

**Beschlussvorlage für die Sitzung der Verbandsversammlung  
des Zweckverbandes Layenhof/Münchwald**

**am 29. November 2019**

**TOP 12 b)**

**Bericht über die Mietverwaltung  
b) Gebäude 5876**

Beschlussvorschlag

Die Zweckverbandsversammlung nimmt Kenntnis von den geplanten Maßnahmen.

Sachverhalt:

Die Flüchtlingsunterkunft wurde zum 31.03.2019 geschlossen. Der Mietvertrag wurde einvernehmlich zum 31.08.2019 aufgelöst.

Nach Rücknahme des Objekts hat die Treuhänderin begonnen, aus Leistungen eines Versicherungsfalles Wasserschäden zu sanieren. Das Gebäude soll nun – wie bereits in der Zweckverbandsversammlung beschlossen – für Musik- und Kulturnutzung hergerichtet werden. Dazu wurde ein Bauantrag gestellt und die dafür veranschlagten Arbeiten begonnen.

Das Konzept sieht vor, dass die Räume einzeln vermietet und auch von mehreren Parteien genutzt werden können. Das Interesse an solchen Räumen ist groß. Der Mietpreis beträgt 6,50 €/m<sup>2</sup>/Monat zuzüglich Betriebskosten.

Mainz, den 28. Oktober 2019 / Ma.

Der Verbandsvorsteher:

gez. Michael Ebling  
Oberbürgermeister