



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Finthen**

**am 19.11.2019**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Mahle, Manfred

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Berndroth, Claus  
de Vries, Stefanie  
Greiner, Uwe  
Hans, Volker  
Haug, Sonja  
Merkator, Kurt  
Müller, Marco  
Reichow-Hansen, Anja  
Schmitt, Uta  
Dr. Wittmer, Volker  
Zander, Bernd

### **- Schriftführung**

Zwilling, Katrin

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Häfner, Astrid  
Rathgeber, Laura

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Bleicher, Marc-Antonin

# Tagessordnung

## a) öffentlich

1. Berichterstattung zum Thema "Fahrplanänderung"
2. Information zur FNP-Änderung "Layenhof" und Bebauungsplanverfahren "Layenhof", "Planstufe I"
3. Einwohnerfragestunde

## Anträge

4. Einrichtung eines Stadtteilmarktes zur Nahversorgung (AfD)
5. Kein Freikaufen von Stellflächen in Finthen (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
6. Photovoltaikanlage auf dem neuen Bürgerhaus und der neuen Kita (FDP)
7. Beleuchtung Parkplatz Bezirkssportanlage (CDU)
8. Bolzplatz Layenhof (CDU)
9. Markierung „Schulweg“ Dahlienweg (CDU)
10. Ampelanlage (mit Signal für sehbeeinträchtigte Menschen) am Ortsausgang Finthen Richtung Wackernheim (Höhe Waldorfskindergarten) (SPD)
11. Verlagerung der Freiwilligen Feuerwehr (SPD)
12. Neues Verkehrsgutachten für Mainz-Finthen (SPD)
13. Ampel in Finthen mit Signal für sehbeeinträchtigte Mitbürgerinnen und Mitbürgern ausstatten (SPD)

## Anfragen

14. Erreichbarkeit der Wahllokale (FDP)
15. Zustand der Straßen auf dem Layenhof (CDU)
16. Straßenbelag Lambertstraße (CDU)
17. Dachnutzung Bürgerhaus Finthen und neue Kita (CDU)
18. Sachstandsberichte
  - 22.1. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0729/2019 (SPD), Ortsbeirat Mainz-Finthen
  - 18.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0638/2019 Ortsbeiratsfraktionen FDP, ÖDP, CDU, SPD, Grüne Mainz-Finthen

- 18.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0495/2017  
SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen; hier: Radwegenetz um Finthen
  - 18.3. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0730/2019, SPD
  - 18.4. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0864/2017  
CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen;  
hier: Fuß- und Radweg entlang der K11
  - 18.5. Antrag 1346/2019 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz Finthen
  - 18.6. Sachstandsbericht zu Antrag 1338/2019 CDU-Ortsbeiratsfraktion
19. Mitteilungen und Verschiedenes
    - 19.1. Einrichtungen von verkehrsberuhigten Bereichen
    - 19.2. Antwort der Verwaltung auf die Nachfrage von Herrn Berndroth bzgl. der Vorlage Nutzungskonzept der Peter-Härtling-Schule

## **b) nicht öffentlich**

20. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

### **Anfrage aus der letzten Sitzung**

21. Geplante Tennisplätze an der Bezirkssportanlage (CDU)
22. Sachstandsbericht
23. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Punkt 1            Berichterstattung zum Thema "Fahrplanänderung"

Der Vorsitzende begrüßt Frau Welter und Herrn Rodig von der Mainzer Mobilität.

Die beiden informieren die Anwesenden über die bevorstehenden Änderungen bzgl. des Fahrplanwechsels zum 15. Dezember 2019.

Die im Anschluss daran gestellten Fragen aus der Mitte des Ortsbeirates sowie die vorgetragenen Fragen der anwesenden Bürgerinnen und Bürger werden ausführlich beantwortet.

Die Frage, ob die Möglichkeit besteht, auf dem Layenhof eine MeinRad-Station einzurichten, wurde von ihnen notiert. Nach einer internen Klärung werden sie den Ortsvorsteher entsprechend informieren.

Der Vorsitzende bedankt sich bei ihnen für die ausführliche Berichterstattung.

### Punkt 2            Information zur FNP-Änderung "Layenhof" und Bebauungsplanverfahren "Layenhof", "Planstufe I"

Herr Mahle begrüßt Frau Martin von der GVG.

Diese erläutert den Anwesenden kurz, warum der Flächennutzungsplan geändert werden muss.

Die im Anschluss daran gestellten Fragen aus den Reihen des Ortsbeirates und der anwesenden Anwohnerinnen und Anwohnern werden von ihr ausführlich beantwortet.

