

Beschlussvorlage für die Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Layenhof/Münchwald

am 29. November 2019

TOP 10

FNP-Änderung „Layenhof“ und Bebauungsplanverfahren „Layenhof“, Planstufe I.

Auf die beigefügte Beschlussvorlage der Stadt Mainz wird verwiesen.

Beschlussvorschlag:

Die Verbandsversammlung beschließt

1. zur FNP-Änderung „Layenhof“
 - a) den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB,
 - b) die Vorlage in Planstufe I,
 - c) die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB im Standardverfahren.

2. zum Bebauungsplanverfahren „Layenhof“
 - a) den erneuten Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB,
 - b) die Vorlage in Planstufe I,
 - c) die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB im Standardverfahren.

Mainz, den 28. Oktober 2019 / Ma.
Der Verbandsvorsteher:

gez. Michael Ebling
Oberbürgermeister

Anlagen

- Beschlussvorlage Stadt Mainz 1121/2019
- FNP-Änderung "Planstufe I" mit Begründungsentwurf
- Bebauungsplanentwurf "Planstufe I" mit Begründungsentwurf
- Vermerk frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
- Verkehrsgutachten
- Radongutachten