkt 1            Fahrplanwechsel 2019 MVG -Berichterstattung-

Herr Köck, MVG, informiert anhand einer ppt-Präsentation (Anlage der Niederschrift) und verteilten Flyern über die Laubenheim betreffenden Änderung im Fahrplan 2019. Er beantwortet ausführlich Fragen aus der Mitte des Ortsbeirates und seitens der Bürgerschaft.

Frau Kasten weist u. a. in ihrer Stellungnahme auf folgendes hin:

- Der Betriebsbeginn der L 61 werktags ist ungünstig.
- Die L 64 entpuppt sich als Mogelpackung.
- Die Verbindungen zum KKM und der Unimedizin sind insbesondere sonntags unbefriedigend.
- Der Wegfall der L 63 ist sehr benachteiligend.
- Zum Teil sind die Fußwege zu den Haltestellen sehr lang.

Der vorsitzende bedankt sich für die Berichterstattung und erklärt, dass man die Auswirkungen der Änderungen sehr genau beobachten und ggf. Nachjustierungen fordern werde.

## Anträge

### Punkt 2            Instandsetzung ehem. Toilettenhäuschen im Laubenheimer Park (SPD, Grüne, CDU, FDP, ÖDP) Vorlage: 1686/2019

Der Vorsitzende verliest den Antrag.

Herr Riffel ergänzt, dass das ehem. Toilettenhäuschen allen Vereinen zu Gute kommen solle und ein ordnungsgemäßer Stromanschluss vorgehalten werden soll.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 3**            **Einwohnerfragestunde**

**Punkt 3.1**        **Geplante Deponie**

Auf Fragen von Herrn Schild zur geplanten Deponie und der Haltung des Ortsbeirates dazu, verweist der Vorsitzende auf die Berichterstattung der Verwaltung in der kommenden Sitzung.

**Anfragen**

**Punkt 4**            **Bebauungsplan L 70 (CDU)**  
**Vorlage: 1615/2019**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 5**            **Umgestaltung Rheinufer (CDU)**  
**hier: Planungsraum Nord NATO-Rampe**  
**Vorlage: 1616/2019**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen,

**Punkt 6**            **Künftiger Bedarf Kitaplätze (FDP)**  
**Vorlage: 1619/2019**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 13.11.19.

Herr Dr. Hecht kritisiert die Antwort als „dünn“, insbesondere sei sie nicht vorausschauend.

**Punkt 7**            **Sachstand Neubau Grundschule (FDP)**  
**Vorlage: 1620/2019**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 8**            **Sachstand Sanierung Sportzentrum (FDP)**  
**Vorlage: 1623/2019**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 9**            **Kindertagesstättenbedarfsplan (SPD)**  
**Vorlage: 1688/2019**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 13.11.19.

**Punkt 10**            **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 10.1**        **Durchfahrtsverbot für LKW`s für Oppenheimer Straße / Parkstraße (CDU)**  
**Vorlage: 1314/2019**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 30.09.19.

**Punkt 10.2**        **Bebauungsplan L 70 / Standort neue Kita (FDP)**  
**Vorlage: 1306/2019**

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 11**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 11.1**        **Abschluss des Parkpfliegerwerks, "Laubenheimer Park"**  
**Vorlage: 1391/2019**

Im Rahmen der Anhörung stimmt der Ortsbeirat der Beschlussvorlage einstimmig zu.

Der Vorsitzende fordert, das ehem. Toilettenhäuschen zwingend zu erhalten und verweist auf den unter TOP 2 einstimmig beschlossenen gemeinsamen Antrag 1686/2019.

Herr Horak ergänzt, dass neu zu pflanzende Bäume in ausreichendem Abstand zum ehem. Toilettenhäuschen gesetzt werden sollen.

**Punkt 11.2**        **Sachstandsbericht zum Antrag 1906/2018 CDU-Stadtratsfraktion Mainz-Laubenheim**  
**hier: Beleuchtung in der Unterführung der Autobahnauffahrt von der B9 sowie die Beseitigung von Schlaglöchern/Unebenheiten**  
**Vorlage: 1603/2019**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 11.11.19.

**Punkt 12**            **Veränderungssperre "L 72-VS I"**  
**Erste Verlängerung der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfs**  
**"Oberer Dorfgraben (L 72), Satzung "L 72-VS/I"**  
**hier: Beschluss gemäß § 17 BauGB i. V. m. §§ 14 und 16 BauGB**  
**Vorlage: 1353/2019**

Der Ortsbeirat stimmt der Beschlussvorlage einstimmig zu.

**Punkt 13      Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 13.1      Sitzungstermine 2020**

Kenntnisnahme der Sitzungstermine für 2020.

Der Vorsitzende informiert, dass ab Januar Frau Weimar die Geschäftsführung des Ortsbeirates übernehmen wird.

**Punkt 13.2      Pfarrgasse; Verkehrsberuhigter Bereich**

Der Ortsbeirat befürwortet die von der Verwaltung geplanten Maßnahmen.

**Punkt 14      Stadtteilmittel**

Der Ortsbeirat ist sich einig, über die Verwendung der Mittel in der nächsten Sitzung zu beschließen.

**Ende der Sitzung: 19:15 Uhr**

gez. Strotkötter  
.....  
**Vorsitz**

gez. Bermeitinger  
.....  
**Schriftführung**

gez. Hecht  
.....  
**Urkundsperson**

gez. Dr. Hecht  
.....  
**Urkundsperson**