### Punkt 3            Einwohnerfragestunde

Aus den Reihen der Bürgerschaft werden folgende Fragen gestellt:

- Wann ist mit dem Abriss der alten Gebäude zu rechnen, unter anderem der alten Helihalle 5807?
- Wo ist der Ersatz für die auf dem Layenhof wegfallenden Grünflächen?
- Warum muss die Anbindung an die neue Kita durch das Wohngebiet erfolgen? Besteht hier nicht die Möglichkeit, den Verkehr hinter der alten Kita vorbei zu leiten?
- Wieso kann man für den Handwerkerhof eine Baugenehmigung erteilen, aber für den Flugplatz ist dies nicht möglich?

- Man bittet die Verwaltung, weiterhin dem Motorsportclub sein jährliches Rennen zu genehmigen. Von dem Rennen ist lediglich der asphaltierte Bereich betroffen. Die Grünflächen bleiben unversehrt.

Alle weiteren Fragen werden von Seiten des Ortsvorstehers ausführlich beantwortet.

## Anträge

### Punkt 4            Einrichtung eines Stadtteilmarktes zur Nahversorgung (AfD) Vorlage: 1466/2019

Der Antrag wird im Rahmen der Aussprache von dem Antragssteller zurückgezogen.

Der Vorsitzende sagt zu, mit den ortsansässigen Bauern Kontakt diesbezüglich aufzunehmen.

### Punkt 5            Kein Freikaufen von Stellflächen in Finthen (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) Vorlage: 1506/2019

Herr Dr. Wittmer begründet den Antrag gemäß der Vorlage.

Im Rahmen der Aussprache zu diesem Antrag kommt man überein, den ersten Satz der Begründung wie folgt zu ergänzen:

Bei Neubauten *und Umbauten ...*

Der Antrag wird sodann mit der Ergänzung einstimmig beschlossen.

### Punkt 6            Photovoltaikanlage auf dem neuen Bürgerhaus und der neuen Kita (FDP) Vorlage: 1546/2019

Herr Hans begründet den Antrag ausführlich.

Im Rahmen der Aussprache kommt man überein, den Antrag wie folgt zu ändern:

*Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob auf dem Dach des neuen Bürgerhauses und der neuen Kita Finthen Photovoltaikanlagen mit einem geeigneten Solarspeicher, um das Bürgerhaus und die Kita mit „eigenem“ Strom versorgen zu können, errichtet werden können.*

Der geänderte Antrag wird sodann einstimmig beschlossen.

**Punkt 7**            **Beleuchtung Parkplatz Bezirkssportanlage (CDU)**  
**Vorlage: 1716/2019**

Herr Greiner begründet den Antrag gem. der Vorlage.

Der Vorsitzende erwähnt in diesem Zusammenhang, dass der Kanal vor dem Eingang zu den Fontanastuben gebrochen ist, sich bisher allerdings niemand dafür verantwortlich gefühlt hat, diesen zu reparieren.

Der Antrag wird sodann ohne weitere Aussprache einstimmig verabschiedet.

**Punkt 8**            **Bolzplatz Layenhof (CDU)**  
**Vorlage: 1717/2019**

Herr Müller begründet den Antrag gem. der Vorlage.

Im Rahmen der Aussprache wird der Antrag wie folgt geändert:

***Die Verwaltung wird aufgefordert, im Rahmen des Flächennutzungsplanes Layenhof einen neuen Bolzplatz entstehen zu lassen.***

Der Antrag wird in der geänderten Form sodann einstimmig beschlossen.

**Punkt 9**            **Markierung „Schulweg“ Dahlienweg (CDU)**  
**Vorlage: 1718/2019**

Frau Schmitt begründet den Antrag unter anderem damit, dass es sich hierbei um einen stark frequentierten Schulweg handelt. Gerade in der dunklen Jahreszeit stellt die verblasste Markierung eine Gefährdung für die Kinder dar.

Der Antrag wird ohne weitere Aussprache einstimmig verabschiedet.

**Punkt 10**           **Ampelanlage (mit Signal für sehbeeinträchtigte Menschen) am Ortsausgang**  
**Finthen Richtung Wackernheim (Höhe Waldorfkindergarten) (SPD)**  
**Vorlage: 1719/2019**

Frau de Vries begründet den Antrag gem. der Vorlage.

Der Antrag wird nach kurzer Aussprache wie folgt geändert:

***Die Verwaltung wird gebeten, eine „koordinierte Drückerampel“ (mit Signal für sehbeeinträchtigte Menschen) am Ortsausgang Finthen Richtung Wackernheim (Höhe Waldorfkindergarten) zu installieren.***

Der geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 11**            **Verlagerung der Freiwilligen Feuerwehr (SPD)**  
**Vorlage: 1720/2019**

Herr Merkator begründet den Antrag, welcher dann wie folgt geändert wird:

***Die Verwaltung wird gebeten, in Zusammenarbeit mit der Feuerwehr eine neue Standortplanung zu erarbeiten, z.B. an der L 419.***

Der Antrag wird in seiner geänderten Form einstimmig beschlossen.

