

# Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt  
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 1156/2019
Amt/Aktenzeichen 69/69-76-207 TAH/MRU	Datum 28.08.2019	TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am 03.09.2019			
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Werkausschuss der Gebäudewirtschaft Mainz	Kenntnisnahme	10.09.2019	Ö

<b>Betreff:</b> Bauvorhaben: Kulturhalle Weisenau, Sanierung, KI 3.0 hier: Projektbericht
Mainz, 29.08.2019  gez. Marianne Grosse Marianne Grosse Beigeordnete

## Beschlussvorschlag:

Der Werkausschuss nimmt den aktuellen Projektstand zur Kenntnis.

## Problembeschreibung / Begründung

1. Sachverhalt
2. Lösung
3. Alternative
4. Analyse und Bewertung geschlechtsspezifischer Folgen

Zu 1: Die Sanierung der Kulturhalle konnte in die Förderliste zum Kommunalen Investitionsprogramm KI 3.0 aufgenommen werden. Die ursprünglich veranschlagten 3,05 Mio. Euro mussten im Rahmen der Entwurfsplanung korrigiert werden, da ein beabsichtigter Teilrückbau mit der Sanierung des Restgebäudes nach statischen Aufschlüssen und Berechnungen nicht mehr möglich war. Eine Aktualisierung der Planung und Kostenberechnung wies nunmehr für eine Neuerrichtung einen Gesamtkostenansatz von 5,5 Mio. Euro brutto aus.

Zu 2: Nach erfolgter Abstimmung mit dem Land Rheinland-Pfalz wurde einer Aufstockung des Budgets zugestimmt. Der Förderbescheid wurde am 16.07.2019 anlässlich eines Ortstermins von Herrn Innenminister Lewentz Herrn Oberbürgermeister Ebling übergeben.

Wie im ursprünglichen Entwurf vorgesehen, kann die Veranstaltungsstätte nun für eine Zuschauerzahl von 650 Personen neu errichtet werden. Ein größeres Foyer und ein Mehrzweckraum werden auf dem inzwischen erworbenen Nachbargrundstück errichtet.

Am 22.08.2019 fand eine Bürgerinformationsveranstaltung mit interessierten Nachbarn statt. Hierbei wurde die Lösung des Parkplatzproblems bei größeren Veranstaltungen gefordert. Die GWM wird im Zusammenhang mit der Planung der neuen Schulsporthalle für die neue Schillerschule in direkter Nachbarschaft zur Kulturhalle die Errichtung einer Tiefgarage vorschlagen, um zur Lösung des Problems beitragen zu können.

Weitere Informationen sind der Präsentation (Anlage), wie sie auch in der Bürgerinformationsveranstaltung vorgestellt wurde, zu entnehmen.

Zu 3: ./.

Zu 4: ./.

Anlage