

# CDU Fraktion

Ortsbeirat  
Mainz-Hartenberg/Münchfeld

Vorlage-Nr. **1823/2019**

TOP 

Frau Ortsvorsteherin Christin Sauer

Ortsverwaltung Hartenberg/Münchfeld

Mainz, den 22.11.2019

## Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion zur Ortsbeiratssitzung am 03.12.2019

### **Wirtschaftliche und bauliche Situation der Eissporthalle Mainz Hartenberg/Münchfeld sicherstellen**

#### Der Ortsbeirat möge beschließen:

Die Verwaltung wird gebeten, die folgenden Punkte zu prüfen und nötigenfalls Maßnahmen zu ergreifen, damit der Betrieb, der im Eigentum der Stadt Mainz befindlichen Eissporthalle, mittel- und langfristig sichergestellt werden kann.

1. Prüfung der baulichen Erfordernisse und Planung und Budgetierung anstehender erforderlicher Instandhaltungsmaßnahmen sowie die sukzessive Umsetzung dringender Sanierungsarbeiten am Gebäude, insbesondere des Hallendachs, in enger Absprache mit dem Betreiber der Halle.
2. Prüfung der energetischen Sanierung bzw. Optimierung der Anlagen zum Betrieb der Eissporthalle im Sinne des aktiven Klimaschutzes und zur Senkung des Energie- und Ressourcenverbrauchs, in enger Absprache mit dem Betreiber der Halle.
3. Klärung der langfristigen Perspektive des Betriebes der Eissporthalle durch rechtzeitige Einleitung des Interessebekundungsverfahrens. Der aktuelle Pächter der Eissporthalle, Milan Nosek, hat öffentlich mehrfach kundgetan, dass er mit Ablauf des derzeitigen Pachtvertrages im Jahr 2024 nicht mehr als Pächter / Betreiber zur Verfügung steht.

#### Begründung:

Die Stadt Mainz ist Eigentümerin der Immobilie Eissporthalle. Die Werterhaltung des Gebäudes an sich und die Wahrung der baulichen Vorschriften, zur Sicherstellung der Gebäudesicherheit, sollten, auch wegen möglicher Haftungsrisiken, im ureigenen Interesse der Eigentümerin Stadt Mainz liegen.

Im Interesse aller Bürger sollte die Stadt Mainz Sorge dafür tragen, dass die vorhandene Sportstätten Infrastruktur durch stetige Instandhaltungen in gutem Zustand gehalten werden.

Insbesondere im Interesse der in der Eissporthalle trainierenden Vereine, ist es wichtig, dass die Stadt einen nahtlosen Übergang des Betriebes der Eissporthalle organisiert. Dazu ist es erforderlich frühzeitig einen Betreiber/ Pächter zu finden und die Modalitäten der Nachfolge, hier vor allem die für den Betrieb der Halle erforderlichen Güter wie Leihschlittschuhe, Eismaschine und dergleichen, zwischen dem derzeitigen und zukünftigen Betreiber/ Pächter zu moderieren.

Weiter Begründung erfolgt mündlich.

Für die CDU -Fraktion: gez. Jutta Lukas