**Punkt 12**            **Neues Verkehrsgutachten für Mainz-Finthen (SPD)**  
**Vorlage: 1721/2019**

Herr Merkator begründet den Antrag gem. der Vorlage. Weiterhin führt er auf, dass die damalige Messstation vor dem Quellverkehr errichtet wurde und somit die Ergebnisse verfälscht wurden.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 13**            **Ampel in Finthen mit Signal für sehbeeinträchtigte Mitbürgerinnen und Mitbürgern ausstatten (SPD)**  
**Vorlage: 1722/2019**

Frau de Vries begründet den Antrag, welcher ohne weitere Aussprache einstimmig verabschiedet wird.

**Anfragen**

**Punkt 14**            **Erreichbarkeit der Wahllokale (FDP)**  
**Vorlage: 1597/2019**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort des Herrn Oberbürgermeister Ebling vom 12.11.2019 zur Kenntnis.

Man weist jedoch daraufhin, dass gerade in Finthen auch die Topographie beachtet werden sollte.

**Punkt 15**            **Zustand der Straßen auf dem Layenhof (CDU)**  
**Vorlage: 1705/2019**

Die Antwort auf die Anfrage lag zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.



**Punkt 16**      **Straßenbelag Lambertstraße (CDU)**  
**Vorlage: 1706/2019**

Eine Antwort auf die Anfrage lag zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.

**Punkt 17**      **Dachnutzung Bürgerhaus Finthen und neue Kita (CDU)**  
**Vorlage: 1707/2019**

Eine Antwort auf die Anfrage lag zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.

**Punkt 18**      **Sachstandsberichte**

**Punkt 22.1**      **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0729/2019 (SPD),**  
**Ortsbeirat Mainz-Finthen**  
**hier: Mindestmaß für private Parkflächen**  
**Vorlage: 1587/2019**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Grosse vom 07.11.2019 zur Kenntnis.

**Punkt 18.1**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0638/2019**  
**Ortsbeiratsfraktionen FDP, ÖDP, CDU, SPD, Grüne Mainz-Finthen;**  
**hier: Errichtung einer Ladestation und Verteilerkasten gegenüber dem**  
**Bürgerhaus**  
**Vorlage: 1330/2019**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 30.09.2019 zur Kenntnis.

Herr Mahle informiert darüber, dass er den genauen Standort mittlerweile der Verwaltung mitgeteilt hat.

**Punkt 18.2**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0495/2017**  
**SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen;**  
**hier: Radwegenetz um Finthen**  
**Vorlage: 1386/2019**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 30.09.2019 zur Kenntnis.

**Punkt 18.3**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0730/2019, SPD;**  
**Kontrolle der Anleinplicht für Hunde an den Zugängen SG "Höllenberg"**  
**Vorlage: 1403/2019**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Matz vom 10.10.2019 zur Kenntnis.

**Punkt 18.4**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0864/2017**  
**CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen;**  
**hier: Fuß- und Radweg entlang der K11**  
**Vorlage: 1504/2019**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 28.10.2019 zur Kenntnis.

**Punkt 18.5**      **Antrag 1346/2019 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz Finthen;**  
**hier: Standort für Carsharing in Finthen**  
**Vorlage: 1584/2019**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 06.11.2019 zur Kenntnis.

**Punkt 18.6**      **Sachstandsbericht zu Antrag 1338/2019 CDU-Ortsbeiratsfraktion**  
**hier: Erstellung eines Seniorenwegweisers für den Stadtteil Mainz-Finthen**  
**Vorlage: 1694/2019**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht des Herrn Beigeordneten Dr. Lensch zur Kenntnis.

**Punkt 19**            **Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 19.1**        **Einrichtungen von verkehrsberuhigten Bereichen**

Der Vorsitzende informiert die Anwesenden darüber, dass es eine Vor- Ort-Begehung gegeben hat und in diesem Zusammenhang auch Gespräche mit den Anwohnerinnen und Anwohnern geführt wurden. Herr Müller informiert die Anwesenden darüber, dass die Anwohnerinnen und Anwohner an ihn herangetreten sind mit der Bitte, der vorgelegten Planung zuzustimmen.

Der Ortsbeirat spricht sodann einstimmig für die vorgestellte Maßnahme aus.

**Punkt 19.2**      **Antwort der Verwaltung auf die Nachfrage von Herrn Berndroth bzgl. der Vorlage Nutzungskonzept der Peter-Härtling-Schule**

Die Anwesenden nehmen die Antwort der Frau Beigeordneten Matz zur Kenntnis.

**Ende der Sitzung: 22:00 Uhr**

gez. Manfred Mahle  
.....  
**Vorsitz**

gez. Katrin Zwilling  
.....  
**Schriftführung**