

Frau Ortsvorsteherin  
Anette Odenweller  
Ortsverwaltung  
Mainz-Ebersheim

**Anfrage betr. Schaffung von zusätzlichen Wohnungsbauflächen im Bereich  
nördlich der Töngesstraße zwischen Grünberger Straße und  
Sportgelände (BBPI E 31)**

Sehr geehrte Frau Odenweller,

für die nächste Sitzung des Ortbeirates Mainz-Ebersheim legen wir folgende Anfrage vor:

**Anfrage**

Die Stadt Mainz benötigt nach eigenem Bekunden in den nächsten Jahren weitere Flächen für zusätzlichen Wohnungsbau. Vor Jahren schon wurde z.B. ein Bebauungsplan für den Bereich zwischen Grünberger Straße und Sportgelände ins Verfahren gebracht. Wegen der Flächenangebote im ehemaligen MIT-Gelände sowie u.a. an Winter- und Zollhafen, Heiligkreuzweg, wurde dieses Bebauungsplanverfahren nicht weiter betrieben. Zwischenzeitlich werden wegen des Wohnungsbedarfs von Verwaltungsseite sogar Überlegungen zu einem neuen Stadtteil angestellt.

Wir fragen daher die Verwaltung:

- 1) Besteht bei dem Wohnungsflächenbedarf die Absicht, diesen Bebauungsplan E 31 weiter zu betreiben ?
- 2) Wenn ja, wie sind die zeitlichen Vorstellungen ?
- 3) Wenn nein, was sind bei dem Druck auf dem Wohnflächenmarkt die Gründe hierfür ?

Mit freundlichen Grüßen

Gez. Dieter Jung

Dieter Jung  
Fraktionssprecher