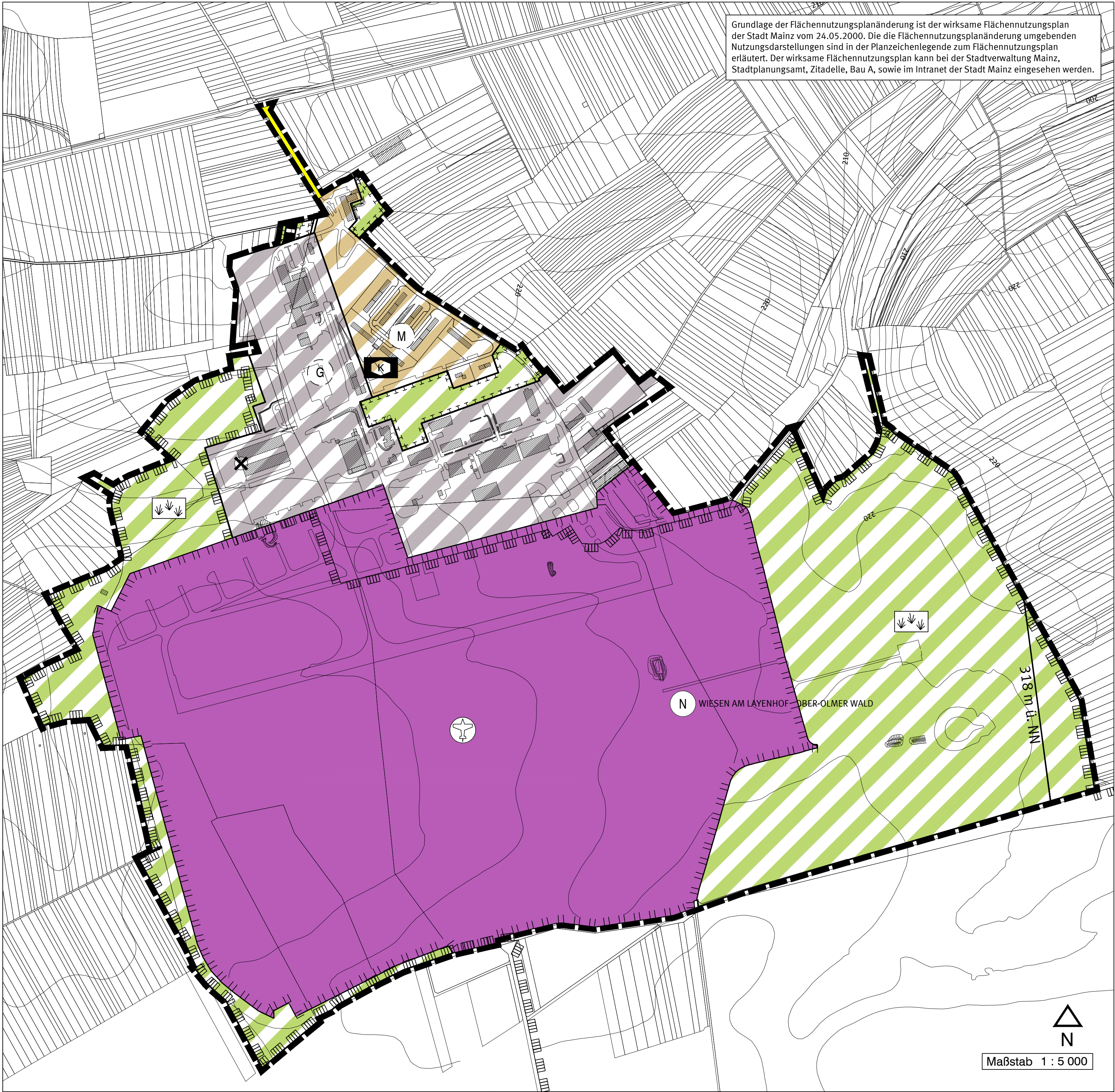




Planzeichenlegende

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO)

 Gemischte Bauflächen - geplant -
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

 gewerbliche Bauflächen - geplant -
(§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)

Einrichtungen und Anlagen des öffentlichen und privaten Bereichs,
Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

Einrichtungen und Anlagen / Zweckbestimmung:

 Kindergärten

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

 Grünflächen - geplant -
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

Zweckbestimmung:

 Extensivwiesen

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die
örtlichen Hauptverkehrswege
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

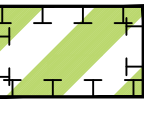
 Verkehrsflächen - vorhanden -
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

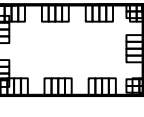
 Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr

Zweckbestimmung:

 Flugplatz - ausschließlich Start-, Lande- und Rangierbahnen
ohne Hochbauten

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen
zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

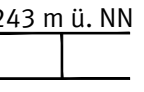
 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur
Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

 Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im
Sinne des Naturschutzrechtes
(§ 5 Abs. 4 BauGB)

Schutzgebiete:
 Naturschutzgebiet

Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

 Richtfunkverbindungen mit Bauhöhenbeschränkungen
in m ü.NN bzw. Schutzabstand zur Funkstrahlachse in m

 Punktuelle Altlastenstandorte

Zweckverband Layenhof / Münchwald Flächennutzungsplanänderung

Planstufe I

Im Bereich des Bebauungsplanes "Layenhof"

Planbestandteil	Dateiname	Stand	Ort / Pfad
Plan, Layout	FNP Ä Lay_ PI 2019.dwg	26.08.19	

Verfahren	Datum	Genehmigung
1. Aufstellungsbeschluss zur FNP-Änderung durch die Zweckverbandsversammlung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB:		
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB:		
3. Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit:		
4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bzw. Aushang vom :		
5. Beschluss zur öffentlichen Auslegung mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB:		
6. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer: Auslegung vom bis :		
7. Beschluss zur erneuten / eingeschränkten öffentl. Auslegung gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB aufgrund der Änderung des Flächennutzungsplanentwurfes:		
8. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer: Erneute / eingeschränkte Auslegung vom bis :		
9. Beschluss über die Änderung durch die Zweckverbandsversammlung		
10. Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 6 Abs. 1 BauGB:		
11. Ausgefertigt:		
12. Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung und der Wirksamkeit gemäß § 6 Abs. 5 BauGB:		

Bearbeiter	Schmitt					
Zeichner/in	Straub					
Abteilungsleiter	Neumert					
	Rosenkranz					
Amtsleiter	Mainz					Ausgefertigt,
Strobach						
	Dezernentin für Bauen, Denkmalpflege und Kultur der Stadt Mainz					Zweckverbandsvorsteher/ in